



**Luis Rafael Moreno  
González**

**CENTURY 21**  
Inmobiliaria Los Ruices

**ID: 28460**  
**Imoreno02@century21.com.ve**  
**+584166237579**



**Penthouse en Venta**

La Campiña, Av Los Naranjos PH, Residencias Aurora,, Libertador, Caracas, Distrito Capital



**Venta: \$160.000**

**Tipo de propiedad: Penthouse**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 461,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 461,0 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 5
- **Baños:** 3
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** integral
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Número de Elevadores:** 1
- **Piso En Que Se Encuentra:** 7
- **Área de Oficinas:** 1
- **Tipo de Piso:** Varios
- **ambientes:** 1

- |                                 |                                 |                             |                                |
|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| • Agua                          | • Cable                         | • Cloaca                    | • Electricidad                 |
| • Gas natural                   | • Internet                      | • Vía Pavimentada           | • Teléfono                     |
| • Atico                         | • Balcón                        | • Maletero                  | • Biblioteca                   |
| • Comedor                       | • Comedor diario                | • Cuarto de Servicio        | • Escritorio                   |
| • Galería                       | • Hall                          | • Jardín                    | • Lavadero                     |
| • Living                        | • Living comedor                | • Oficina                   | • Patio                        |
| • Baños                         | • Aire Acondicionado individual | • Amoblado                  | • Estacionamiento Sotano       |
| • Puestos de Estacionamiento: 2 | • Iluminación artificial        | • Caminera                  | • Sala de juegos               |
|                                 | • Buenos accesos                | • Terraza                   | • Control de accesos           |
|                                 |                                 | • Año de construcción: 1958 | • Estacionamientos privados: 2 |

## Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 1959

---

## Descripción

Venta de espacioso PH ubicado en La Campiña, consta de 2 niveles, 4 habitaciones mas servicio, 3 baños y medios, 1 oficina, 3 terrazas 1 cubierta con hermosa vista 360°, 1 Lounge Bar con amplios espacios para compartir con salida a las terrazas, ascensor privado, 1 deposito, 1 maletero, posee 2 lineas cantv, e internet, tanque de agua de 5.000,00 litros

---

## Ubicación

La Campiña, Av Los Naranjos PH, Residencias Aurora,, Libertador, Caracas, Distrito Capital

