



Liliana Alexandra Aponte  
Ramos

**CENTURY 21.**

Guayana Plaza

ID: 30404  
laponte@century21.com.ve  
+584249672805



### Casa en Venta

Carrera Perú Campo B, Caroní, Puerto Ordaz, Bolívar



**Venta: \$75.000**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 777,8 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 500,0 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 3

- **Baños:** 3
- **Estacionamientos:** 4
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Alta

### Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 45

## Descripción

¡Atención a todos los amantes del hogar y la comodidad!

Se vende una hermosa casa en la Urb. Campo B de la Ferrominera, una ubicación privilegiada que combina tranquilidad con accesibilidad. Esta propiedad ofrece espacios amplios y funcionales, ideales para disfrutar en familia o recibir a tus amigos.

A continuación, te presento los detalles de esta encantadora vivienda:

Parcela de terreno: 777,78 m<sup>2</sup>. Imagina las posibilidades: un jardín exuberante, una piscina, un área de juegos para los más pequeños o incluso un huerto urbano. ¡Tú decides!

Sala comedor: Un espacio luminoso y acogedor para compartir momentos especiales con tus seres queridos. La amplitud te permite diseñar la distribución que más se adapte a tus necesidades.

Sala de estar: ¿Necesitas un rincón para relajarte, leer un buen libro o ver tus series favoritas? Esta sala de estar es perfecta para ello.

Cocina: Equipada con todo lo necesario para preparar deliciosas comidas. Los gabinetes de almacenamiento y la encimera generosa te brindan espacio para expresar tu creatividad culinaria.

3 habitaciones: Cada una con su propio encanto. ¿Una habitación principal con baño privado? ¿Un cuarto para tus hijos o invitados? Tú decides cómo personalizar estos espacios.

3 baños: No más esperas matutinas. Cada miembro de la familia tendrá su propio espacio para arreglarse cómodamente.

4 puestos de estacionamiento techado: Protege tus vehículos del sol y la lluvia. Además, tendrás espacio para recibir visitas sin preocuparte por el estacionamiento.

Amplio patio y zona de jardín: Ideal para barbacoas, juegos al aire libre o simplemente relajarte bajo el cielo estrellado.

Calle abierta en esquina con espacio para instalar un pequeño local comercial: ¿Interesado en tener tu propio emprendimiento? El espacio te ofrece esa conveniencia, aprovecha la oportunidad para iniciar tu propio negocio.

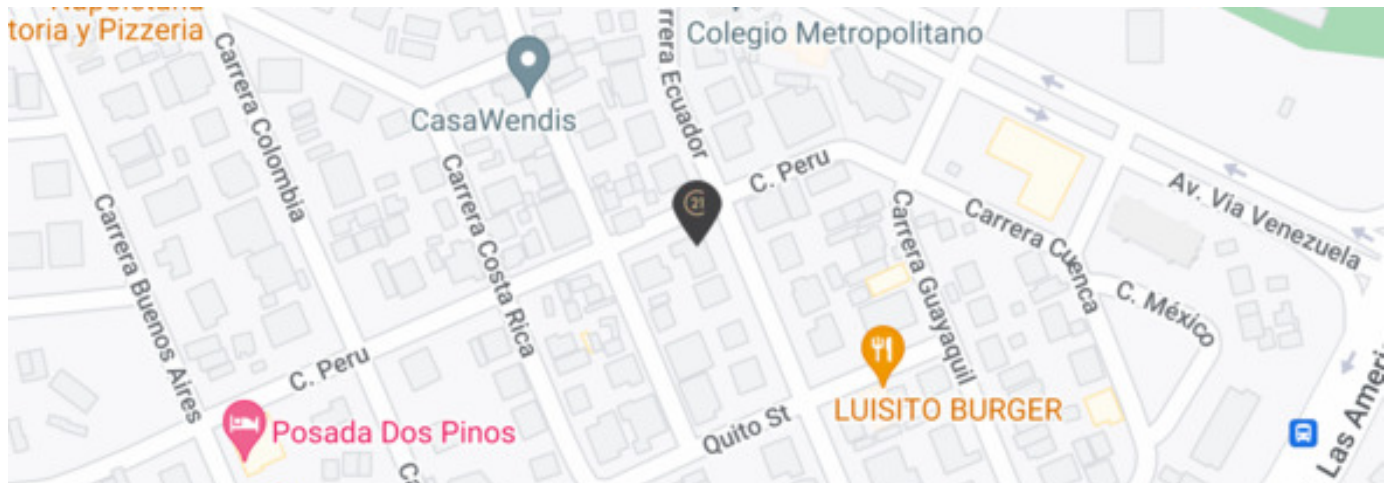
Contáctanos para más detalles y para programar una visita. ¡Esta casa podría ser tu próximo hogar!

