



Alejandro Hilzinger

CENTURY 21

Ventana Inmobiliaria

ID: 27627

ahilzinger@century21.com.ve

+584166296637



Oficinas en Venta

Av. Francisco de Miranda Torre Europa, Chacao, Caracas, Miranda



Venta: \$170.000

Tipo de propiedad: Oficinas

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 4.000,0 m²
- Construcción: 170,0 m²
- Baños: 2
- Estacionamientos: 2
- Niveles construidos: 13
- Cocina: cocineta
- Edo. Conservación: Bueno
- Clasificación del Edificio: Comercial
- Número de Elevadores: 4
- Piso En Que Se Encuentra: 9
- Área de Oficinas: 169

- Agua
- Vía Pavimentada
- Estacionamiento Visitantes
- Puestos de Estacionamiento: 2
- Control de accesos

- Cable
- Teléfono
- Ductería de A/A
- Sistema contra incendio
- Persianas

- Electricidad
- Aire Acondicionado Central
- Seguridad 24 hs
- Sistema detector de humo
- Área de Construcción Rentable: 170

- Internet
- Alarma
- Estacionamiento Sotano
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Recepción
- Cubículos
- Año de construcción: 1973

Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 1975

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Oficina de ensueño en la Torre Europa en El Rosal.

¡Bienvenido a la oportunidad de adquirir una oficina de ensueño en la prestigiosa Torre Europa en El Rosal! Construida entre los años 1971-75, esta torre icónica ofrece un espacioso inmueble de 1.300m² de construcción sobre 4.000m² de terreno, con control de acceso en la entrada y vigilancia las 24 horas, todos los días de la semana.

Ubicada en el piso 9, esta oficina se accede por cualquiera de los cuatro ascensores que le dan servicio al edificio, desde la planta baja. La entrada a las oficinas del pasillo está controlada por un acceso electrónico, y a la oficina se accede por control biométrico al inmueble.

Con 170m² de construcción, esta oficina está actualmente distribuida para uso como un espacio funcional y versátil, con cubículos abiertos, cerrados, salas de conferencia, sala de archivos, kitchenette con área para comer para empleados, y dos baños dentro de la misma oficina.

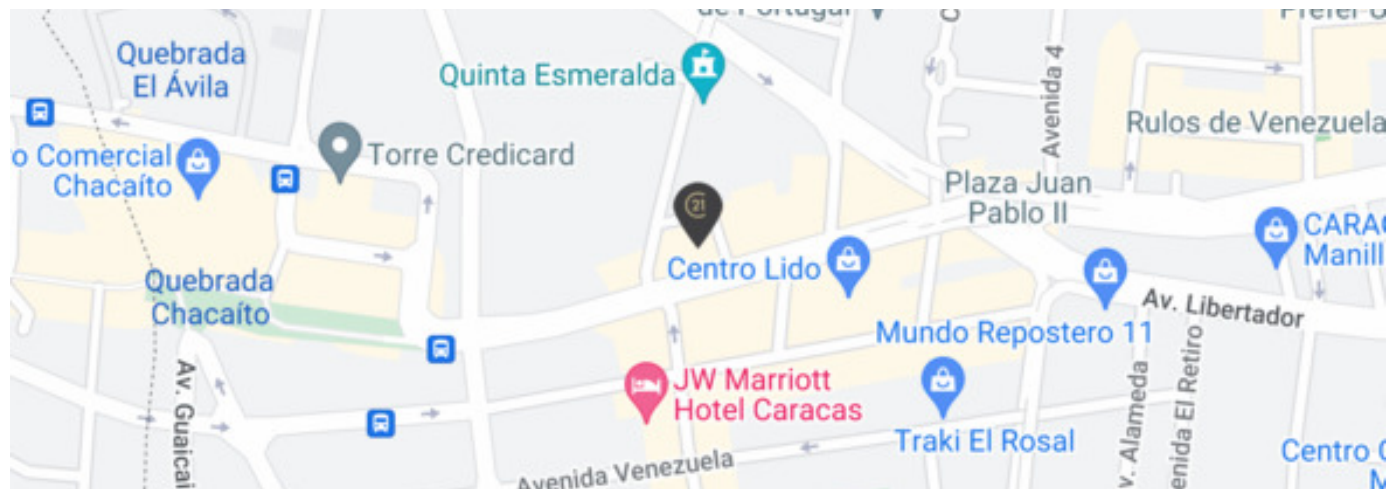
Además, el edificio dispone de estacionamiento público en los sótanos, con gran facilidad de acceso por vías principales y secundarias, así como por transporte público, incluyendo el Metro a pocas cuadras.

