



Morelba De Bianconi

**CENTURY 21.**

Guataparo Bienes Raices

ID: 28369

mdebianconi@century21.com.ve

+584144856310



### Casa en Alquiler

1 Guataparo Country Club, Valencia, Valencia, Carabobo



**Alquiler: \$3.500**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Alquiler**

- **Terreno:** 1.267,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 495,0 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 5
- **Baños:** 7
- **Estacionamientos:** 4
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Área de Oficinas:** 1
- **Regaderas:** 7

- Agua
- Vía Pavimentada
- Cocina
- Escritorio
- Living
- Baños

- Alarma
- Sala de juegos

- Acceso al Estacionamiento: 3

- Electricidad
- Teléfono
- Comedor
- Hall
- Living comedor
- Vestidor

- Estacionamiento Visitantes
- Seguridad

- Puestos de Estacionamiento: 4

- Gas natural
- Maletero
- Comedor diario
- Jardín
- Oficina
- Aire Acondicionado individual
- Gazebo
- Riego automatico
- Seguridad 24 hs

- Iluminación artificial

- Internet
- Biblioteca
- Cuarto de Servicio
- Lavadero
- Patio
- Aire Acondicionado Central
- Churuata
- Caminera
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Garita de Vigilancia

## Estado de la propiedad

Estado: Excelente

Años de Antigüedad: 2023

## Descripción

Espectacular Casa en Alquiler en Guataparo Country Club ,en un terreno propio de 1.267 m2, Con su construcción de 495 m2 realizada con materiales de primera calidad en maderas nobles, piedra y acero estructural, esta propiedad es un verdadero oasis de elegancia y confort.

esta casa cuenta con cinco amplias habitaciones, cada una con baño privado, además de una habitación de servicio con su baño. En total, siete baños y medio. La casa tiene un amplio salón múltiple independiente (sala de juegos) con baño completo, perfecto para pasar tiempo en familia, una sala de estar y un amplio comedor con terraza y ventanales techo-piso para una vista espectacular del jardín y del campo de golf.

La casa cuenta con muchos extras, como sistema hidroneumático con dos bombas, riego automático, iluminación de jardines y exteriores operados con fotocélula, central telefónica Panasonic, acometida para Directv e incluso un cerco eléctrico en todo el perímetro de la parcela con alarma, Pozo de Agua.

## Ubicación

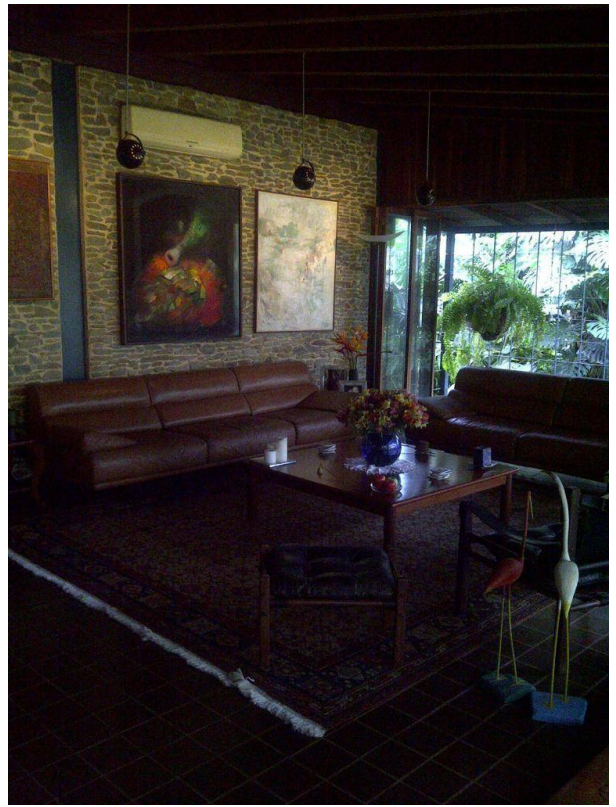
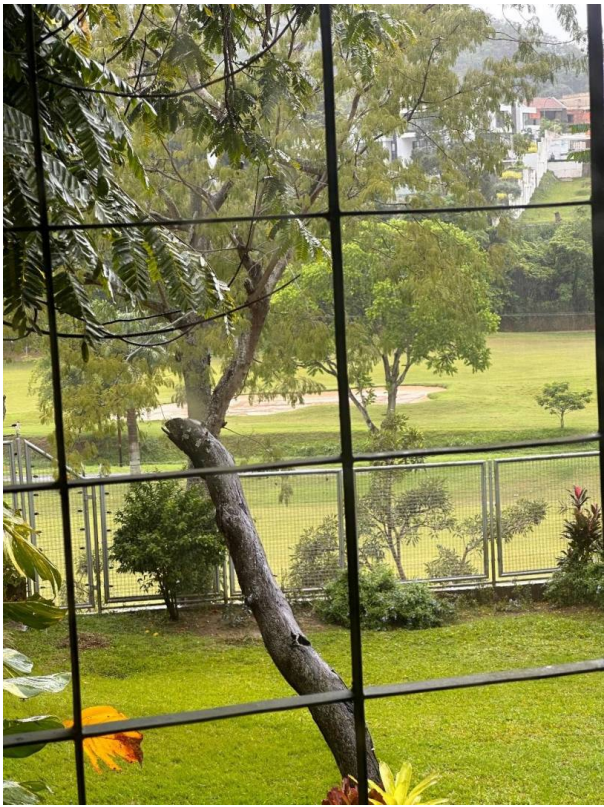
1 Guataparo Country Club, Valencia, Valencia, Carabobo

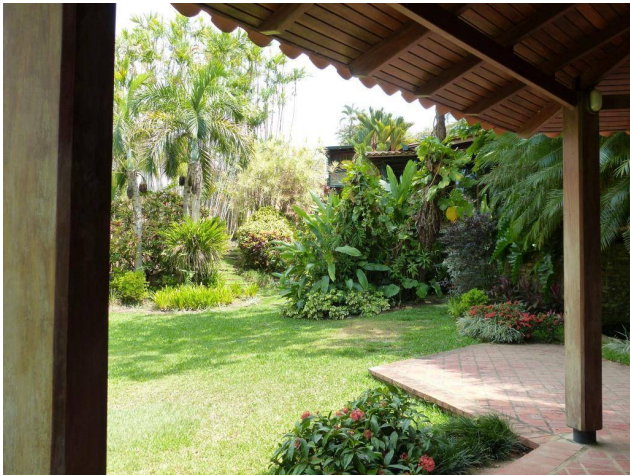
## Referencias



## Catálogo de fotos









**Torre BOD, piso 19, oficina 19-2, Urbanizacion San Jose de Tarbes, Valencia, Valencia, Carabobo**  
**T +58-4144856310 | [guataparobienesraices@century21.com.ve](mailto:guataparobienesraices@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

