



**Alba Josefina Rondón**  
Avila

**CENTURY 21**  
Inmobiliaria Los Ruices

ID: 28714  
arondon@century21.com.ve  
+584143333665



### Penthouse en Venta

Caroni PH-3A Residencias Premiun La Vista, Baruta, Caracas, Miranda



**Venta: \$666.975**

**Tipo de propiedad: Penthouse**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 266,8 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 266,8 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 4
- **Baños:** 4
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 3
- **Niveles construidos:** 5
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Nuevo
- **Clasificación del Edificio:** Exclusivo
- **Número de Elevadores:** 2
- **Piso En Que Se Encuentra:** 5
- **Calidad de la Construcción:** Lujo
- **Regaderas:** 4
- **ambientes:** 15

- Cocina
- Electricidad
- Balcón
- Hall
- Sotano
- Estacionamiento Sotano

- Seguridad diurna
- Tipo de Padrón del inmueble: 2

- Piscina
- Gas natural
- Maletero
- Lavadero
- Suite
- Estacionamiento Visitantes
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Puestos de Estacionamiento: 3

- Agua
- Vía Pavimentada
- Comedor
- Living comedor
- Baños
- Gimnasio
- Seguridad
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Sistema contra incendio

- Cloaca
- Teléfono
- Cuarto de Servicio
- Patio
- Vestidor
- Ductería de A/A
- Seguridad 24 hs
- Acceso al Estacionamiento: 1
- Garita de Vigilancia

---

## Estado de la propiedad

Estado: Nuevo

Años de Antigüedad: 2022

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

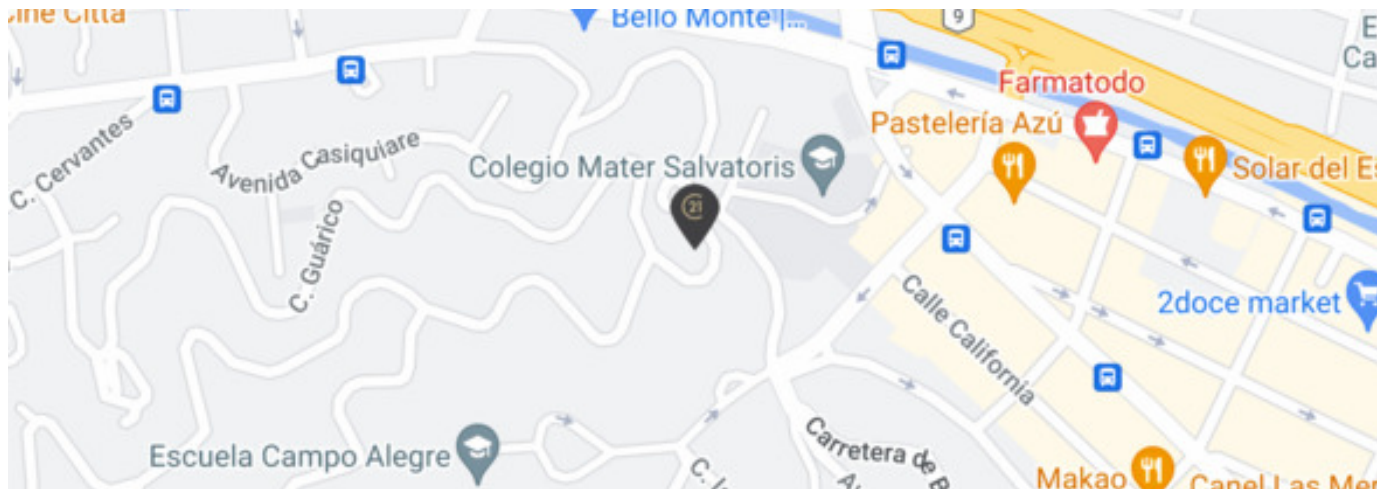
Exclusivo PH Dúplex a estrenar, en Obra Blanca para que lo diseñes a tu gusto, fresco, iluminado con espectacular vista al Ávila y con excelentes acabados, con 3 puestos de Estacionamiento y 1 maletero, modernas instalaciones con Piscina, Gimnasio, Sala de Fiesta y Vigilancia 24/7, en la mejor zona de Caracas, para vivir cerca de centro financiero, zona de diversión, centros comerciales, colegios y otros.