No pierdas la oportunidad de visitar esta impresionante oficina antes de tomar tu decisión de compra. ¡Contáctanos y descubre cómo este espacio puede elevar tu negocio al siguiente nivel!

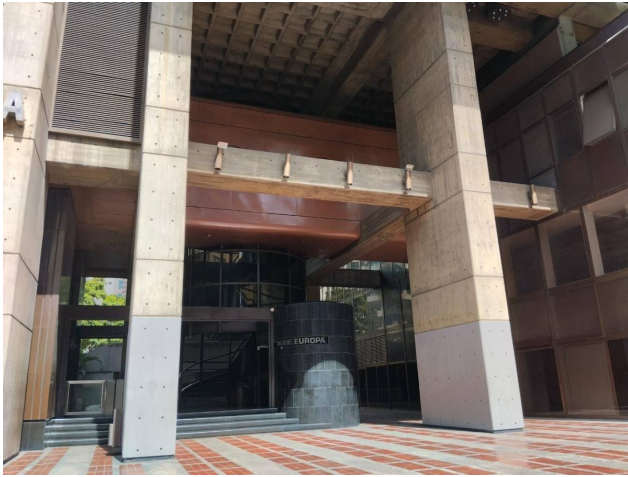
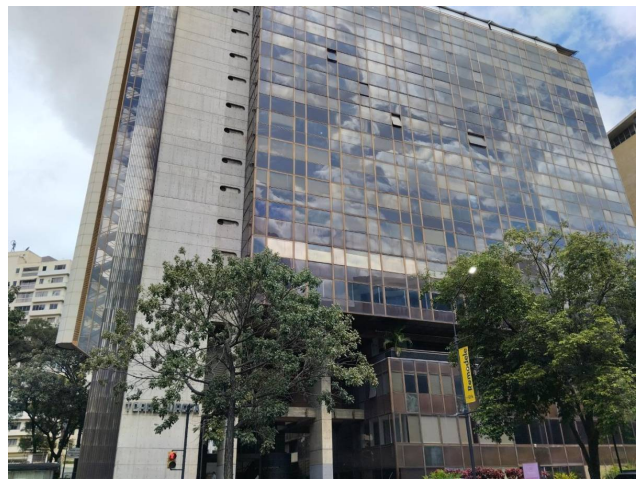
Ubicación

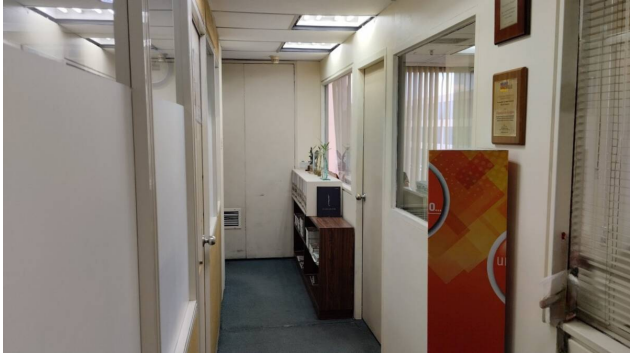
Av. Francisco de Miranda Torre Europa, Chacao, Caracas, Miranda

Referencias



Catálogo de fotos









Av. Abraham Lincoln Edificio Abraham Lincoln, Piso 9, Oficina 9F, Libertador, Caracas, Distrito Capital
T 584241779789 | ventanainmobiliaria@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.