



Ghessy Hoffman

CENTURY 21.

Los Naranjos Real Estate

ID: 5088

ghoffman01@century21.com.ve

+584143032442



Casa en Venta

EL Hatillo, Caracas, Miranda



Venta: \$890.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 2.028,0 m²
- **Construcción:** 701,0 m²
- **Habitaciones:** 8
- **Baños:** 6
- **Medios Baños:** 3
- **Estacionamientos:** 4
- **Área de Oficinas:** 2
- **Tipo de Piso:** contemporanea

• **ambientes:** 3

- Piscina
- Gas natural

- Agua
- Internet

- Cable
- Teléfono

- Electricidad
- Puestos de Estacionamiento: 4

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1993

Libre de Gravamen: Si

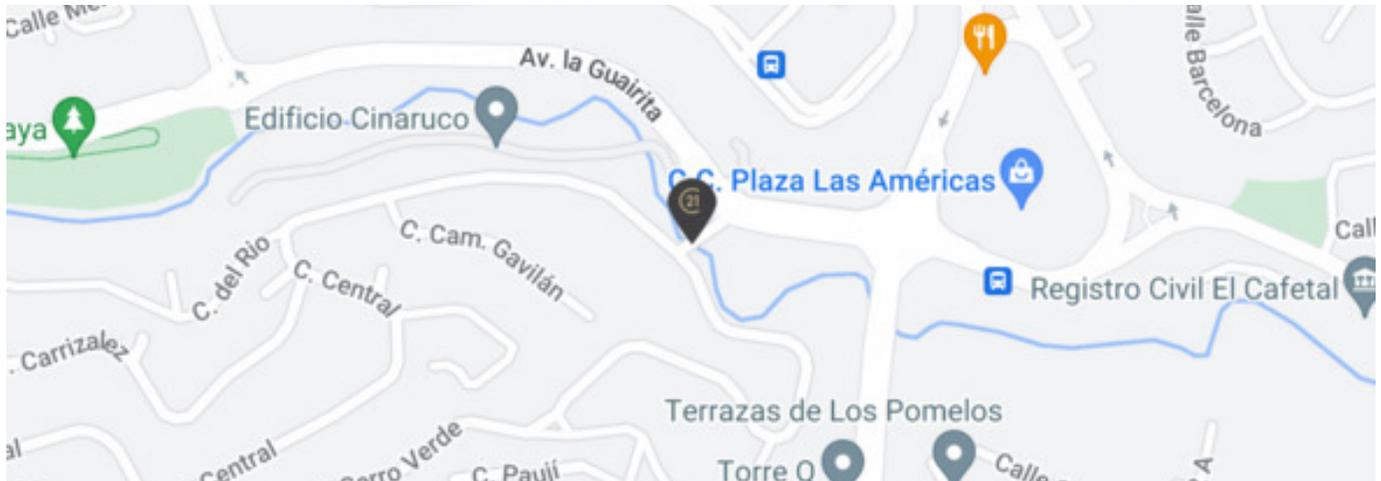
Descripción

Se vende Casa en la Urbanización Cerro verde, muy especial, original, estilo colonial-contemporáneo. 2028 mts de terreno y 900 de construcción. La casa esta distribuida con los siguientes espacios: En el nivel de acceso o calle se encuentra un estacionamiento para 4 vehículos con sistema de cierre a control remoto. En el mismo nivel un tanque de agua potable con capacidad de 45.000 litros y un sistema hidroneumático de 400 galones y 2 bombas de 5 HP, una piscina en el jardín de 3 metros de ancho por 10 de largo, con su respectivo cuarto de maquina. Un gazebo-churuata ubicado a nivel de la piscina y terraza. En la churuata hay un mesón de concreto, un fregadero en acero inoxidable, campana de cobre y extractor de humo, una parrillera a gas y una parrillera a carbón, ambas con mecanismo para extraer las parrillas. En el nivel terraza se ubican 2 medios baños y 1 baño completo, deposito para enseres. A nivel del hidroneumático hay un estudio u oficina con un baño completo. Por la entrada principal se encuentra un gran salón con ventanas panorámicas, un family room, baño de visita, Cocina amplia empotrada en madera con topes de granito en forma de U, con lavaplatos de dos poncheras de acero inoxidable, lavaplatos automático, compactador de basura, una cocina a gas de 4 hornillas, horno eléctrico, nevera de 2 puertas. Al lado de la cocina se encuentra un lavandero interno, con dos cuartos de servicio y baño de servicio. en el exterior hay otro lavandero con batea y gabinete. La cocina tiene un pantry y estar con una escalera de metal que conduce a la piscina, y cerca de la cocina se encuentra un comedor formal, todo el área social con pisos de parquet. En el siguiente nivel se encuentra 4 habitaciones. Una principal con vestier, clóset, sala de baño y una terraza, otra habitación con su baño privado y clóset, y dos habitaciones que comparten un baño. A nivel de terraza se encuentran 2 habitaciones contiguas con pisos de parqué, con closet y baño interno. cerca de estas habitaciones se encuentra un apto terminado de 2 habitaciones con un baño y habitación y baño de servicio, cocina, lavandero, alacena y terraza. Y en el siguiente nivel se encuentra un apto en construcción sin terminar, de 3 habitaciones mas servicio 3 baños completos. A nivel de piscina hay una oficina completa con vista a la piscina y detrás del gazebo se encuentra otra oficina mas pequeña. ambas con aires acondicionados. La casa esta rodeada de áreas verdes, bello jardín, un área verde de 400mts que la Alcaldía les dio en cuidado y uso y una hermosa vista al Ávila. Negociable

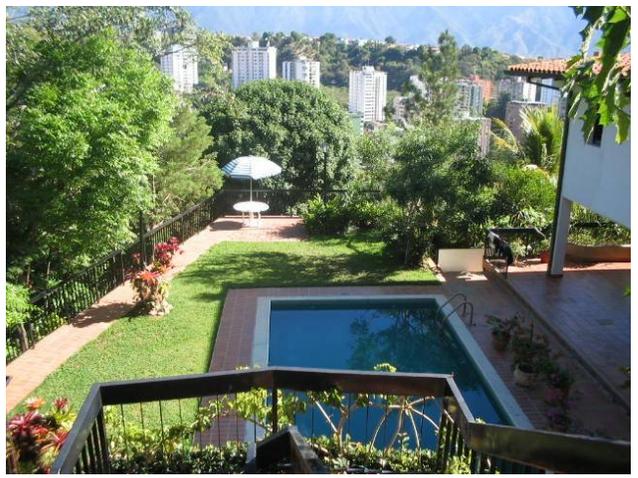
Ubicación

EL Hatillo, Caracas, Miranda

Referencias



Catálogo de fotos





**Av. Principal, C. C. Galerias Los Naranjos. Piso 4. Local 104. Urb. Los Naranjos Av. Principal,,EL Hatillo, Caracas,
Miranda**

T | losnaranjos@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.