



**Florencio Antonio Parra
Rodriguez**

CENTURY 21.

Abrasucasa

ID: 25699

fparra@century21.com.ve

+584142238326



Local en Venta

Entre esquinas de Mijares a Mercedes Local comercial, Libertador, Caracas, Distrito Capital



Venta: \$23.000

Mantenimiento : 3

Tipo de propiedad: Local

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 40,0 m²
- **Construcción:** 40,0 m²
- **Medida de frente:** 20,0 m
- **Medida de fondo:** 20,0 m
- **Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** sinCocina
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Área de Oficinas:** 19
- **ambientes:** 2

- No Acepta Mascotas
- Internet
- Oficina

• Seguridad

• Buenos accesos

• Clase: A

• Metros por planta: 19

- Agua
- Vía Pavimentada
- Baños

• Seguridad 24 hs

• Acceso a nivel de piso

• Acabados: AA

• M2 Oficinas: 10

- Cloaca
- Teléfono
- Aire Acondicionado individual
- Seguridad diurna

• Área de Construcción Rentable: 39

• Locales/Oficinas: 1

- Electricidad
- Escritorio
- Alarma
- Luminoso
- Tipo de Padrón del inmueble: 2
- Metros por piso: 20
- Año de remodelación: 2007
- Baños Comunes: 1

Estado de la propiedad

Estado: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 30

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Es para ti inversionista, comerciante, emprendedor, gran oportunidad de negocio en el centro de la ciudad de Caracas, muy cerca del Banco Central de Venezuela, parroquia Altagracia, tienes este Local comercial dispuesto para cualquier actividad de fabricación, depósito, manufactura, textiles, calzados, mercancía seca o de alimentos, cuenta con dos niveles y una superficie de 40Mt2, un baño, Aire Acondicionado, circuito cerrado, ABA CNTV, Internet, Tanque de agua, excelente ubicación, distribución y espacio. El mejor precio y un gran potencial.

Ubicación

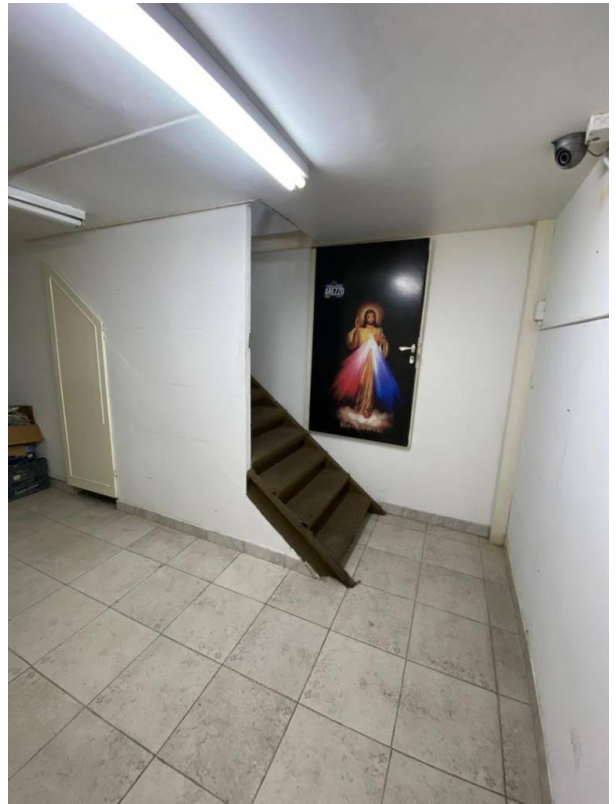
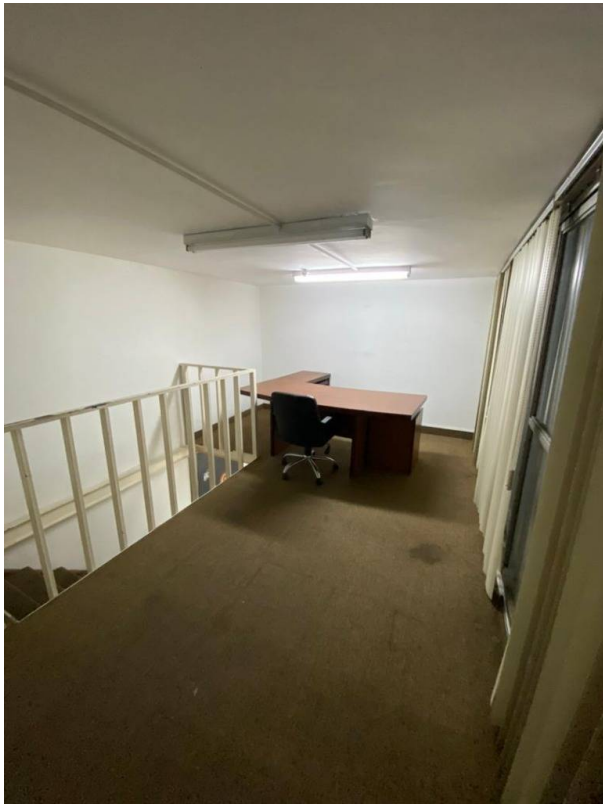
Entre esquinas de Mijares a Mercedes Local comercial, Libertador, Caracas, Distrito Capital

Referencias



Catálogo de fotos









Avenida Perimental de San Antonio, Edif Oficentro el Picacho Piso 7 Ofic 7 I, San Antonio de L, Los Salias, San Antonio de los Altos, Miranda
T 0412-7094938 | abrasucasa@century21.com.ve

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.