---

## Ubicación

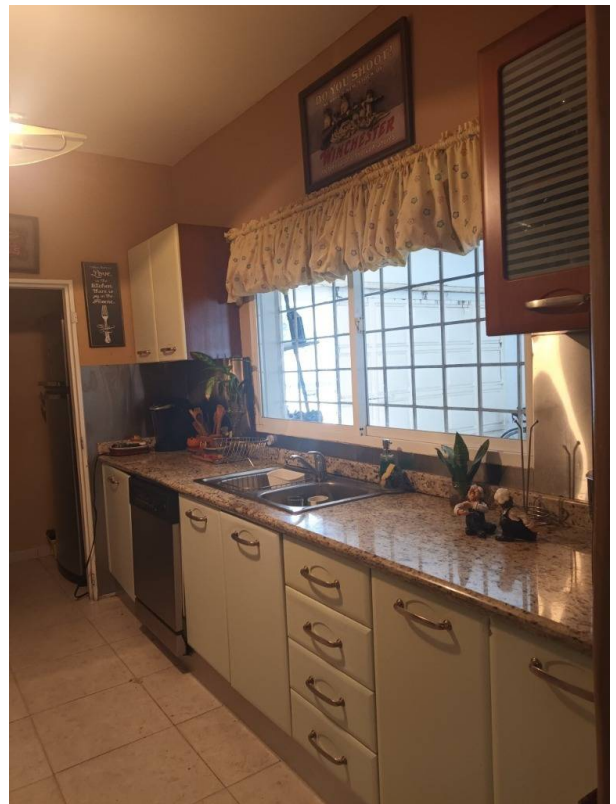
Carrera Perú Campo B, Caroní, Puerto Ordaz, Bolívar

