

### Apartamento en Venta

Avenida Universidad, entre esquinas Monroy y Misericordia Libertador, Caracas, Distrito Capital



Venta: \$48.000

Mantenimiento : 20

Tipo de propiedad: Apartamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 85,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 85,0 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 3
- Baños: 1
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Bueno
- Número de Elevadores: 2
- Piso En Que Se Encuentra: 10
- Calidad de la Construcción: Media
- Regaderas: 1
- ambientes: 3

- |                   |                      |               |            |
|-------------------|----------------------|---------------|------------|
| • Cocina          | • Acepta Mascotas    | • Agua        | • Cable    |
| • Cloaca          | • Electricidad       | • Gas natural | • Internet |
| • Vía Pavimentada | • Teléfono           | • Balcón      | • Comedor  |
| • Comedor diario  | • Cuarto de Servicio | • Lavadero    | • Baños    |
| • Luminoso        | • Ductería de A/A    |               |            |

### Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 1978

Libre de Gravamen: Si

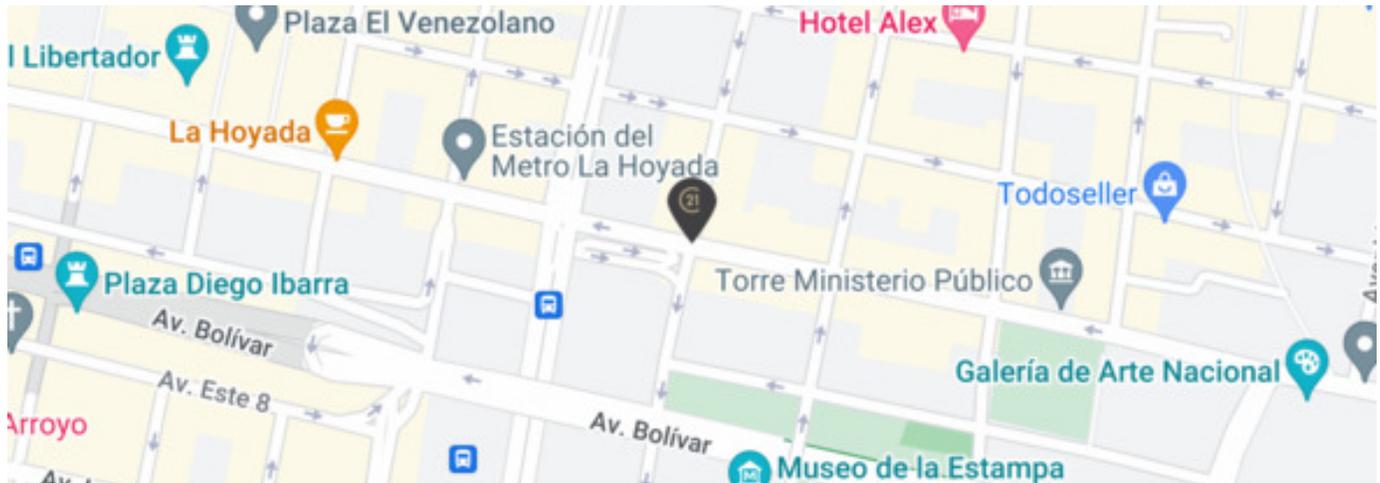
## Descripción

Cómodo, luminoso y fresco apartamento en La Candelaria, con 85 m2, 3 recámaras, 1 baño, cocina, sala comedor, balcón, con excelente vista a Ávila, excelente ubicación frente a la estación del metro Parque Carabobo. No dispone de plaza de aparcamiento, pero el edificio dispone de aparcamiento público, con posibilidad de alquilar una plaza permanente. También hay otro aparcamiento público delante del edificio. Muy cerca de la Av. Urdaneta, centros comerciales, supermercados, colegios, múltiples comercios y restaurantes a su alrededor, edificio muy bien mantenido, 2 ascensores operativos, condominio bastante económico, con diferentes vías de acceso y transporte público.

## Ubicación

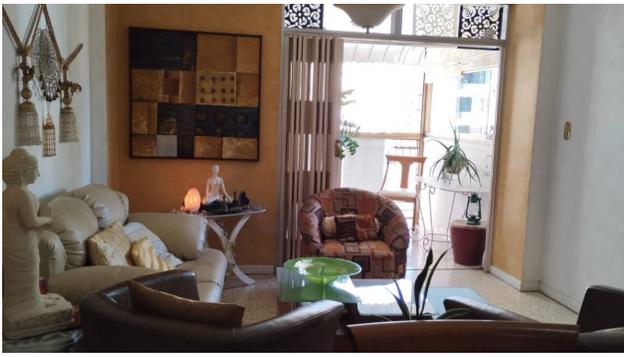
Avenida Universidad, entre esquinas Monroy y Misericordia Libertador, Caracas, Distrito Capital

## Referencias



## Catálogo de fotos









**Calle Principal, C.C. Santa Paula Nivel 3, Local N° 29, Urb. Santa Paula, Baruta, Caracas, Miranda**  
**T 584143781962 | [avilaplaza@century21.com.ve](mailto:avilaplaza@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.