



Yelitza Martinez

**CENTURY 21.**

Orta Poleo

ID: 27654  
ymartinez@century21.com.ve  
+584149903890



### Local en Alquiler

Av. Leonardo Da Vinci, Bello Monte Local Pigalle, Baruta, Caracas, Miranda



**Alquiler: \$3.300**

**Tipo de propiedad: Local**

**Tipo de operación: Alquiler**

- **Terreno:** 314,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 492,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 2
- **Estacionamientos:** 8
- **Niveles construidos:** 2

- **Calidad de la Construcción:** Media Alta

- Agua
- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Puestos de Estacionamiento: 7
- Acceso a nivel de piso

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1966

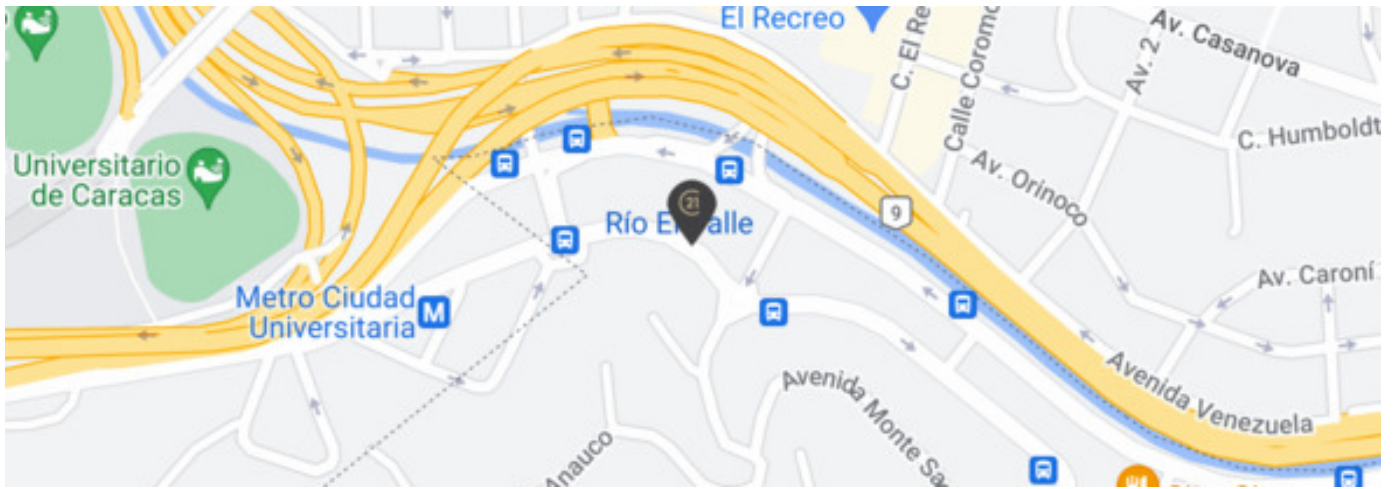
### Descripción

Se ofrece en alquiler espacioso Local Comercial en Bello Monte a nivel de calle, cuenta con 314mt en PB y 178mt en nivel Mezzanina, con área de kichinet, cuarto de control eléctrico, cuarto de seguridad, Garita de vigilancia, aire acondicionado central, escaleras en parquet, techo cielo raso cuadrado pequeño, paredes frontales en vidrio, columnas en mármol, pisos en porcelanato, cuenta con dos baños en su parte baja, también cuenta con 8 puestos de estacionamiento frente al local, ideal para Farmacias, Restaurant, Concesionario, local automotriz, Bodegones, automarcado, ventas de repuestos, entre otros que se ajusten al metro cuadrado del local.

