



Andrea Martini

**CENTURY 21.**

Milla De Oro

ID: 28677

amartini@century21.com.ve

+584122443131



**Clinica en Alquiler**

Chacao, Caracas, Miranda



**Alquiler: \$300**

**Tipo de propiedad: Clinica**

**Tipo de operación: Alquiler**

- **Terreno:** 10,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 10,0 m<sup>2</sup>
- **Medios Baños:** 1
- **Cocina:** cocineta
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Número de Elevadores:** 2

- **Piso En Que Se Encuentra:** 1
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta

- No Acepta Mascotas
- Teléfono

• Agua

• Electricidad

• Internet

**Estado de la propiedad**

Estado: Excelente

Años de Antigüedad: 2007

## Descripción

10 Metros Cuadrados

Diferentes Modalidades de Alquiler:

### PRIMERA MODALIDAD

100 \$ cada turno individual (incluye gastos comunes)

Mínimo de turnos:

Opción 1 300\$ mensuales: 3 turnos am o pm o combinado (solo para un odontólogo)

Opción 2 500\$ mensuales: 5 turnos am o pm o combinados 2 mañanas y 3 tardes o 3 mañanas y 2 tardes (max. para dos odontólogos)

### SEGUNDA MODALIDAD (COMPLETO)

1000\$ Mensuales (incluye gastos comunes)

Lunes a Viernes Mañanas y Tardes

Se ofrece en alquiler moderno y equipado cubículo odontológico de 10 Metros Cuadrados con espléndidos y elegantes acabados, con una ubicación prestigiosa, como lo es la urbanización El Rosal, en el municipio Chacao.

El mencionado cubículo cuenta con Unidad Dental, equipo de ultrasonido, Rx periapical, área de esterilización (autoclave), stac-vac, mueble aéreo, gabinetes y gavetas para los instrumentos y material odontológico, y su lavamanos incorporado.

El mencionado alquiler incluye a su disposición el uso de una cómoda área de espera con recepción para recibir a tus pacientes, la cual tiene a su lado un baño elegantemente diseñado, así como derecho al uso del área de Kitchenette, completamente equipada y moderna, junto con una barra tipo desayunadero para quienes hagan vida laboral allí dispongan de un espacio a la hora de la comida.

Cuenta estratégicamente con un cuarto diseñado para resguardar el sistema de aire acondicionado y un tanque de agua de 360 litros.

La oficina posee aires acondicionados centrales de 3 y 5 toneladas en perfecto funcionamiento.

La Torre ofrece seguridad las 24 horas. El estacionamiento de la torre es privado, hay opción de alquilar un puesto de estacionamiento o de estacionar muy cerca del inmueble.

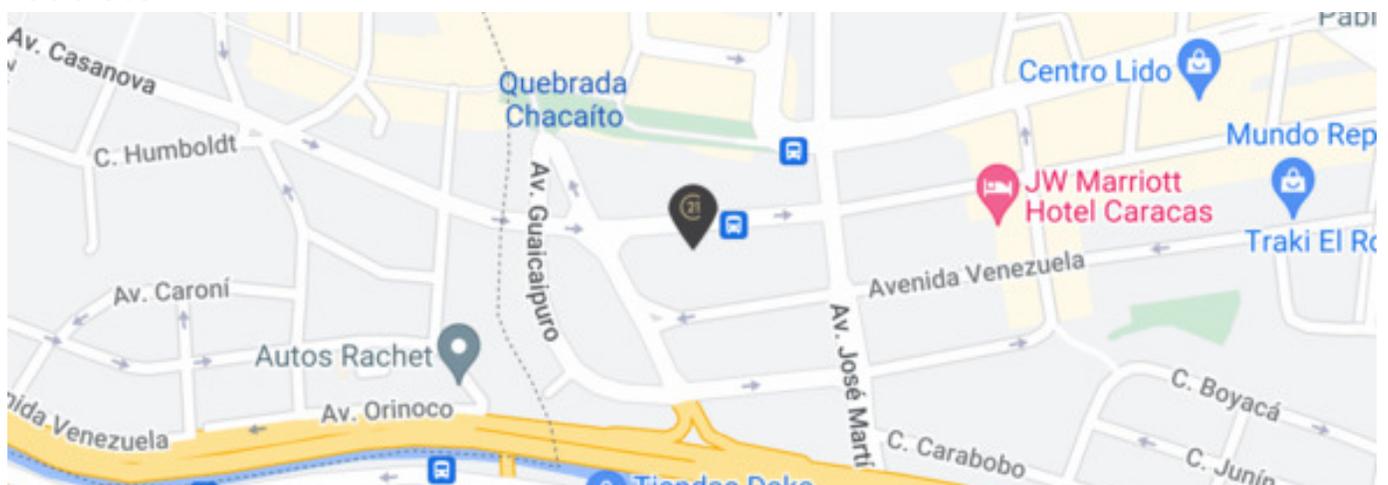
No esperes más para posicionar tu profesión en el Centro Financiero de Caracas. Pide tu cita y vamos a conocerlo.

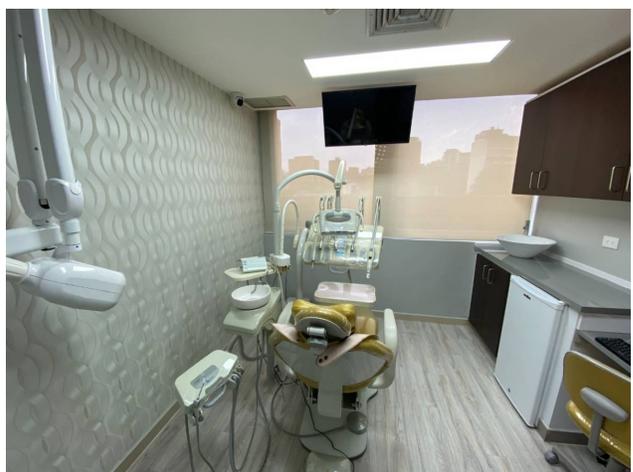
---

## Ubicación

Chacao, Caracas, Miranda

## Referencias







**Av. Francisco de Miranda, cruce con Av. Los Cortijos, Torre Europa, Piso 6, Oficina 6B3, Chacao, Caracas, Miranda**

**T +58 4142821933 | milladeoro@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.