---

## Ubicación

Caroni PH-3A Residencias Premiun La Vista, Baruta, Caracas, Miranda

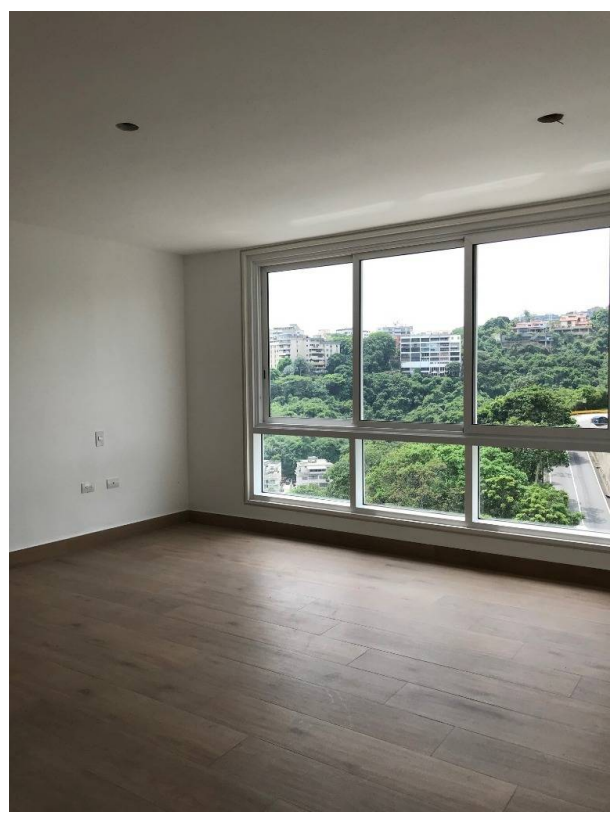
## Referencias



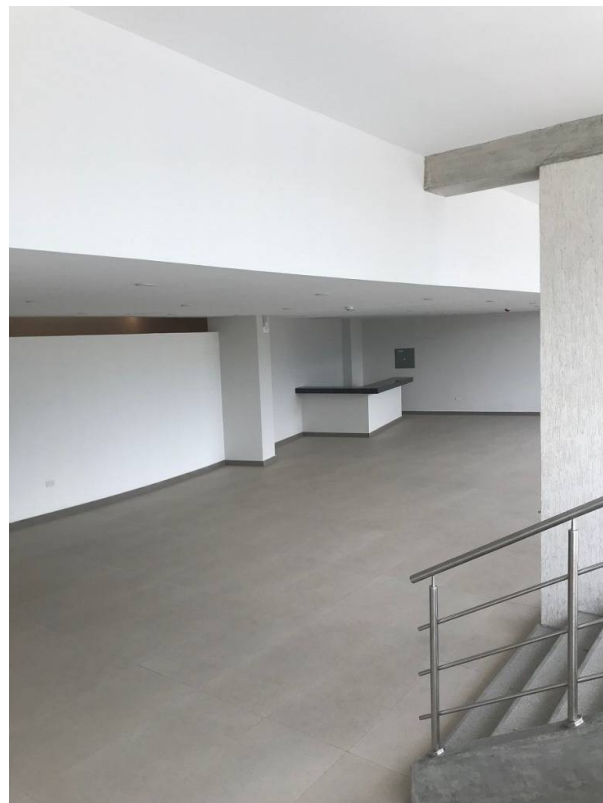
---

## Catálogo de fotos









**Av. Fco. Miranda Centro Empresarial Miranda, piso 4, Ofc.4-M.,Sucre, Caracas, Miranda**  
**T +058 212 2398880 | [losruices@century21.com.ve](mailto:losruices@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.