



Alejandro Hilzinger

CENTURY 21.

Ventana Inmobiliaria

ID: 30969

ahilzinger@century21.com.ve

+584166296637



Galpon en Venta

Zona Industrial Turumo Parcela N° 8, Sucre, Caracas, Miranda



Venta: \$125.000

Tipo de propiedad: Galpon

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 530,0 m²
- **Construcción:** 530,0 m²
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 2

• Agua

• Ramo Del Comercio (en caso): Funcionaba como Metalmecanica

• Electricidad

• Acceso a nivel de piso
• Nombre Parque Industrial: Zona Industrial Turumo

• Vía Pavimentada

• Baños Comunes: 1
• Tipo de edificio: Industrial

• Tipo de Padrón del inmueble: 1

• Metros por planta: 530
• Tipo de Muros: Bloque
• Tipo de energía: Trifasico

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1976

Libre de Gravamen: Si

Descripción

¡Oportunidad única! Galpón en la Zona Industrial de la Urbanización Turumo, Municipio Sucre, Estado Miranda.

Ubicación privilegiada con acceso rápido a la Autopista Caracas-Guarenas.

Parcela de 530,12 m2 con un área construida de 530m2 y una mezzanina de 400 m2.

La mezzanina incluye una recepción, tres amplias oficinas, una sala de reuniones, dos baños y área de almacenamiento. En la Planta baja se encuentra el área de producción, adaptable a diversos procesos productivos, con dos baños-vestidores (uno para damas y otro para caballeros).

Equipado con sistema eléctrico de Corpoelec y planta eléctrica Jhon Deere diésel modelo 6068HF de 450 amps, 240 voltios, trifásica.

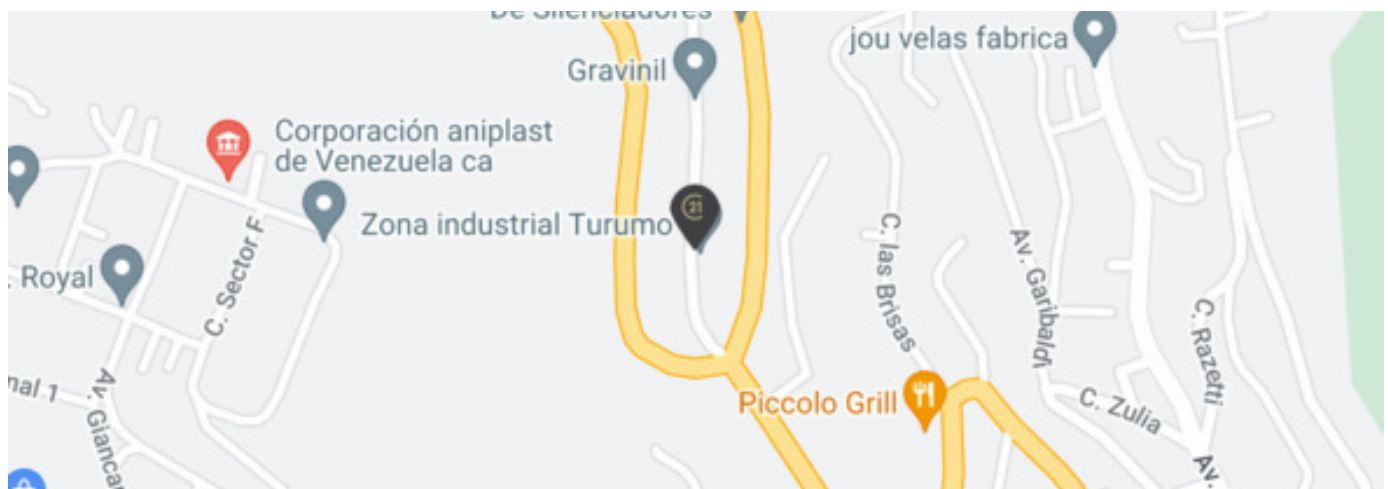
Cuenta con un tanque de agua subterráneo de 30.000 litros y tres líneas telefónicas.

¡No pierdas la oportunidad de adquirir este espacio versátil y bien equipado para tu negocio!

