



Ynes Cedeño De  
Rodríguez

**CENTURY 21.**

Bahía Mar

ID: 28453  
ycedeno01@century21.com.ve  
+584148007098



### Edificio en Venta

calle cedeño Hotel primavera, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta



**Venta: \$40.000**

**Tipo de propiedad: Edificio**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 960,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 960,0 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 28
- **Baños:** 28
- **Niveles construidos:** 2
- **Edo. Conservación:** Para Remodelar
- **Numero De Casas:** 1

- Agua
- Apto profesional
- Tipo de edificio:  
Comercial

- Cloaca
- Recepción

- Vía Pavimentada
- Cubículos

- Baños
- Metros por piso: 320

### Estado de la propiedad

Estado: Para Remodelar  
Años de Antigüedad: 2010  
Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Atención inversionista , si buscas una propiedad con una infraestructura lista para remodelar y operar en el ramo de la salud u hospedaje , esta es tu oportunidad. ofrece para la venta estructura de 03 pisos, ubicada en Porlamar a pocos metros de la Av. 4 de Mayo y calle de alto auge comercial (farmacias, MiniMarket, estación de servicio, tiendas , etc) . Las características de esta propiedad te ofrecen la oportunidad de emerger en el sector de tus sueños , con sus 960 mts2 de construcción, 28 habitaciones con baños , área de recepción y tanque subterráneo de 400.000 ltrs de agua,; el cual te garantizará el abastecimiento necesario a tu negocio. Además , esta edificación cuenta con un funcional y amplio apartamento con la distribución ideal para complementar tu visión de negocio. Y lo mejor , a un precio de oportunidad que debes aprovechar!

Agenda una visita y comprueba las ventajas de invertir en este inmueble en Porlamar !

## Ubicación

calle cedeño Hotel primavera, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta

## Referencias



## Catálogo de fotos





**Avenida Romulo Betancourt, C.C. Sabanamar, Piso 1, Local N°8, Urbanizacion Sabanamar, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta**

**T 0424 8429682 | [bahiamar@century21.com.ve](mailto:bahiamar@century21.com.ve)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.