



Marian Mosqueda Arguinzones

CENTURY 21

Inmoservi BR

ID: 29937

mmosqueda@century21.com.ve

+584148140410



### Casa en Venta

Urb. Las Villas 342, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui



Venta: \$920.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 1.044,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 1.044,0 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 8
- Baños: 8
- Medios Baños: 1
- Estacionamientos: 4
- Niveles construidos: 2
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Excelente
- Calidad de la Construcción: Alta
- Regaderas: 9
- ambientes: 18

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cocina</li> <li>• Cable</li> <li>• Internet</li> <li>• Comedor</li> <li>• Lavadero</li> <li>• Baños</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Piscina</li> <li>• Cloaca</li> <li>• Vía Pavimentada</li> <li>• Comedor diario</li> <li>• Oficina</li> <li>• Vestidor</li> </ul>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Acepta Mascotas</li> <li>• Electricidad</li> <li>• Teléfono</li> <li>• Cuarto de Servicio</li> <li>• Patio</li> <li>• Aire Acondicionado individual</li> <li>• Estacionamiento Aire Libre</li> <li>• Ductería de A/A</li> <li>• Seguridad</li> <li>• Tipo de Estacionamiento: 1</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Agua</li> <li>• Gas natural</li> <li>• Maletero</li> <li>• Escritorio</li> <li>• Suite</li> <li>• Aire Acondicionado Central</li> <li>• Estacionamiento Visitantes</li> <li>• Churuata</li> <li>• Seguridad 24 hs</li> <li>• Acceso al Estacionamiento: 3</li> </ul> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Amoblado</li> <li>• Gimnasio</li> <li>• Caminera</li> <li>• Seguridad diurna</li> <li>• Puestos de</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Aptos mascotas</li> <li>• Luminoso</li> <li>• Sala de juegos</li> <li>• Tipo de Estacionamiento: 2</li> <li>• Iluminación artificial</li> </ul> |   |   |

---

## Estado de la propiedad

Estado: Excelente

Años de Antigüedad: 2004

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

Vive el mundo de la elegancia y la comodidad con esta increíble Villa en venta y alquiler con 1.044 mts en el exclusivo Conjunto Residencial Las Villas.

Descubre sus amplios y lujosos espacios, desde su sala de recibo hasta su cocina remodelada y equipada.

Además, cuenta con una habitación principal con vestir y baño, 7 habitaciones auxiliares con baño, un estudio-oficina y un área de juegos completa.

Pero eso no es todo, también podrás disfrutar de un bar y caney, un muelle privado y una refrescante piscina.

Y para tu tranquilidad, cuenta con 4 puestos de estacionamiento y una planta eléctrica.

Pero no solo eso, también tiene un anexo independiente con dormitorio, baño con jacuzzi y cocina.

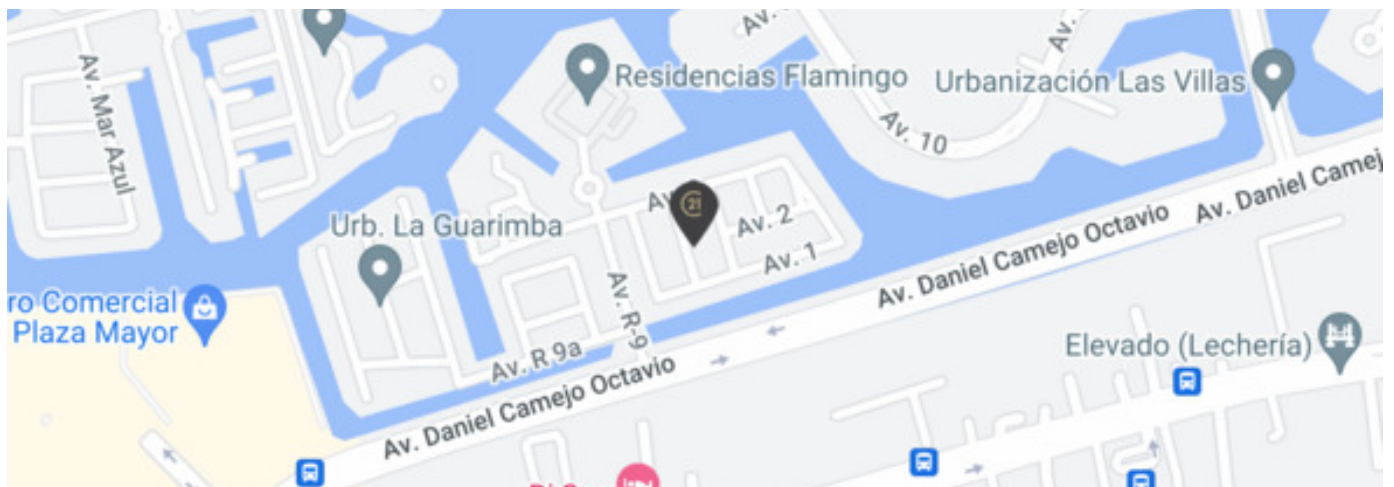
Todo lo que necesitas está aquí, para vivir en tu propio paraíso!