## Referencias

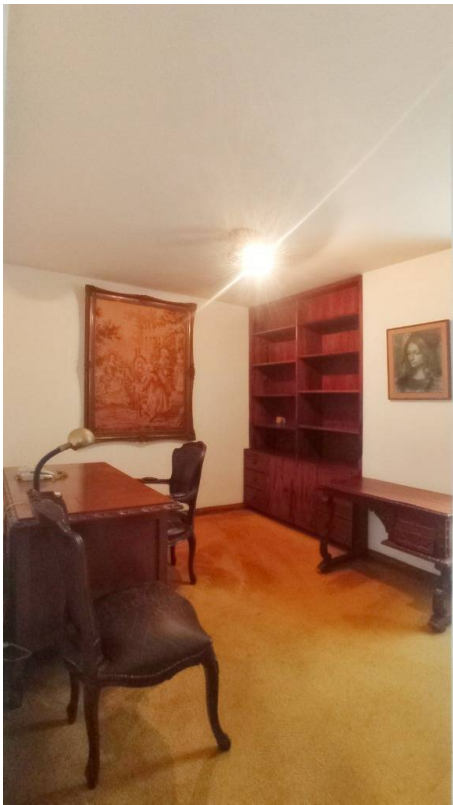


## Catálogo de fotos









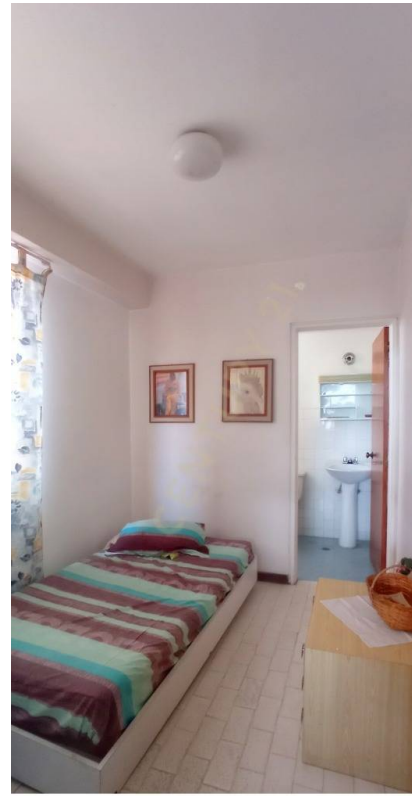


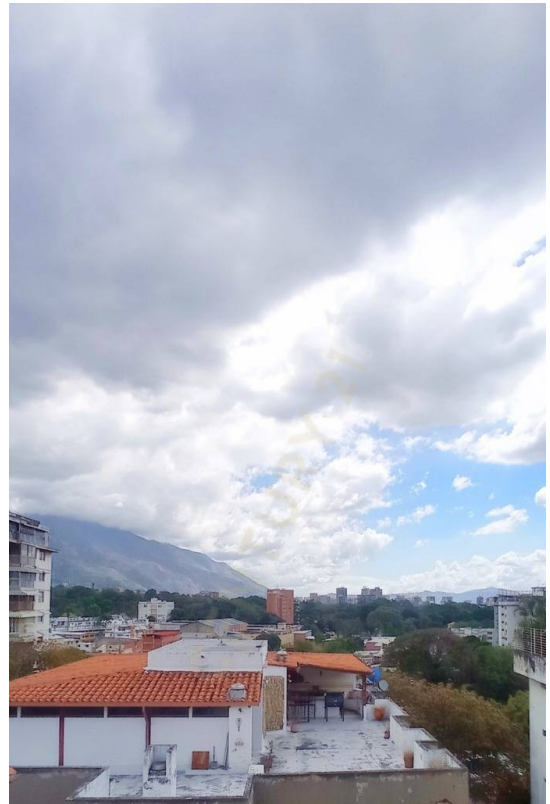


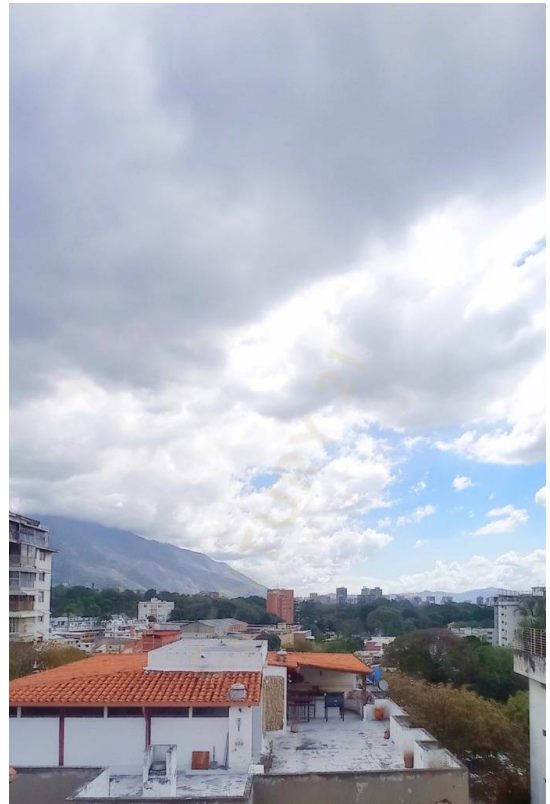














**Av. Fco. Miranda Centro Empresarial Miranda, piso 4, Ofc.4-M.,Sucre, Caracas, Miranda  
T +058 212 2398880 | losruices@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

