



Yenys Fernández de Cedeño

CENTURY 21.

Arena Bienes Raíces

ID: 28673

yfernandez04@century21.com.ve

+584248272449



Town-house en Venta

Av. R-8 Conjunto Residencial Las Marinas, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui



Venta: \$390.000

Tipo de propiedad: Town-house

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 391,0 m²
- **Construcción:** 391,0 m²
- **Habitaciones:** 4
- **Baños:** 4
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2

- Cocina
- Cloaca
- Atico
- Lavadero
- Aire Acondicionado individual

- Piscina
- Electricidad
- Balcón
- Vista al Mar
- Aire Acondicionado Central

- Agua
- Internet
- Comedor
- Baños
- Alarma

- Cable
- Vía Pavimentada
- Cuarto de Servicio
- Vestidor
- Seguridad 24 hs

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2008

Libre de Gravamen: Si

Descripción

¿Buscas invertir en la zona más exclusiva de Lechería? ¡Tenemos la opción perfecta para ti!

Te ofrecemos en venta hermoso y exclusivo apartamento ubicado en el Conjunto Residencial LAS MARINAS de la ciudad de Lechería.

Este lujoso apartamento ideal para los amantes del buen gusto, tiene una superficie aproximada de 391 m² distribuido en 3 niveles. En el primer nivel posee una moderna cocina revestida con aglomerado de cuarzo y equipada con equipos de alta gama y acabados de primera, sala - comedor de gran metraje con salida y vista al canal, también cuenta con una habitación de servicio, un baño auxiliar o de visitas completo y un área de lavado.

En el segundo nivel cuenta con una (1) habitación principal y vestier y un cuarto de baños con doble lavamanos y piezas sanitarias modernas, dos habitaciones secundaria con baño incluido y uno con vestier.

En el tercer nivel consta de una amplio salón con un (1) medio baño y depósito o cuarto de telecomunicaciones. Además de una terraza semi techada con una inigualable vista a los canales navegables..

El apartamento se encuentra totalmente climatizado, revestido con piso de Mármol, persianas robotizadas, CCTV dentro y fuera de la casa, sensores de movimiento, tres (3) puestos de estacionamiento y un (1) puesto embarcación de 55'.

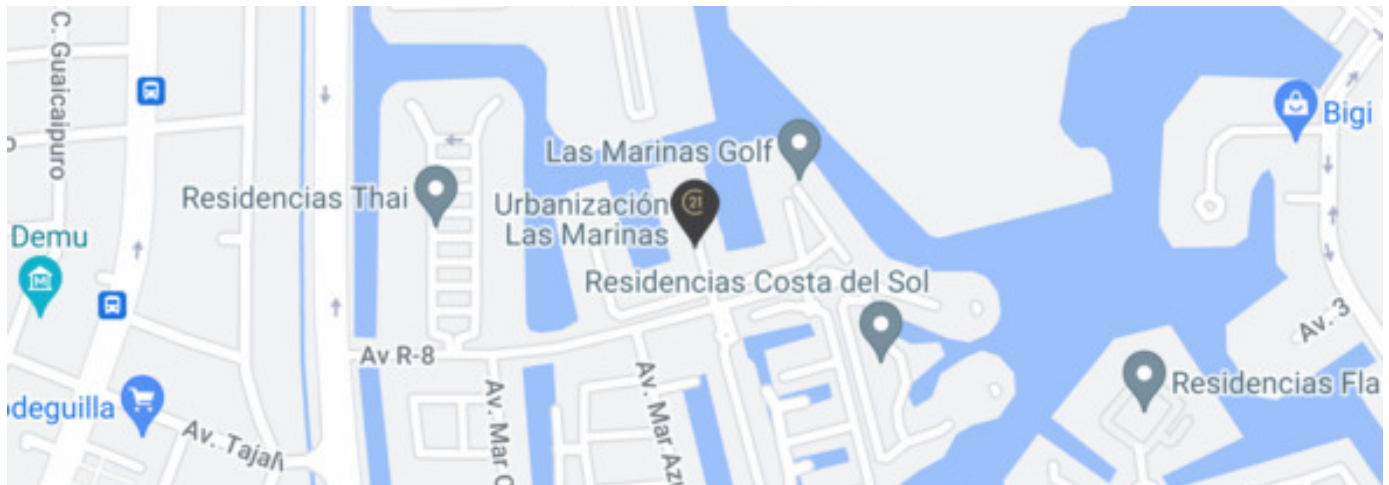
El Conjunto cuenta con excelentes áreas sociales, piscina, caney, parque infantil, puesto de visitantes y vigilancia privada las 24hrs. Además, se encuentra a pocos metros de las principales vías de acceso, restaurantes, supermercados, hospitales, centros comerciales, playas, zona turística y de alta revalorización.

¿Te gustaría obtener más información sobre este inmueble? Con gusto te atenderemos.

