



**Doris Margarita Pérez
Ramirez**

CENTURY 21.

Global Plus

ID: 30813

dperez@century21.com.ve

+584142506301



Local en Venta

Local y Fondo de Comercio en La Trinidad (Restaurante) Bar Resto, Baruta, Caracas, Miranda



Venta: \$500.000

Mantenimiento : 300

Tipo de propiedad: Local

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 157,0 m²
- **Construcción:** 157,0 m²
- **Medios Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 7
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Número de Elevadores:** 2
- **Piso En Que Se Encuentra:** 1
- **Calidad de la Construcción:** Alta

- No Acepta Mascotas
- Gas natural
- Cocina
- Lavadero
- Baños
- Luminoso
- Sistema contra incendio

- Agua
- Internet
- Comedor
- Oficina
- Aire Acondicionado Central
- Seguridad

- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Comedor diario
- Patio
- Amoblado
- Estacionamiento Sotano
- Seguridad 24 hs

- Electricidad
- Teléfono
- Escritorio
- Sotano
- Apto credito
- Estacionamiento Visitantes
- Seguridad diurna

Estado de la propiedad

Estado: Excelente

Años de Antigüedad: 2021

Libre de Gravamen: Si

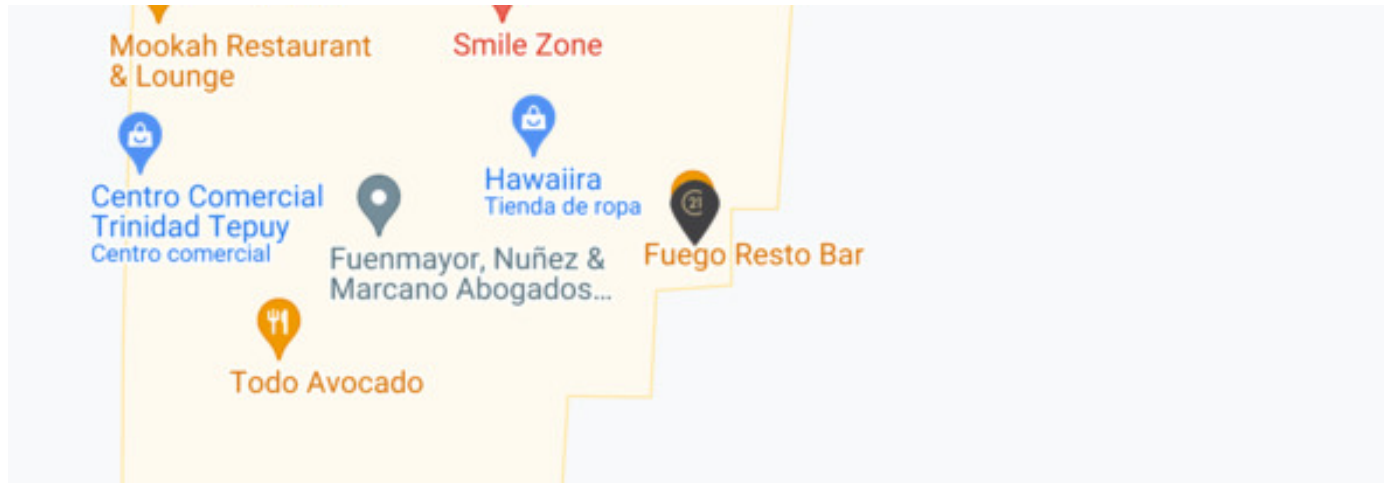
Descripción

Se vende local comercial y fondo de comercio Restaurante ubicado en el Centro Comercial Tepuy en La Trinidad. El Restaurant está elegantemente remodelado y se vende con condiciones de operatividad al 100%. Sin duda alguna, una excelente alternativa para emprendedores del selecto rubro gastronómico en la ciudad de Caracas. Al usted invertir en este negocio no tendrá que realizar mayores gastos en tediosas remodelaciones ya que el local está totalmente a punto para su funcionamiento. El negocio dispone de todos los permisos legales necesarios para su operatividad.