Ubicación

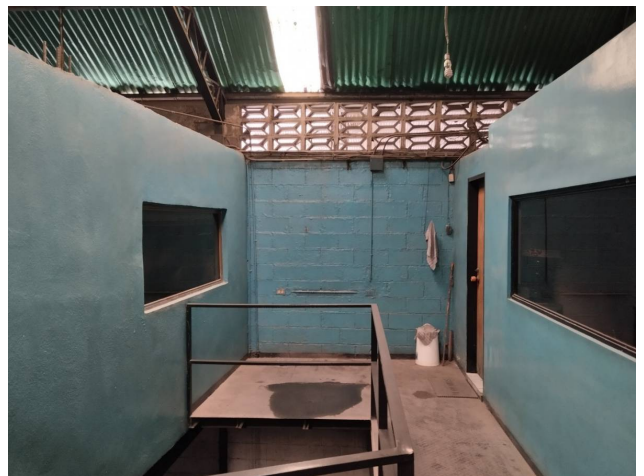
Zona Industrial Turumo Parcela N° 8, Sucre, Caracas, Miranda

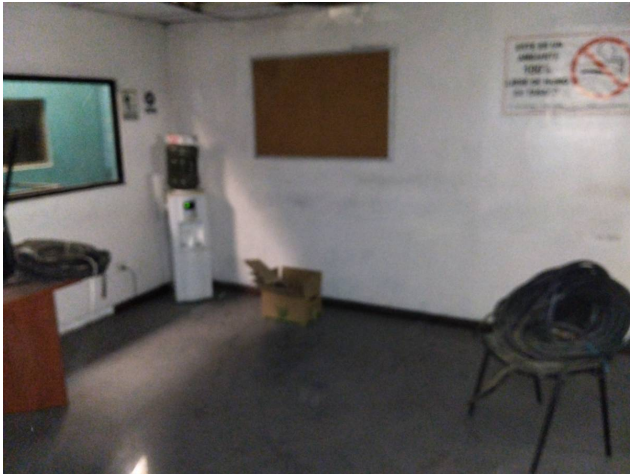
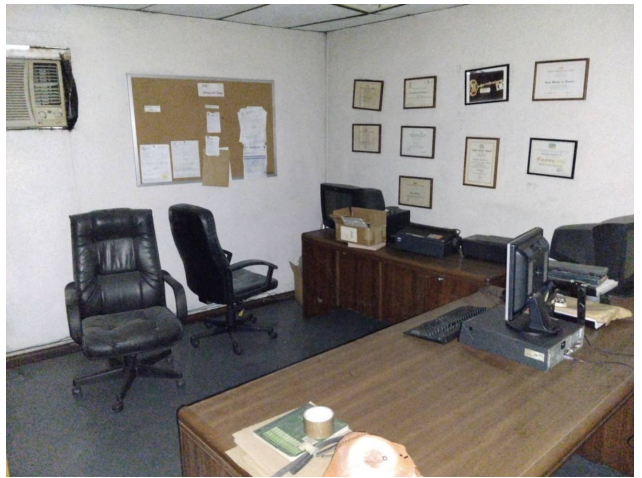
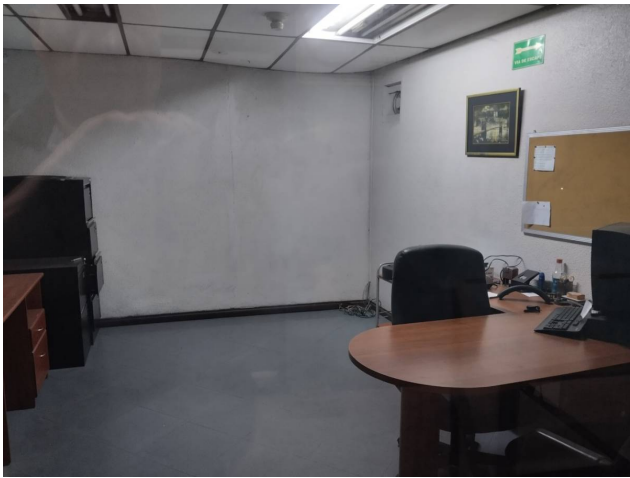
Referencias

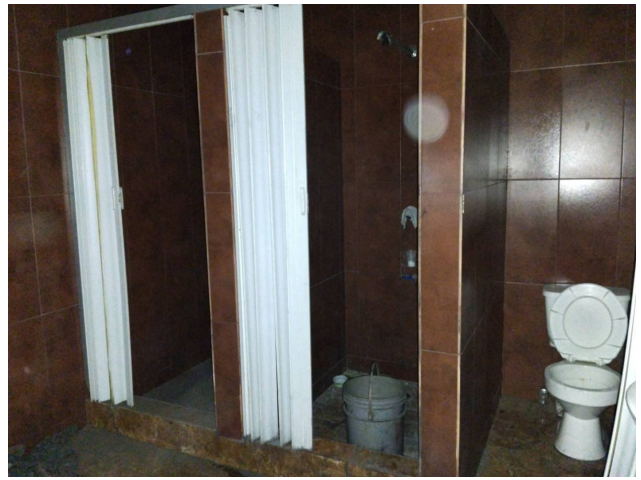


Catálogo de fotos









**Av. Abraham Lincoln Edificio Abraham Lincoln, Piso 9, Oficina 9F, Libertador, Caracas, Distrito Capital
T 584241779789 | ventanainmobiliaria@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.