



Annalisa Cellini

**CENTURY 21.**

Metro Rent

ID: 31632  
acellini@century21.com.ve  
+584122567621



**Town-house en Venta**

Urbanización Lago Mar Beach TH Villa Antares, Maracaibo, Maracaibo, Zulia



**Venta: \$90.000**

**Tipo de propiedad: Town-house**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 240,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 240,0 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 4
- **Baños:** 5
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta
- **ambientes:** 4

- Cocina
- Gas natural
- Cuarto de Servicio
- Patio

- Agua
- Internet
- Escritorio
- Baños

- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Jardín
- Aire Acondicionado Central

- Electricidad
- Comedor
- Lavadero
- Canchas deportivas
- Estacionamiento Aire Libre

- Estacionamiento Visitantes
- Puestos de Estacionamiento: 2

- Ductería de A/A
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Estacionamientos privados: 2

- Caminera
- Tipo de Estacionamiento: 1

- Seguridad 24 hs
- Acceso al Estacionamiento: 3

## Estado de la propiedad

Estado: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 2010

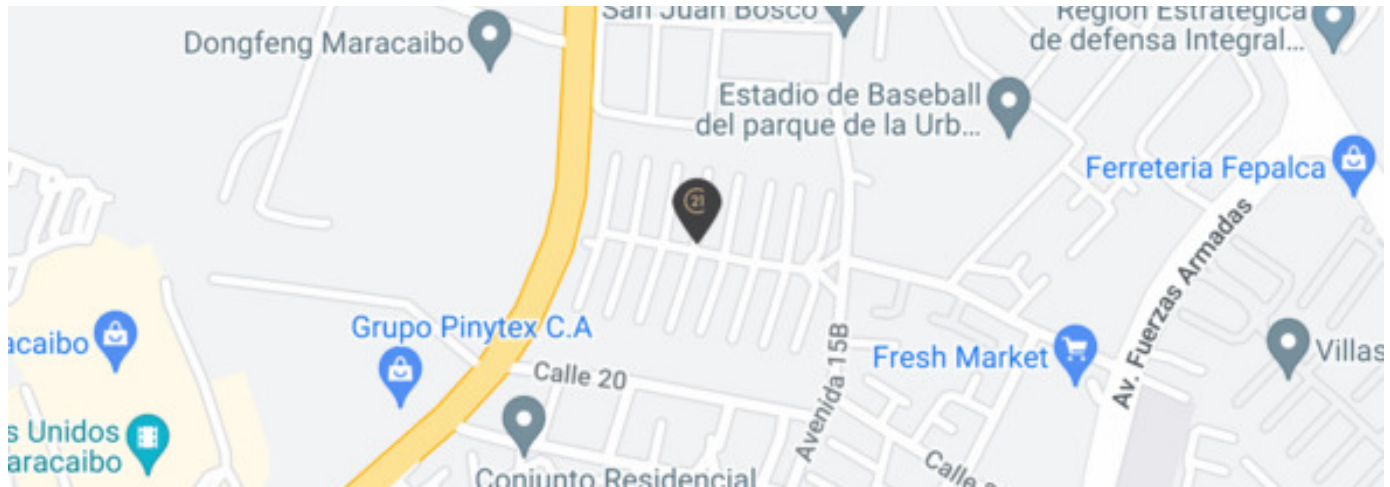
## Descripción

Ampio y bello TH en Villa privilegiada de la zona norte de Maracaibo. Consta de 240 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. Planta Alta: 4 habitaciones cada una con sus closets-vestier y salas sanitarias actualizadas, área de oficina con escritorio. Planta Baja: area social en concepto abierto, cocina empotrada con tope de granito y desayunoador, gabinetes en formica, área de entretenimiento equipada, lavadero, habitacion de servicio con baño completo, amplio garaje cerrado con porton electrico, area de parrillera con cocina y lavaplatos. El conjunto cuenta con areas verdes, caminerias, canchas deportivas, salon de fiestas y vigilancia privada 24 h.