---

## Ubicación

Urb. Las Villas 342, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui

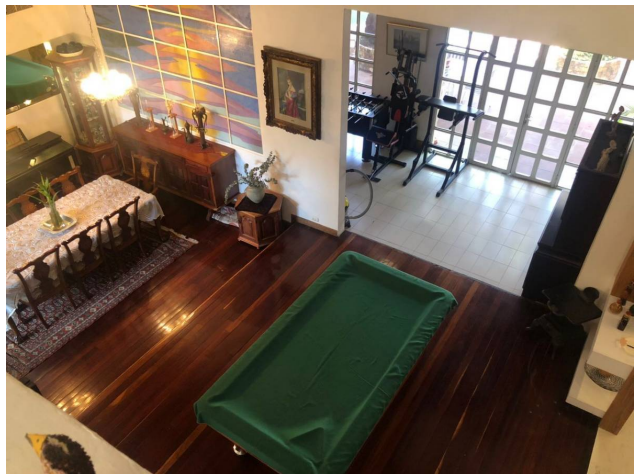
## Referencias



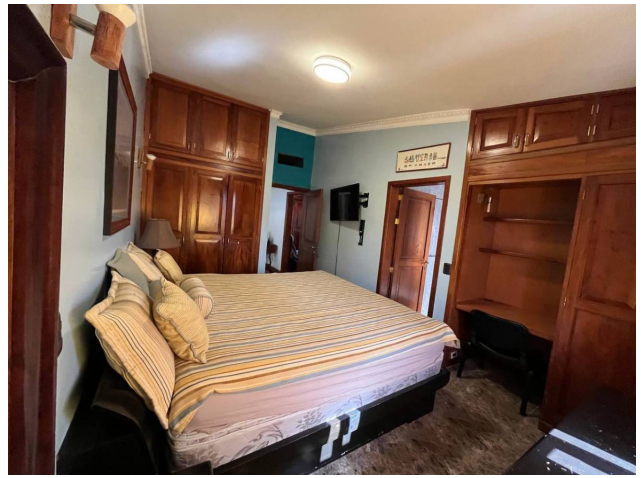
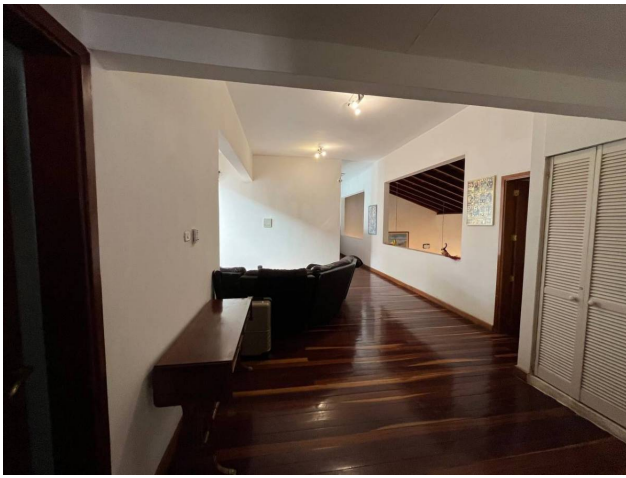
## Catálogo de fotos











**Avenida Fabricio Ojeda, Centro Comercial Rivera Real, PA, local 04, Simón Bolívar, Barcelona, Anzoátegui**  
T 04148773208 | inmoservibr@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.