



Jetzell Pacheco Linares

CENTURY 21.

Inmobiliaria A1

ID: 27829

jetzellpacheco.realtor@gmail.com

+584144127828



Casa en Venta

Av. Bolívar Sector Campo Solo Venta de Casa Comercial, San Diego, San Diego, Carabobo



Venta: \$80.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 174,0 m²
- **Construcción:** 174,0 m²
- **Habitaciones:** 8
- **Baños:** 8
- **Estacionamientos:** 4
- **Niveles construidos:** 2
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Numero De Casas:** 3
- **Área de Oficinas:** 1
- **ambientes:** 2

- Cocina
- Cable
- Internet
- Comedor diario
- Lavadero
- Baños

- Luminoso
- Tipo de Padrón del inmueble: 1
- Acabados: Estandar

- Piscina
- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Cuarto de Servicio
- Living
- Vestidor

- Perimetral
- Puestos de Estacionamiento: 4
- Ventanas: Madera

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Balcón
- Hall
- Oficina
- Aire Acondicionado individual
- Seguridad
- Área de Construcción
- Rentable: 80
- Puertas y Closets: Madera

- Agua
- Gas natural
- Comedor
- Jardín
- Patio
- Amoblado
- Aptos mascotas
- Solarium
- Metros por piso: 174
- Clase: B
- Locales/Oficinas: 1
- Tipo de edificio: Residencial con Potencial Comercial

Estado de la propiedad

Estado: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 0

Libre de Gravamen: Si

Descripción

CASA EN VENTA

San Diego, Av. Bolívar, Sector Campo Solo

174m²

Propiedad de gran potencial Comercial

Cuenta con 3 apartamentos y 1 local Comercial

Apartamento #1

-1 Habitación principal con clóset y baño

-1 Habitación Auxiliar

- Baño Común

-1 Habitación (puede destinarse para cocona)

-Sala pequeña

Se comunica con el Local Comercial.

1 Local Comercial

-80 m²

-1 Baño

-Puertas de Vidrio y Tejas de Seguridad

A pie de Calle en Av. Bolívar del Sector Campo Solo

Apartamento # 2

-Se encuentra ubicado en el fondo de la propiedad con entrada independiente de los otros inmuebles

Dividido en 2 niveles

Planta Baja

-1 Amplia Habitación principal con baño y Clóset

-Cocina de gran tamaño mixta (empotrada con mampostería y horno y fogón en ladrillos que funciona a leña)

-1 Baño completo

2da Planta

-Sala-Recibo

-1 baño completo

-2 Habitaciones con clóset

Apartamento #3

-Se trata de la residencia principal de la propiedad, esta en el 2do nivel con entrada independiente

Cuenta con:

-1 Habitación principal c/baño y Clóset

-1 Habitación auxiliar c/clóset

-1 Baño completo c/bañera uso común

-Sala

-Comedor

-Cocina empotrada

- Desayunador privado

-Lavandero

-1 Habitación súper amplia con baño y vestier para visita con entrada por la parte externa y acceso por la Terraza

-Terraza con Zona de Parrillera, mesa de comedor y Piscina

La propiedad cuenta con un Tanque Subterráneo de agua con una capacidad de 20000lt y sistema hidroneumatico que garantiza el suministro constante

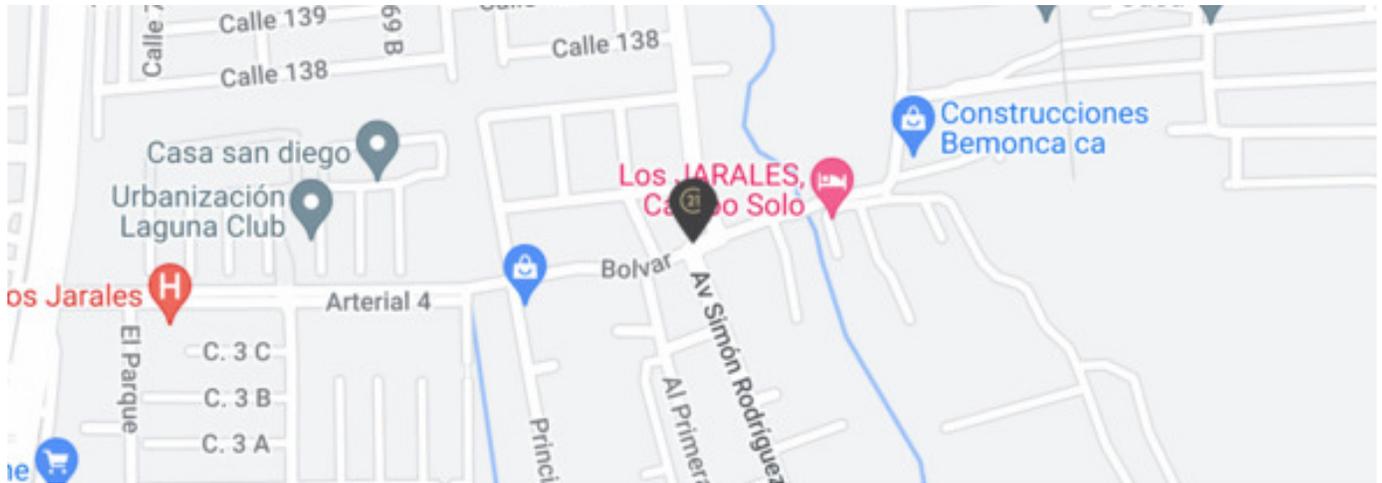
-Estacionamiento para 4 vehículos pequeños