## Ubicación

Urbanización Lago Mar Beach TH Villa Antares, Maracaibo, Maracaibo, Zulia

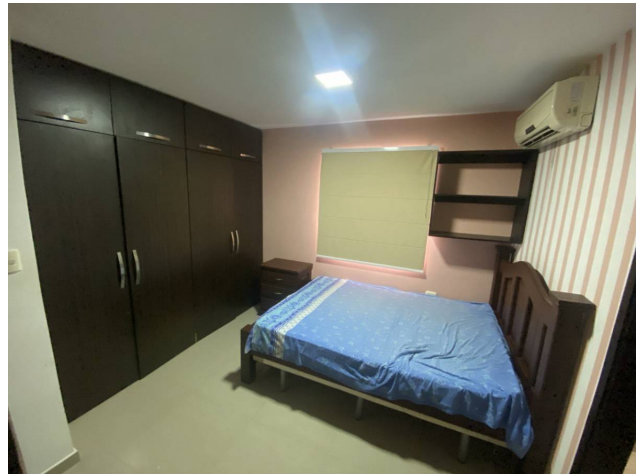
## Referencias



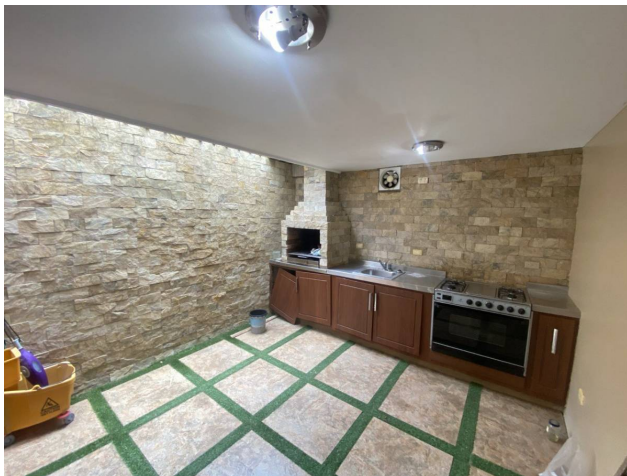
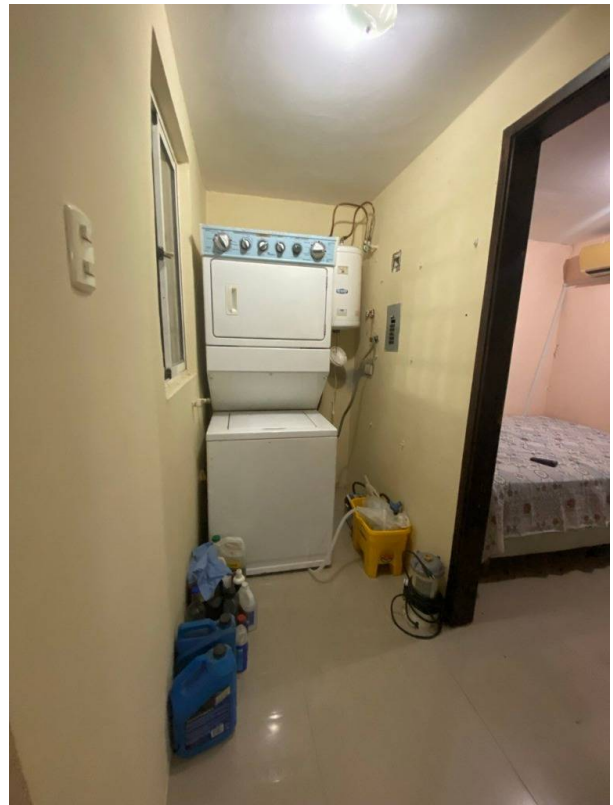
## Catálogo de fotos











**Calle 67 con calle Av. 3C Unicentro Virginia, local 2-8, Maracaibo, Maracaibo, Zulia  
T 584146450405 | metrorent@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.