



Yelitza Flores Almeida

CENTURY 21.

Activos

ID: 31535  
yflores@century21.com.ve  
+584142844654



### Fondo-de-comercio en Venta

Principal Local 15, Baruta, Caracas, Miranda



Venta: \$120.000

Tipo de propiedad: Fondo-de-comercio

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 72,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 72,0 m<sup>2</sup>
- Baños: 1
- Calidad de la Construcción: Media Alta

- ambientes: 2

- Aire Acondicionado individual
- Terraza

- Estacionamientos privados: 2

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2023

### Descripción

Ubicado en privilegiada zona del este de Caracas (Alto Prado), y dedicado a la elaboración, distribución, comercialización de servicios gastronómicos y suministro de todo tipo de comidas nacionales e internacionales, servidas a la mesa con expendio de bebidas alcohólicas y no alcohólicas.

Actualmente, funciona como restaurante en un local totalmente remodelado de 72 m<sup>2</sup>; con mobiliario nuevo dentro y en el área de la terraza. Cuenta con baño y cocina con equipos en acero inoxidable, neveras, congelador y todo lo necesario para su funcionamiento.

El fondo se encuentra en un centro comercial con agradable clima, iluminación, lejos del bullicio de la ciudad.

Toda la documentación al día.

## Ubicación

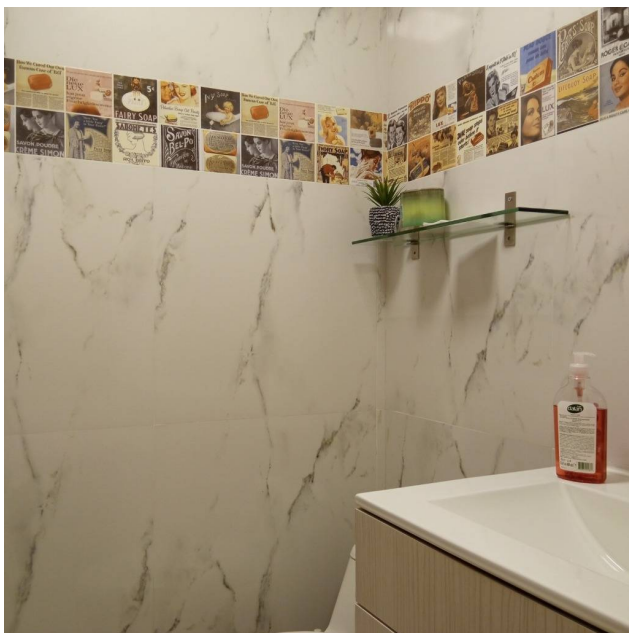
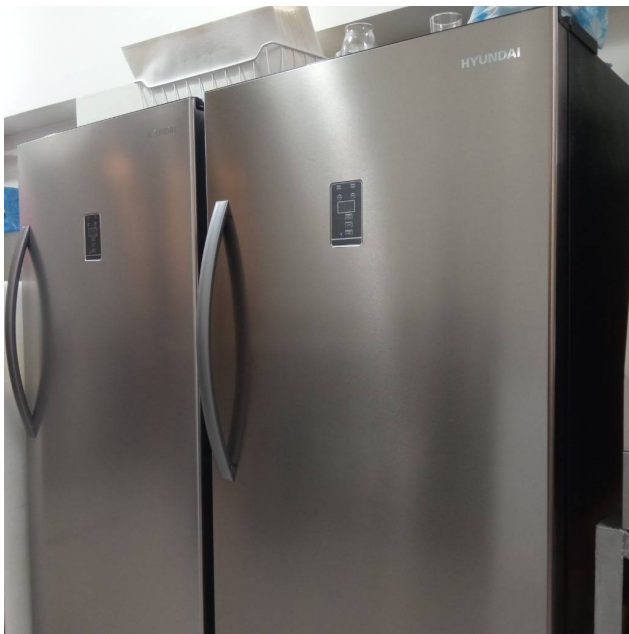
Principal Local 15, Baruta, Caracas, Miranda

## Referencias



## Catálogo de fotos





**Calle Roraima, Qta Minorca Chuao, Baruta, Caracas, Miranda**  
**T 04241882959 | activos@century21.com.ve | www.century21.com.ve/@activos**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.