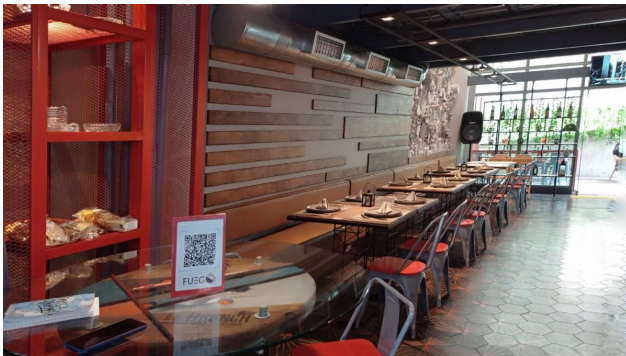
Ubicación

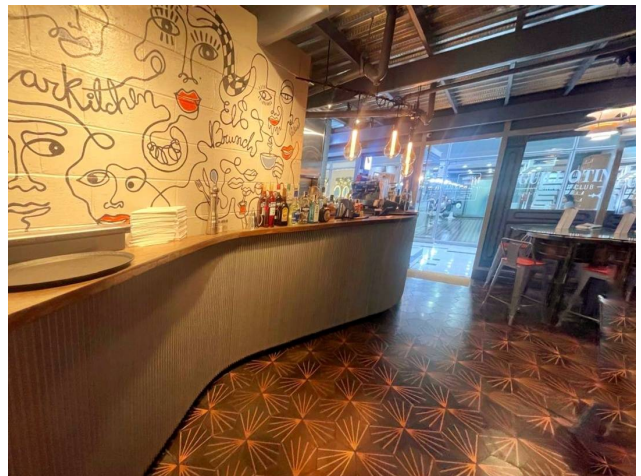
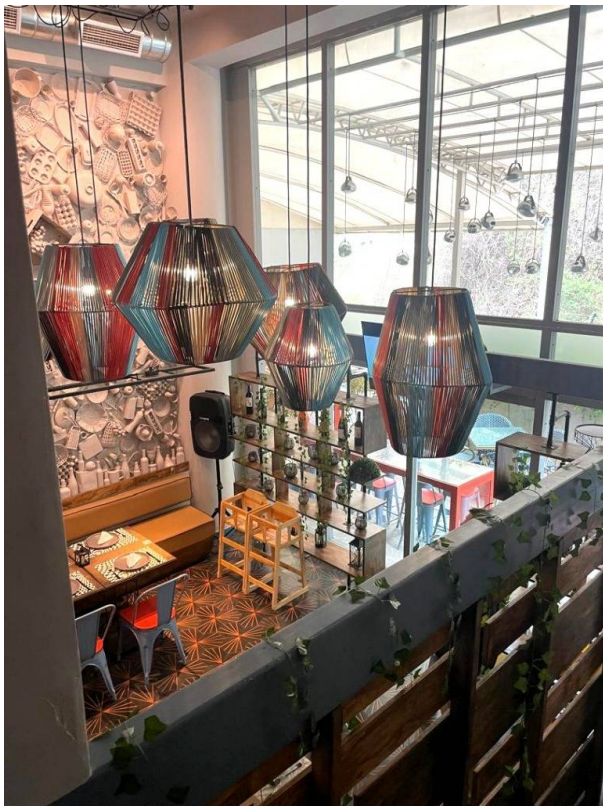
Local y Fondo de Comercio en La Trinidad (Restaurante) Bar Resto, Baruta, Caracas, Miranda

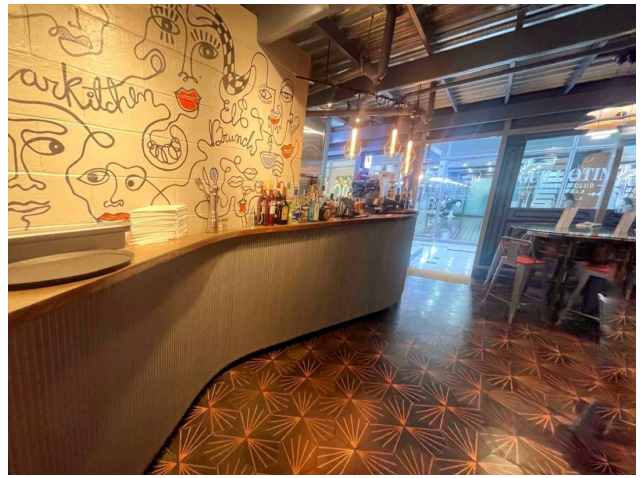
Referencias



Catálogo de fotos

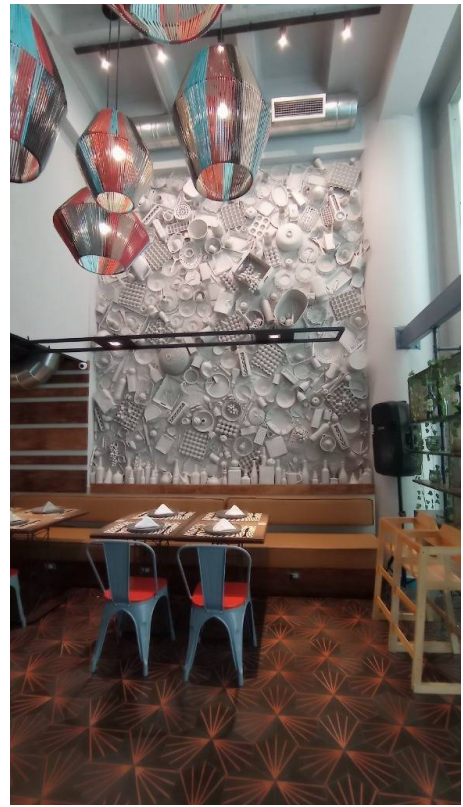














Av Abraham Lincoln, Calle Borges, sabana grande Edificio Centrum Piso 5 Ofc.5 A, Libertador, Caracas, Distrito Capital

T +582123114430 | globalplus@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.