



Alejandro Hilzinger

**CENTURY 21.**

Ventana Inmobiliaria

ID: 30751

ahilzinger@century21.com.ve

+584166296637



**Local en Alquiler**

Avenida Blandin Centro Comercial San Ignacio, Nivel Hollywood, Chacao, Caracas, Miranda



**Alquiler: \$400**

**Tipo de propiedad: Local**

**Tipo de operación: Alquiler**

- Terreno: 9,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 9,0 m<sup>2</sup>
- Número de Elevadores: 5

- Piso En Que Se Encuentra: 2

- Área de Construcción Rentable: 9
- Clase: A

- Baños Comunes: 1

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 1979

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Local Comercial en Alquiler - ¡Excelente Oportunidad en el Centro Comercial San Ignacio!

### Descripción:

Descubre este acogedor local comercial de 9m2, ideal para cafeterías, reposterías o dulcerías, con la posibilidad de ofrecer servicio de consumo en un ambiente agradable. Estratégicamente ubicado en el Nivel Hollywood del Centro Comercial San Ignacio, este espacio ofrece un gran potencial de desarrollo y crecimiento.

### Características Destacadas:

Ubicado en el Nivel Hollywood del Centro Comercial San Ignacio.

Espacio de 18m2 de terraza para la disposición de hasta 10 mesas al aire libre, bajo techo.

Canon de alquiler: 400 USD.

### Detalles Adicionales:

Este local comercial ofrece una excelente oportunidad para emprendedores con visión de crecimiento. El precio ha sido fijado por el propietario, quien se reserva el derecho de revisar cualquier propuesta. Todas las propuestas serán formalmente aprobadas por el propietario, quien se reserva el derecho de modificar el precio.

¡No Pierdas esta Oportunidad!

No dejes pasar la oportunidad de explorar este espacio antes de tomar una decisión. Contáctanos para programar una visita y descubrir el potencial que este local comercial tiene para ofrecer.

---

## Ubicación

Avenida Blandin Centro Comercial San Ignacio, Nivel Hollywood, Chacao, Caracas, Miranda

## Referencias

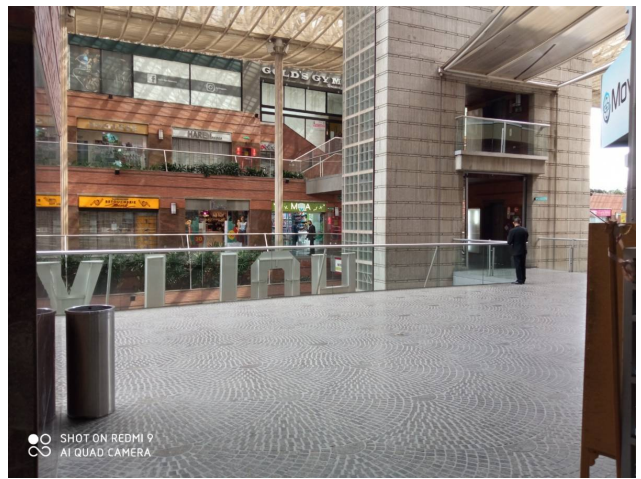
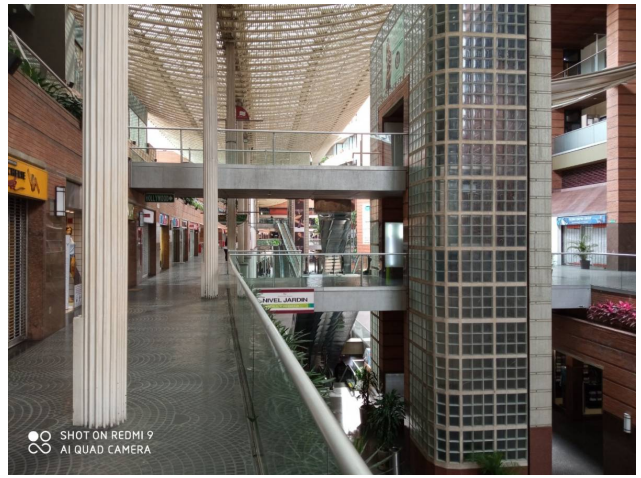


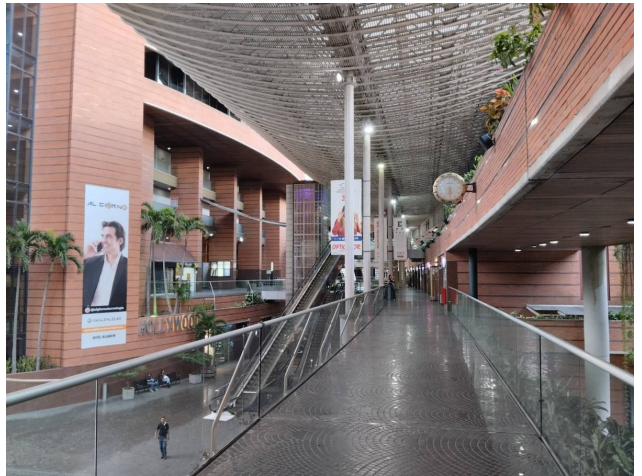
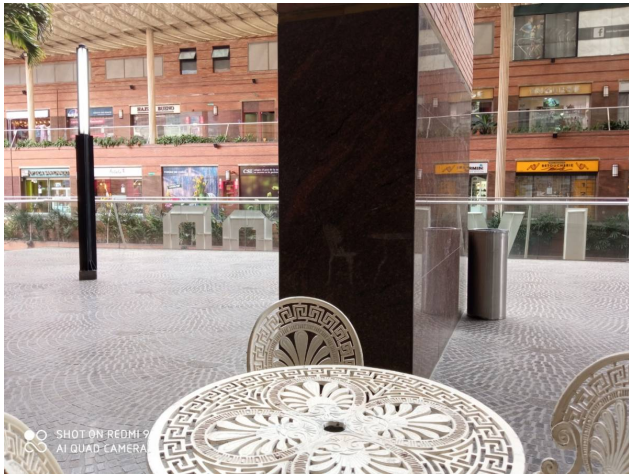
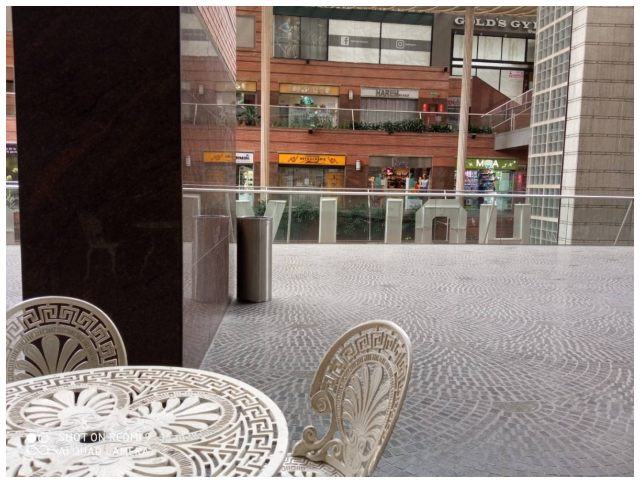
---

## Catálogo de fotos









**Av. Abraham Lincoln Edificio Abraham Lincoln, Piso 9, Oficina 9F, Libertador, Caracas, Distrito Capital**  
**T 584241779789 | [ventanainmobiliaria@century21.com.ve](mailto:ventanainmobiliaria@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.