



Ruby del Carmen Alvarez Rosales

**CENTURY 21.**

Inmobiliaria Global Margarita

ID: 8482

ralvarez02@century21.com.ve

+584264887715



### Oficinas en Venta

Calle San Rafael Centro Empresarial San Rafael, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta



**Venta: \$20.000**

**Tipo de propiedad: Oficinas**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 58,8 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 58,8 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1

- Agua
- Internet
- Oficina

- Cable
- Vía Pavimentada
- Baños

- Cloaca
- Teléfono
- Aire Acondicionado individual

- Electricidad
- Escritorio
- Alarma
- Estacionamiento Aire Libre

- Luminoso

- Seguridad 24 hs

- Iluminación artificial

- Sistema contra incendio

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2011

Libre de Gravamen: Si

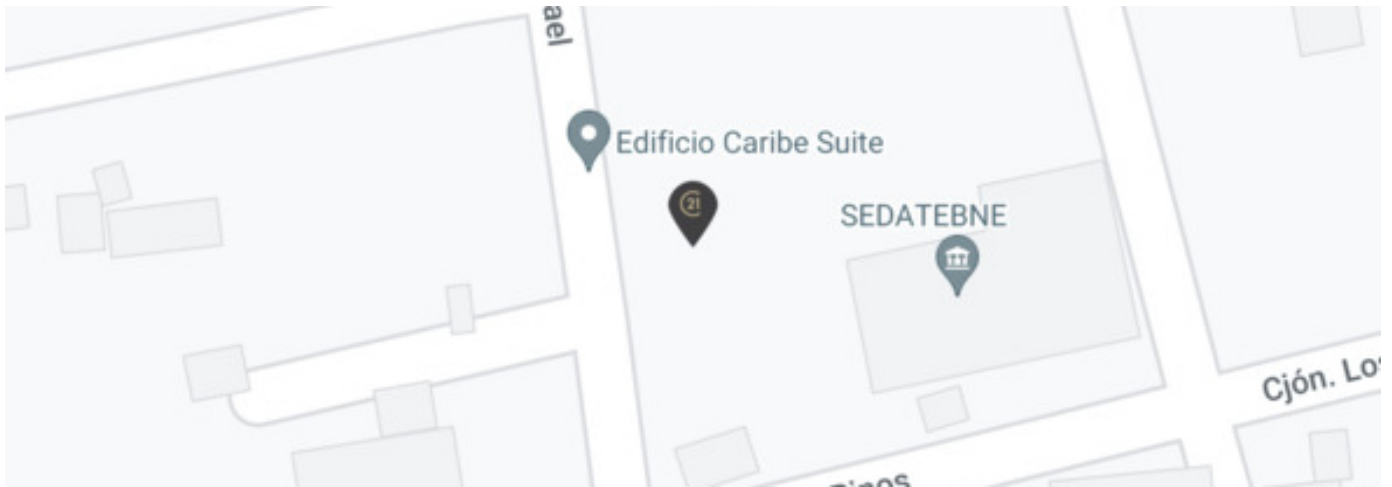
### Descripción

Excelente oportunidad de invertir, estratégicamente ubicada en una de las principales Avenidas de la Isla de Margarita, oficina de 54.85m<sup>2</sup>, ubicada en el Centro Empresarial San Rafael, consta de 5 estaciones de trabajo, dos áreas privadas, completamente equipado con mobiliario, escritorios, computadoras, sillas, archivos, cantv, internet, aire acondicionado central, un baño. Esta oficina se encuentra en una zona céntrica, cerca de alcaldía, hospital, seniat, Ministerio Público, ideal para abogados, contadores, y demás profesionales de libre ejercicio. 'EL PRECIO ES FIJADO POR EL PROPIETARIO DEL INMUEBLE Y LA OFERTA QUE SE PRESENTE ESTA SUJETA A SU APROBACION'.MLS#

## Ubicación

Calle San Rafael Centro Empresarial San Rafael, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta

## Referencias



## Catálogo de fotos



Av. Bolívar Local Costa Azul Nro. P1-L9 Sector Costa Azul Porlamar Nueva Esparta, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta

T +58 2952674240 | [globalmargarita@century21.com.ve](mailto:globalmargarita@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.  
Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.