



Yamira Villaroel

**CENTURY 21.**

IR La California

ID: 29790

yvillaroel@century21.com.ve

+584129856642



### Casa en Venta

la mata La Mata, EL Hatillo, Caracas, Miranda



**Venta: \$30.000**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 3.732,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 300,0 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 4
- **Baños:** 4
- **Estacionamientos:** 5

- Agua
- Gas natural
- Puestos de Estacionamiento: 5

- Cable
- Internet

- Cloaca
- Vía Pavimentada

- Electricidad
- Teléfono

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2015

## Descripción

En venta Casa en Construcción en el Hatillo

Excelente oportunidad para tener una casa a tu gusto, de 300 mts<sup>2</sup> construidos (obra gris) para personalizarla a su estilo, contando con 3.732 mts<sup>2</sup> de terreno. Está ubicada una zona muy tranquila como lo es el sector rural La Mata del municipio el Hatillo, cerca de la universidad Simón Bolívar y del sector Oripoto ; Se encuentra en un conjunto privado conformado por 13 Quintas, con un portón eléctrico para poder ingresar , lo cual genera mayor seguridad. La casa cuenta con acceso de electricidad y medidor instalado, esta totalmente cercada, conectada a la vía principal y al transporte público que viene de Batuta y del Pueblo el Hatillo, tiene un tanque de agua de 30.000 litros, árboles frutales(mangos, aguacate etc.) y pinos,junto a un clima montañoso muy agradable típico de la zona, que se complementa muy bien con las maravillosas vistas hacia las montañas.

La distribución de la casa es la siguiente:

1er nivel, sala, cocina, comedor, estudio-oficina, baño de visita, habitación con baño para servicio, área de lavandería y servicio de limpieza en la parte posterior.

2do nivel: 3 habitaciones cada una con su baño y 1 habitación principal con su baño amplio y vestidor (total 4 habitaciones). Mini habitación para lencería. Depósito para Herramientas.

Construida con materiales de calidad

Resumen de Características:

Construcción: 300 mts

Terreno: 3.732 mts

Habitaciones: 4

Puestos: 5

Baños: 4

Tanque de agua de 30.000 litros

Hermosa vista

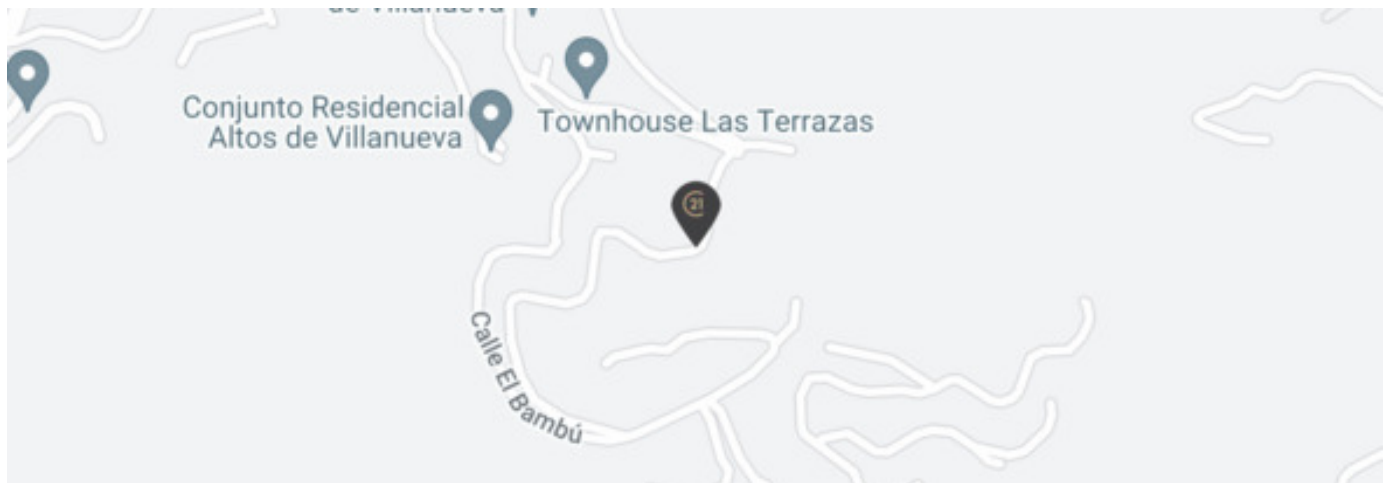
Clima Montañoso

---

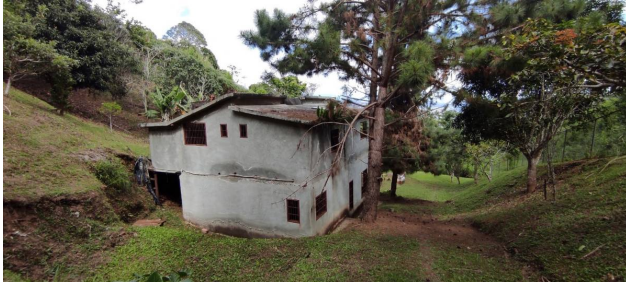
## Ubicación

la mata La Mata, EL Hatillo, Caracas, Miranda

## Referencias



## Catálogo de fotos



**Avenida Francisco de Miranda, Edificio Torre Profesional La California Piso 4, Ofic 4-7, Urb,Sucre, Caracas, Miranda**

**T 02122727115 | [irlacalifornia@century21.com.ve](mailto:irlacalifornia@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.