



**Walter Jose Grespan
Ramirez**

CENTURY 21

Inmuebles Caracas

ID: 3444
wgrespan@century21.com.ve
+584123699327



Local en Venta

Av. La Estancia con Calle Ernesto Blohm, Chuao Centro Comercial Ciudad Tamanaco, Baruta, Caracas, Miranda



Venta: \$48.000

Tipo de propiedad: Local

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 10,3 m²
- **Construcción:** 10,3 m²
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Clasificación del Edificio:** Comercial
- **Número de Elevadores:** 11
- **Piso En Que Se Encuentra:** 1
- **Calidad de la Construcción:** Lujo

- **Tipo de Piso:** Madera
- **ambientes:** 1

- | | | | |
|-------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| • Electricidad | • Vía Pavimentada | • Aire Acondicionado individual | • Puestos de Estacionamiento: -2 |
| • Minisplits Frío | • Buenos accesos | | |

Estado de la propiedad

Estado: Excelente
Años de Antigüedad: 1966
Libre de Gravamen: Si

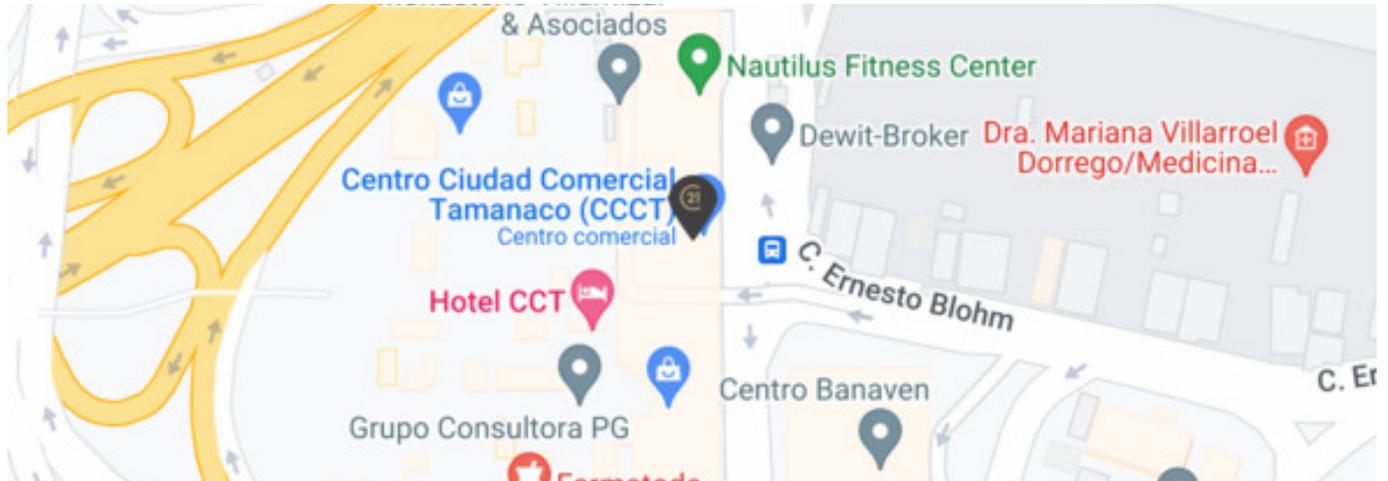
Descripción

En venta o Alquiler excelente Local Comercial Minitienda de 10,32 M2, ubicado en la Primera Etapa del CCCT, Nivel C1, baños, ascensores para el público, ascensores de carga, escaleras mecánicas, estacionamiento techado para el público, vigilancia privada. Excelente punto comercial de venta. Perfecto para negocio de tecnología, celulares, artículos de belleza, maquillaje, perfumería, venta de ropa para damas, caballeros y niños, calzado, bisutería, accesorios y más. Totalmente acondicionado. Piso de madera Flotante, aire acondicionado. Estoy a la orden para brindarle toda la información que necesites. Demostración con protocolo de prevención COVID-19.

Ubicación

Av. La Estancia con Calle Ernesto Blohm, Chuao Centro Comercial Ciudad Tamanaco, Baruta, Caracas, Miranda

Referencias



Catálogo de fotos





Av. Principal de San Luis, C. C. Torre Mayupan, Piso 7, Ofic. 72, Baruta, Caracas, Miranda
T 02129850453 | inmueblescaracas@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.