Inversión: \$80.000

Ubicación

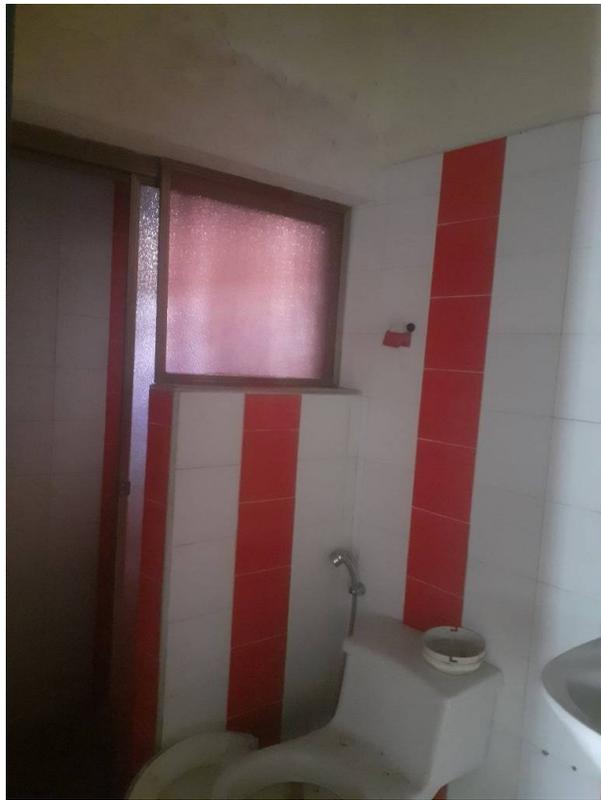
Av. Bolívar Sector Campo Solo Venta de Casa Comercial, San Diego, San Diego, Carabobo

Referencias

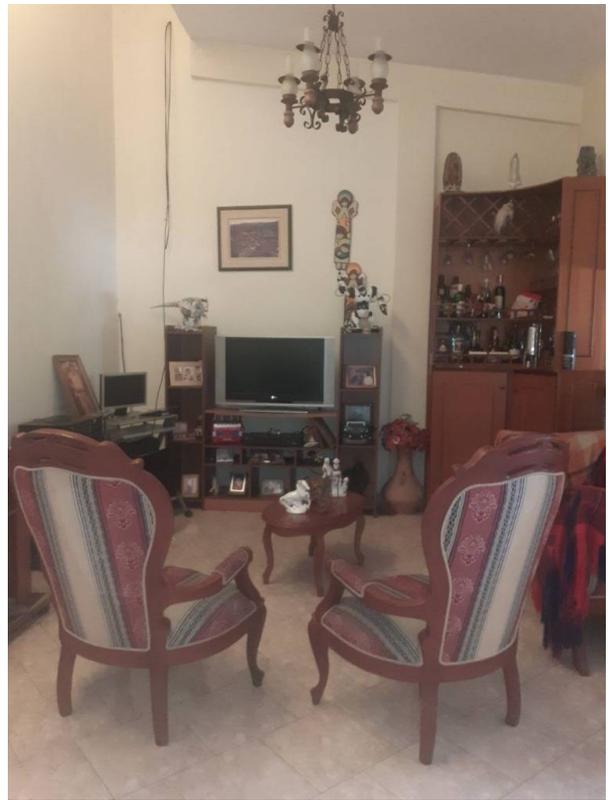
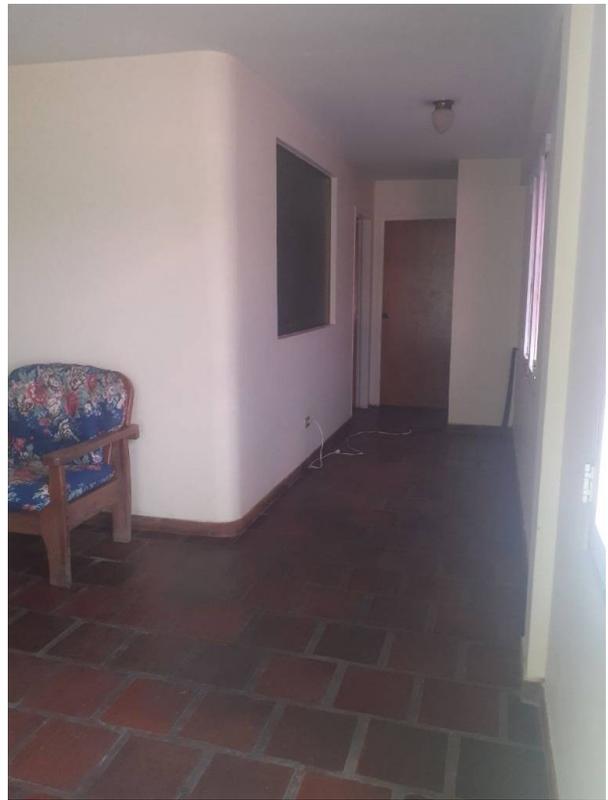


Catálogo de fotos















**Final de la Avenida 100 Bolívar Norte, Centro Comercial Guaparo, Local B-35.,Valencia, Valencia, Carabobo
T 0414-0457971 | inmobiliariaa1@century21.com.ve**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.