



Janette Peñaloza  
Mariozzi

**CENTURY 21.**

Plaza Francia

ID: 3344  
jpenaloza@century21.com.ve  
+584243138170



### Casa en Venta

Carretera Caracas El Junquito Calle los Nisperos Casa 17, Libertador, Caracas, Distrito Capital



**Venta: \$35.000**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 647,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 647,0 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 7
- **Baños:** 7
- **Estacionamientos:** 2

- **Cocina:** cocineta
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Económica
- **ambientes:** 4

### Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 1975

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

JP-Ce-004 Oportunidad se vende hermosa casa de tres niveles, amplios balcones, elegantes escaleras. Primer Nivel: Porche para entrada techado, recibo principal, recibo secundario, amplio comedor, Estar estudio, baño auxiliar, bar, despensa, depósito para basura, sótano, jardín, Garaje para 2 vehículos y escalera con pasamanos de madera para subir al segundo piso. Segundo Nivel: Estar para Tv, recibo mirador, estar Estudio, 5 habitaciones amplias, 5 baños, 1 salón para costura, 1 balcón de 13 metros de largo, chimenea de ladrillos refractarios de tres metros de altura, escalera que conduce a la tercera planta con pasamanos y baranda de madera, balcón interior en forma circular de madera. Este piso se comunica con el patio exterior de 108 metros por un porche de madera y tejas rodeado de jardinera protegida por una puerta de hierro. Al fondo se puede observar un muro de concreto. Tercer Nivel: 1 patio, 1 lavadero, 1 habitación, 1 baño, 1 puente que comunica al tercer piso con la terraza al fondo de la casa. La casa ha sido construida con bases de y estructuras de concreto armado, paredes de bloques, seis paredes han sido cubiertas con madera machimbrada, la mayoría de los pisos son de mosaico hexagonal rojo cubierto con alfombras a excepción de los balcones que son cerámica, las puertas y ventanas son de hierro con vidrios. Posee un tanque de agua de 10.000 litros de capacidad en la tercera terraza.

## Ubicación

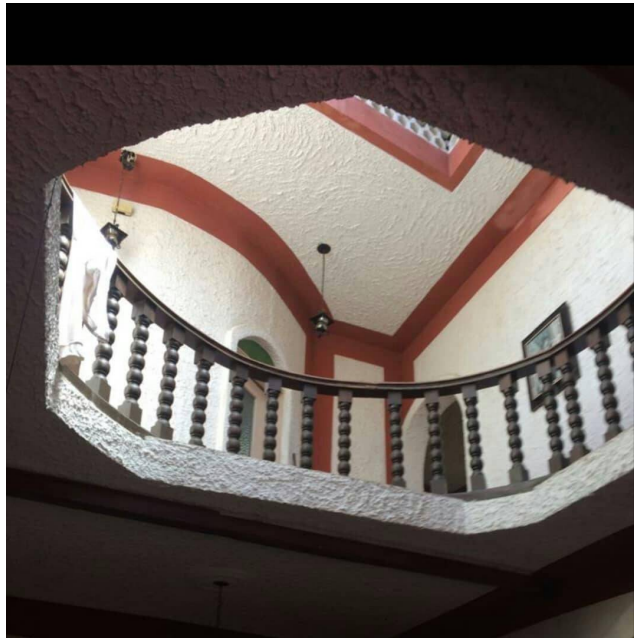
Carretera Caracas El Junquito Calle los Nisperos Casa 17, Libertador, Caracas, Distrito Capital

## Referencias

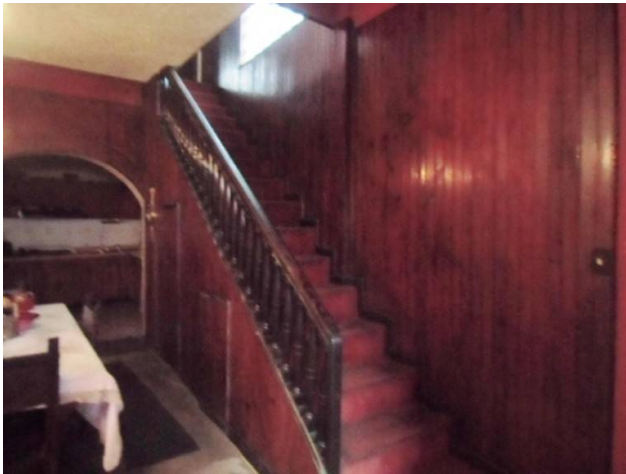
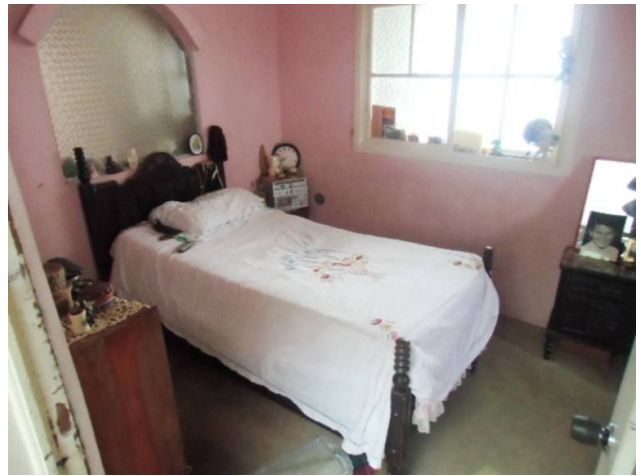


## Catálogo de fotos









**Av. Pernalete, Urb. Altamira Sur, Municipio Chacao, Residencia El Dorado, Local 1. PB, Chacao, Caracas, Miranda  
T 04125033903 | plazafrancia@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.