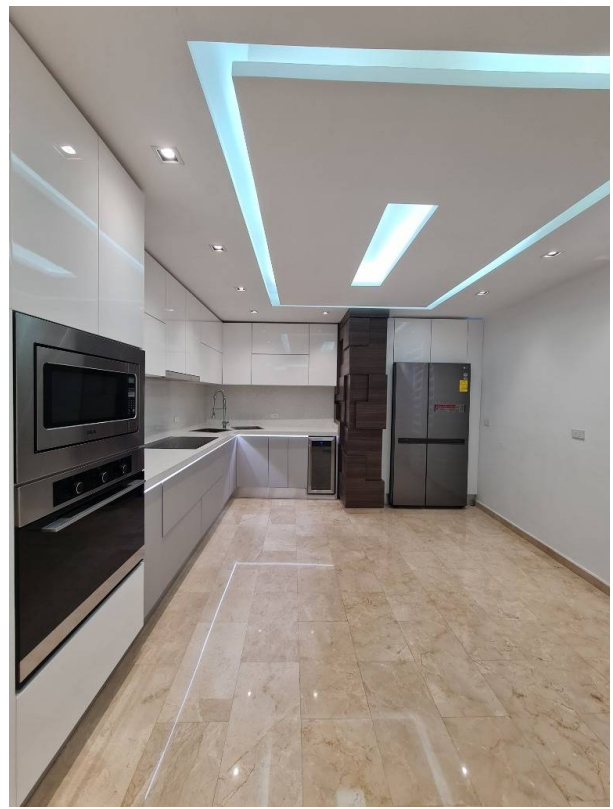
Ubicación

Av. R-8 Conjunto Residencial Las Marinas, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui

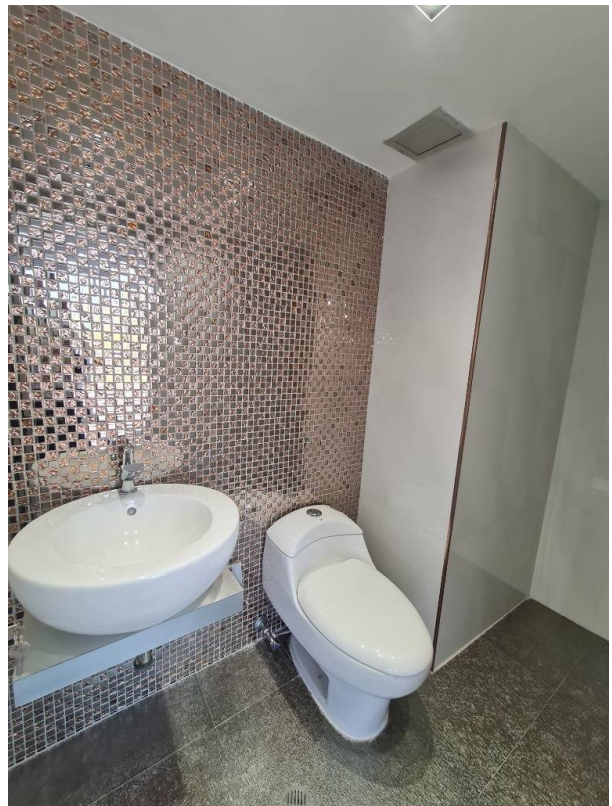
Referencias

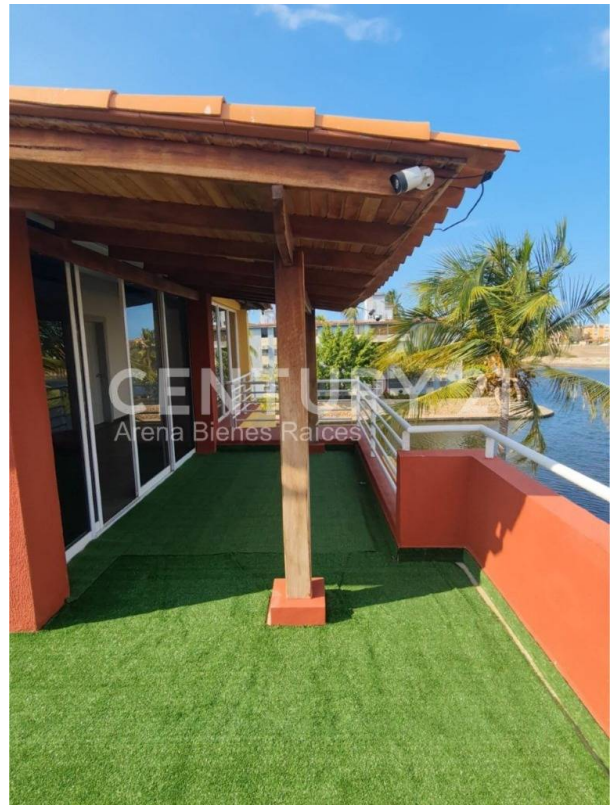


Catálogo de fotos









Calle Arismendi C.C. Palm Beach, Nivel P1, Local P1-16, Sector Vistamar, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui

T 04248272449 | arenabienesraices@century21.com.ve | www.century21.com.ve/@arenabienesraices

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas

son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.