



Luis Carlos Muñoz

CENTURY 21.

Concorde Villa Alianza

ID: 30243

lmunoz@century21.com.ve

+584143863585



Casa en Alquiler

7 Tia Lala, Caroní, Puerto Ordaz, Bolívar



Alquiler: \$2.200

Mantenimiento : 20

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Alquiler

- Terreno: 1.600,0 m²
- Construcción: 850,0 m²
- Habitaciones: 7
- Baños: 7
- Medios Baños: 1
- Estacionamientos: 9
- Niveles construidos: 2
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Excelente
- Calidad de la Construcción: Lujo
- Área de Oficinas: 1
- Regaderas: 8
- ambientes: 4

- Cocina
- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Maletero
- Escritorio
- Lavadero
- Patio
- Aire Acondicionado individual
- Caminera

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Teléfono
- Comedor
- Galería
- Living
- Suite
- Aire Acondicionado Central
- Seguridad

- Agua
- Gas natural
- Atico
- Comedor diario
- Hall
- Living comedor
- Baños
- Amoblado
- Seguridad 24 hs

- Cable
- Internet
- Balcón
- Cuarto de Servicio
- Jardín
- Oficina
- Vestidor
- Estacionamiento Visitantes
- Seguridad diurna

Estado de la propiedad

Estado: Excelente

Años de Antigüedad: 30

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Alquiler Hermosa casa en dos niveles amoblada y equipada de 650 Metros cuadrados de construcción, sobre una parcela de terreno de 2000 mts², en una de las urbanizaciones más seguras de la ciudad, como lo es Arivana, en pleno corazón de Alta Vista, cercano a varios lugares de interés, como colegios, clínicas y centros comerciales y empresariales.

La Urbanización cerrada, cuenta con vigilancia privada, controlada por dos garitas de vigilancia, además cuenta con plazas de esparcimiento, una de ellas frente a la casa.

Esta casa es ideal para familias o empresas que requieran áreas de trabajo y descanso para sus ejecutivos.

La casa tiene estacionamiento para más de 9 vehículos, 5 de ellos techados.

PLANTA BAJA:

Hall de entrada

Amplio salón-comedor

Family room

Cocina empotrada y equipada

Lavadero

Estudio

Baño de visitas

Cuarto de servicio.

PLANTA ALTA:

Hall de acceso

Baño de visitas

Living-room con cerámica y salida a terraza destechada

4 dormitorios

3 dormitorios principales con walk in closet, baño en suite con shower door

7 Baños

Jardines.

Área anexa, una amplia terraza, tanque de agua 4500 litros, bomba hidroneumática, línea telefónica con internet, internet de alta velocidad por fibra optica, calentador de agua.

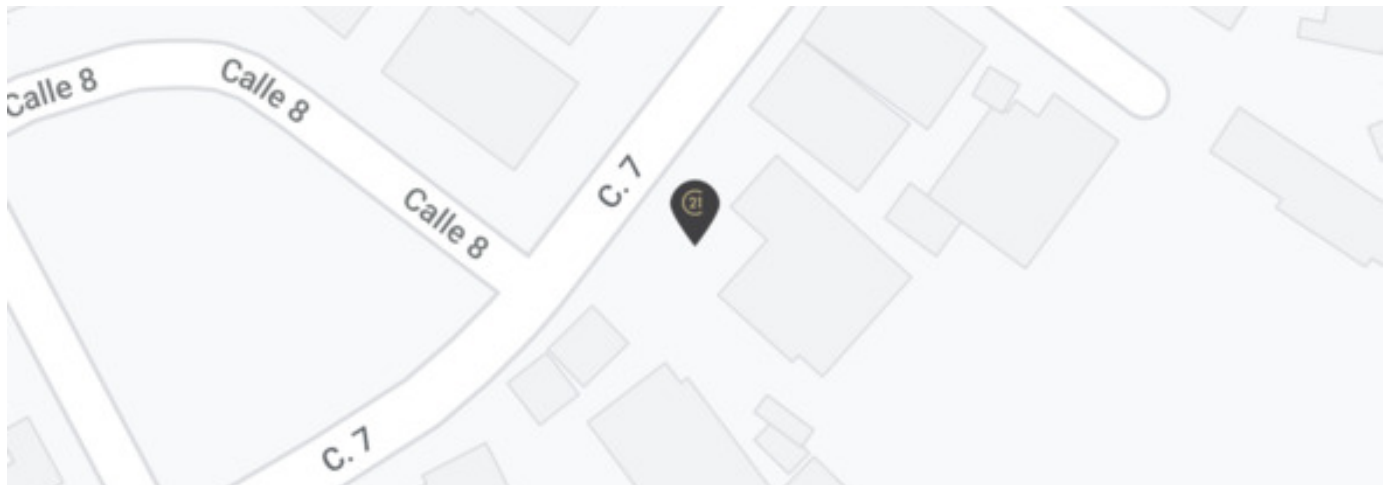
En los Jardines Externos cuenta con parrillera, además de un anexo de servicios y cocina.

Garita de Vigilancia en la entrada.

Ubicación

7 Tia Lala, Caroní, Puerto Ordaz, Bolívar

Referencias



Catálogo de fotos

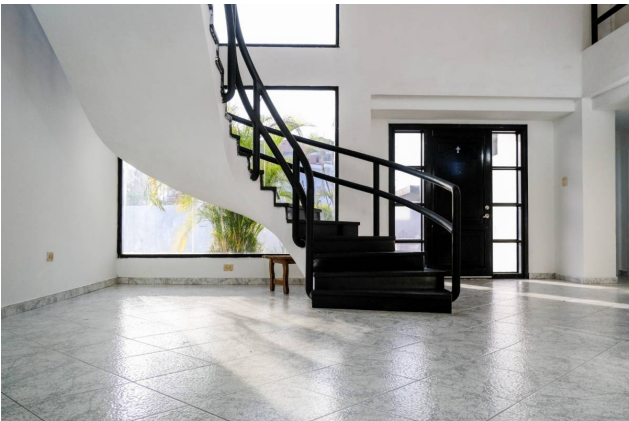
















Av. Estados Unidos, C.C. Villa Alianza Nivel II, Ofic.40, Caroní, Puerto Ordaz, Bolívar
T 04249388698 | c21concorde@gmail.com | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.