## Ubicación

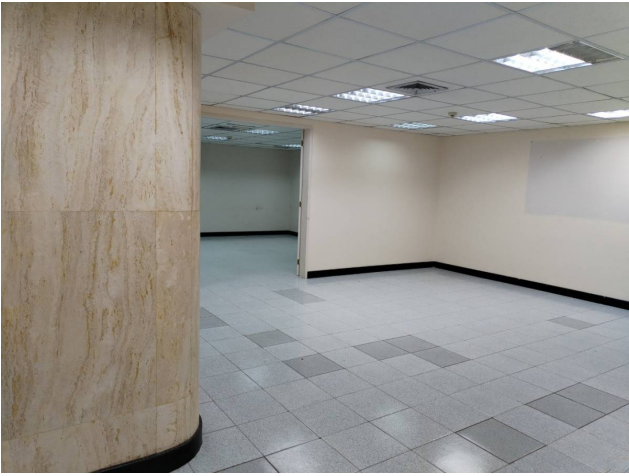
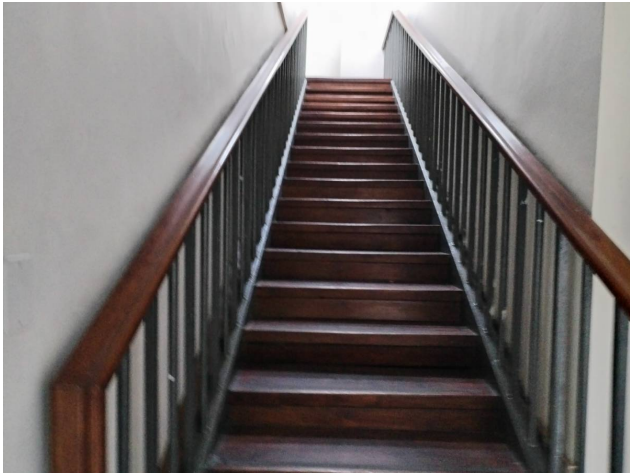
Av. Leonardo Da Vinci, Bello Monte Local Pigalle, Baruta, Caracas, Miranda

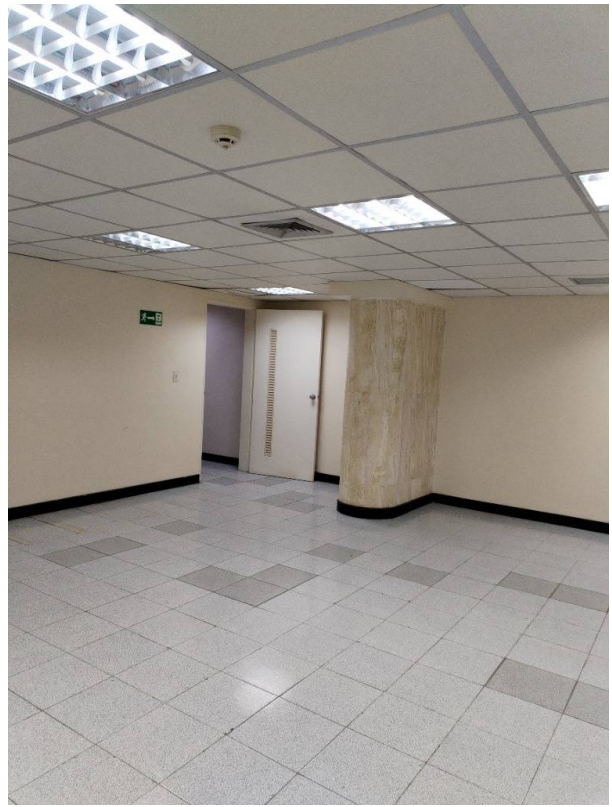
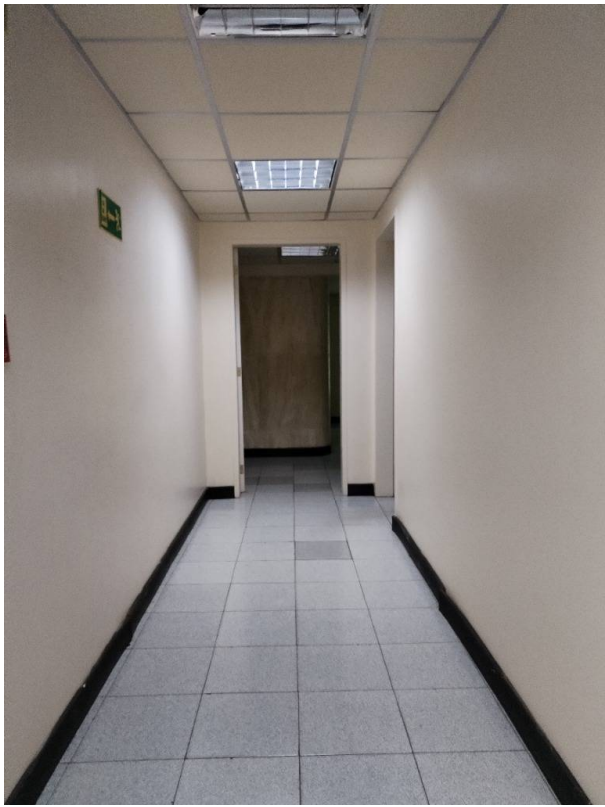
## Referencias



## Catálogo de fotos









**Av. Fco. de Miranda, Multicentro Empresarial del Este, Edificio Miranda A, Piso 1 , Oficina A-12, Chacao, Caracas, Miranda**

**T +584242137199 | [ortapoleo@century21.com.ve](mailto:ortapoleo@century21.com.ve) | [www.c21ortapoleo.com](http://www.c21ortapoleo.com)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.