



Hada Maitreya Orta Isoldi

CENTURY 21.

Alfa

ID: 30617

horta@century21.com.ve

+584128058202



Edificio en Alquiler

1 1, Sucre, Caracas, Miranda



Alquiler: \$9.000

Tipo de propiedad: Edificio

Tipo de operación: Alquiler

- **Terreno:** 1.471,0 m²
- **Construcción:** 5.145,0 m²
- **Baños:** 5
- **Número de Elevadores:** 1

- Agua
- Vía Pavimentada
- Aire Acondicionado Central
- Recepción

- Cloaca
- Oficina
- Estacionamiento Sotano
- Terraza

- Electricidad
- Sotano
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Cubículos

- Internet
- Baños
- Puestos de Estacionamiento: 10
- Buenos accesos

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1989

Descripción

Edificio comercial en alquiler o venta en La Urbina, se ubica en una parte industrial y muy estratégica de la zona. Con una maravillosa vista 360° al Ávila, cuenta con un helipuerto.

Consta de una superficie de (1.451,13 mts²) de terreno.

Está distribuido en:

Una (1) Planta Sótano, con un área de planta de (1.273 mts²), Una (1) Planta Baja, con un área de planta de (720 mts²), Tres (3) Plantas Tipo, cada una con área de (788 mts²), Una (1) Planta Techo o Terraza; con un área de planta de (788 mts²) descubiertos, Un (1) Helipuerto, lo que da un área total de CONSTRUCCIÓN (5.145 mts²)

En la Planta Sótano se encuentran los estacionamientos, la Bomba Hidroneumática, Escaleras, Ascensor de Carga y principal.

En la Planta Baja se encuentran dos áreas de depósitos techados bastante amplios, garita de seguridad, medidores de electricidad, y acceso al edificio.

En la Planta Techo o Terraza, actualmente, están ubicados todos lo Equipos de Aire Acondicionado, tiene uso de Comedor y área de esparcimiento, el cual se encuentra justo por debajo del Helipuerto.

Una gran opción para tu empresa o negocio!! Ideal para diversos rubros comerciales
Agenda tu cita ya!

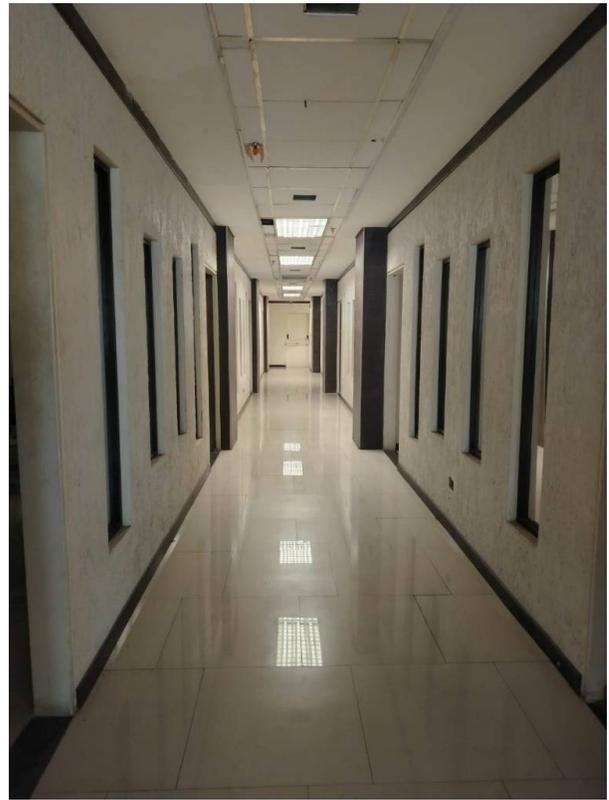
Ubicación

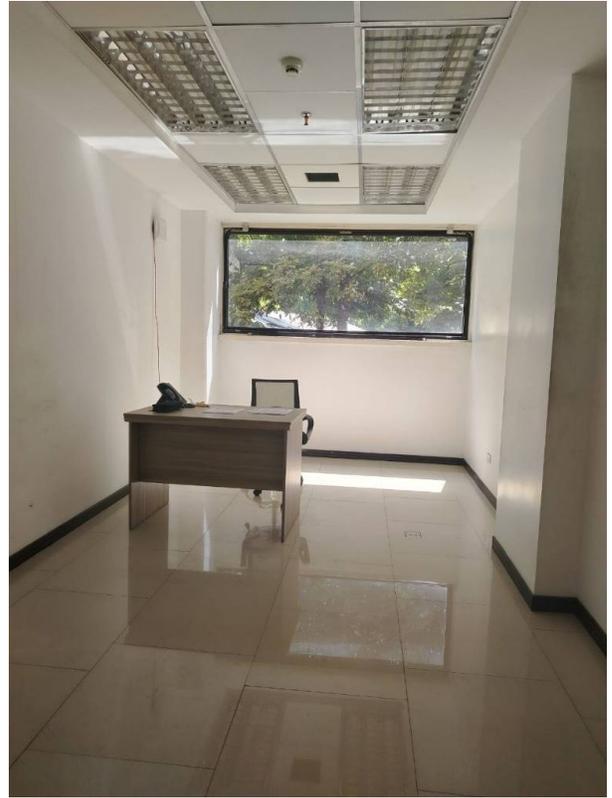
1 1, Sucre, Caracas, Miranda

Referencias



Catálogo de fotos







**Centro Empresarial CIUDAD CENTER, 5ta Transversal (Av. Sanatorio del Avila) Torre E, piso 5,, Sucre, Caracas,
Miranda**

T +58 414 2368879 | alfa@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.