## Referencias

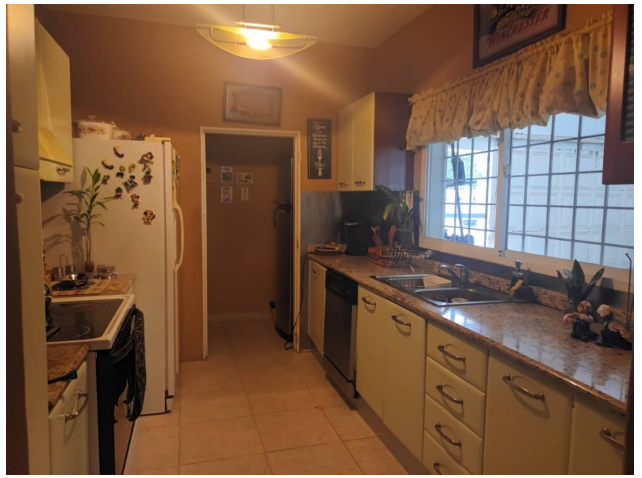


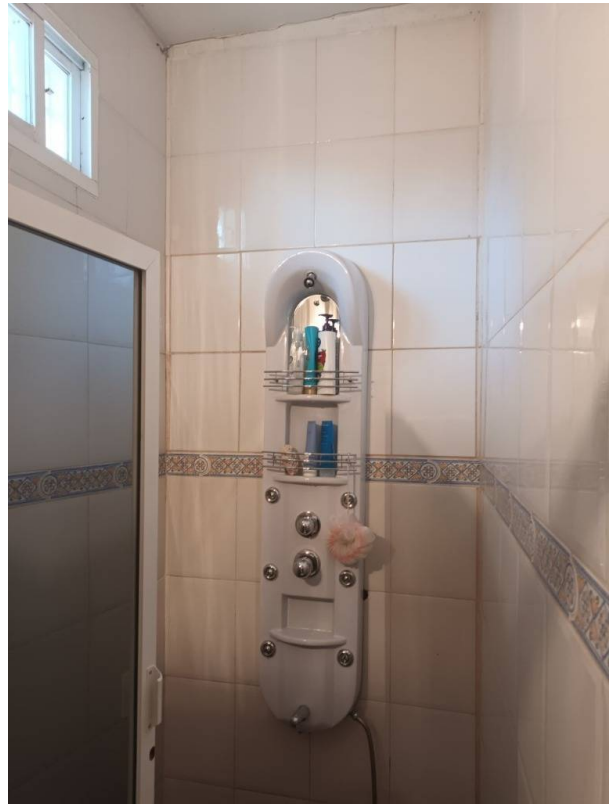
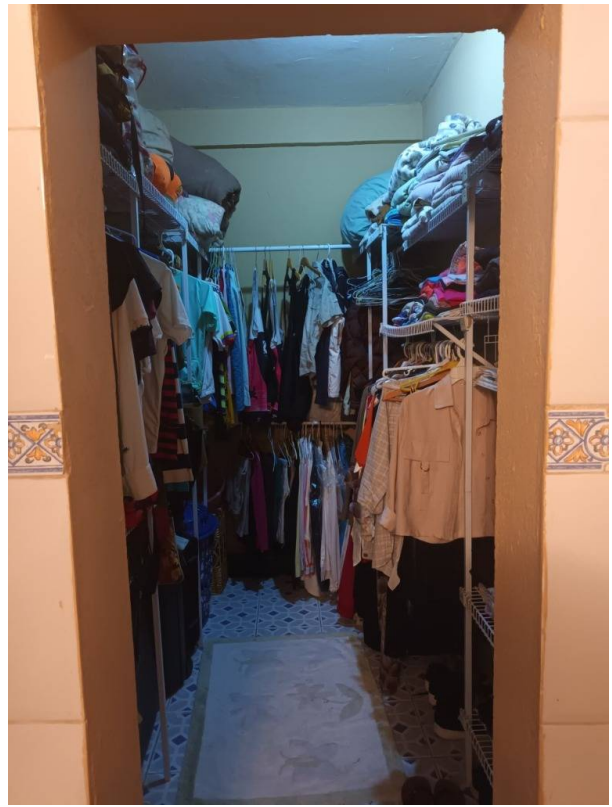
---

## Catálogo de fotos

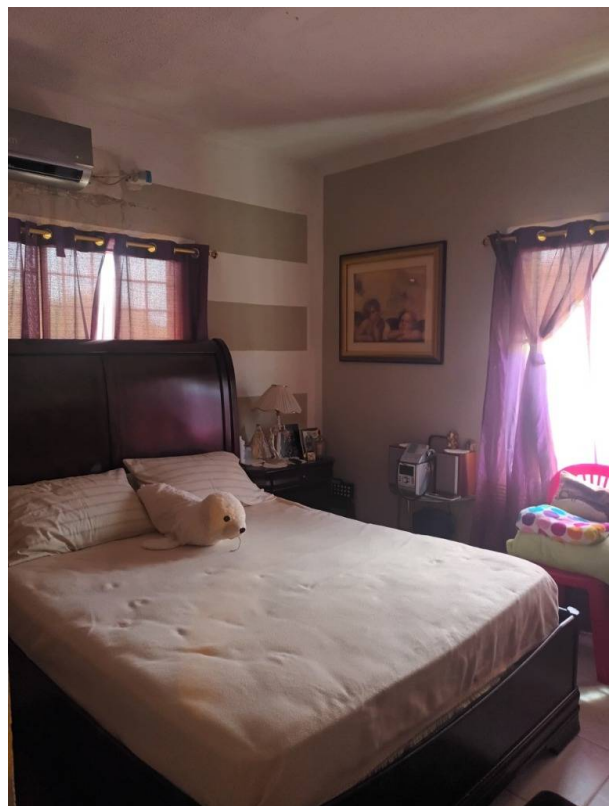
















**Av. Atlántico C.C. Costa Mediterránea, Piso 1, Local PA-11., Caroní, Puerto Ordaz, Bolívar**  
**T 02867177679 | [guayanaplaza@century21.com.ve](mailto:guayanaplaza@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.