



Antonieta Zambrano

**CENTURY 21.**

Abrasucasa

ID: 25378

azambrano@century21.com.ve

+584143002354



### Apartamento en Venta

genoves Cayo de Agua, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta



**Venta: \$85.000**

**Tipo de propiedad: Apartamento**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 126,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 126,0 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 4
- Baños: 3
- Estacionamientos: 2
- M<sup>2</sup> Jardín: 90

- |               |          |            |                      |
|---------------|----------|------------|----------------------|
| • Cocina      | • Agua   | • Cloaca   | • Electricidad       |
| • Gas natural | • Balcón | • Comedor  | • Cuarto de Servicio |
| • Jardín      | • Baños  | • Luminoso | • Seguridad          |

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 10

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Espectacular y acogedor Apartamento Dúplex de 126 Mts2 de construcción totalmente remodelado, Ubicado en la Hermosa Isla de Margarita en Porlamar, frente al Centro Comercial La Vela y distribuidos de la siguiente manera:

Primer Nivel: 60 Mts2

Sala, comedor, cocina, lavadero integrado a Jardín de uso exclusivo

Una (1) habitación de servicio, escalera de acceso a nivel superior y un (1) baño común con doble acceso, uno a la sala y otro a la habitación de servicio.

Segundo Nivel: 66 Mts2

Una (1) habitación principal con Vestier y baño.

Dos (2) habitaciones secundarias con un (1) baño común

Dos (2) puestos de estacionamiento.

Al apartamento le corresponde un área de Jardín de uso exclusivo de aproximadamente 90 Mts2 por documento, tiene Jacuzzi, parrillera y área social.

Adicionalmente el edificio cuenta con piscina

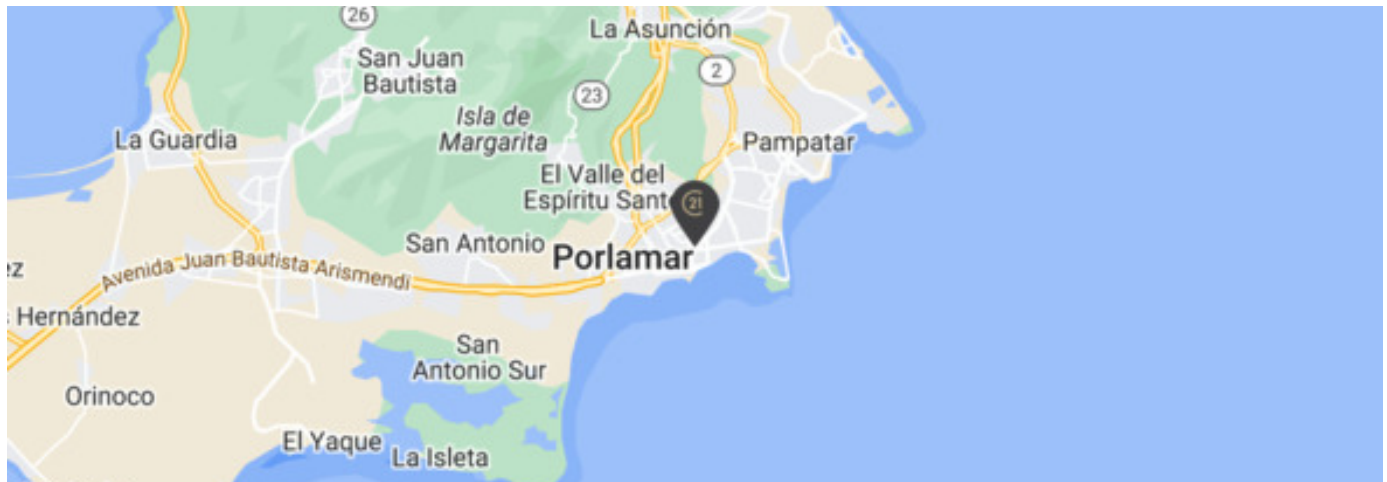
El apartamento queda totalmente amoblado y equipado.

---

## Ubicación

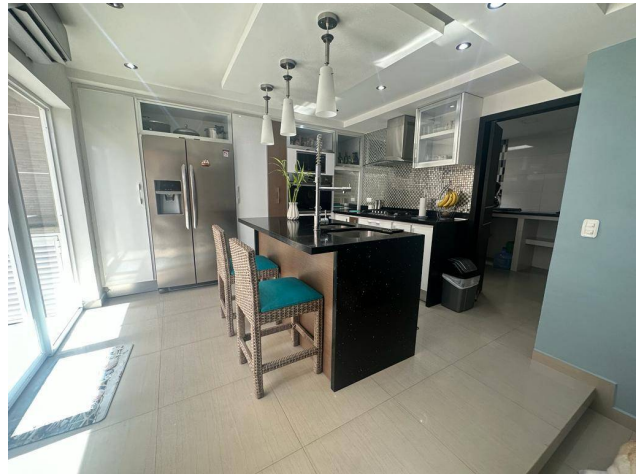
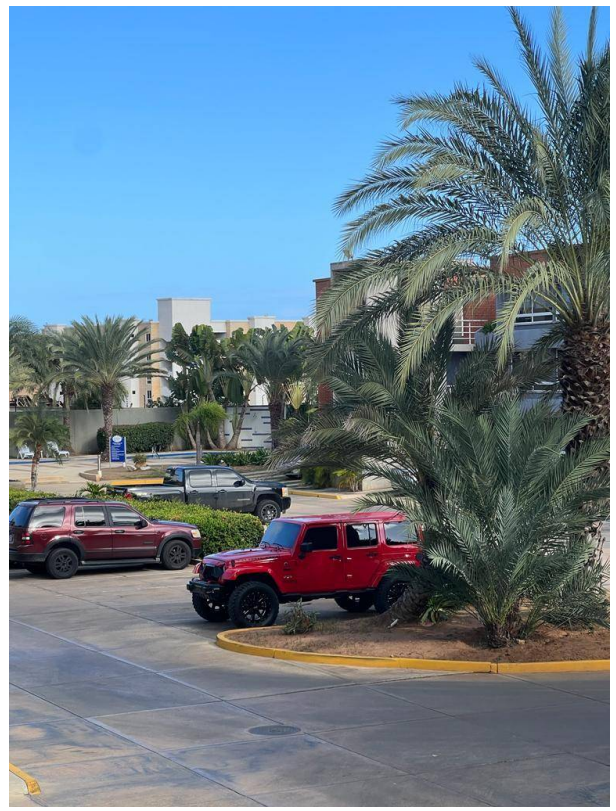
genoves Cayo de Agua, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta

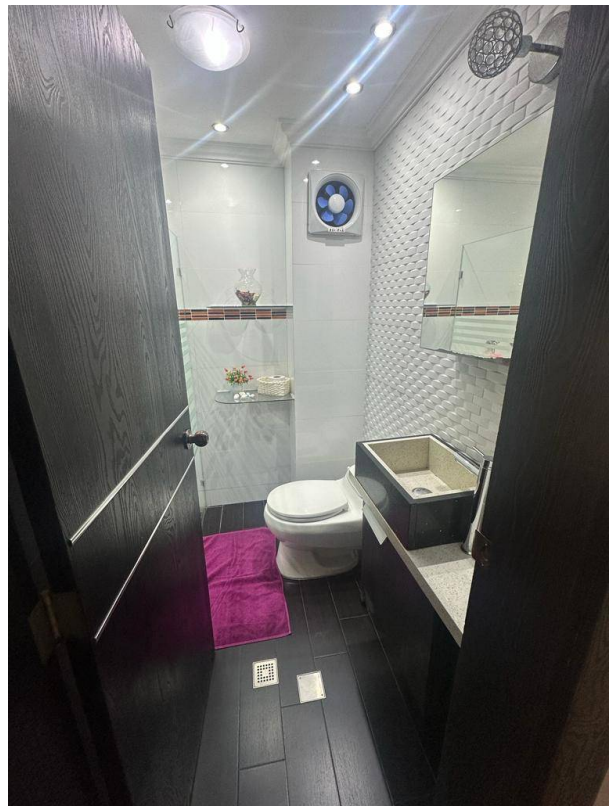
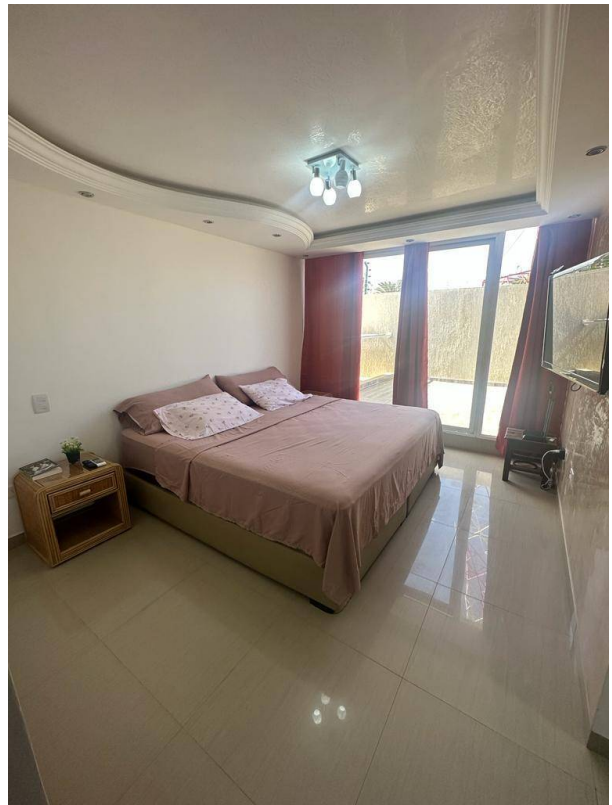
## Referencias

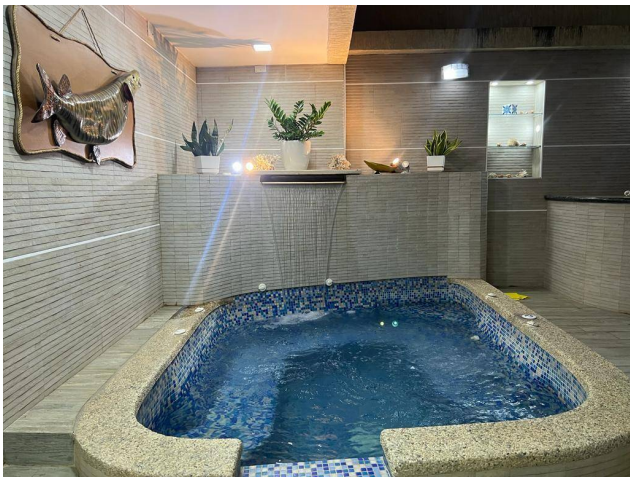
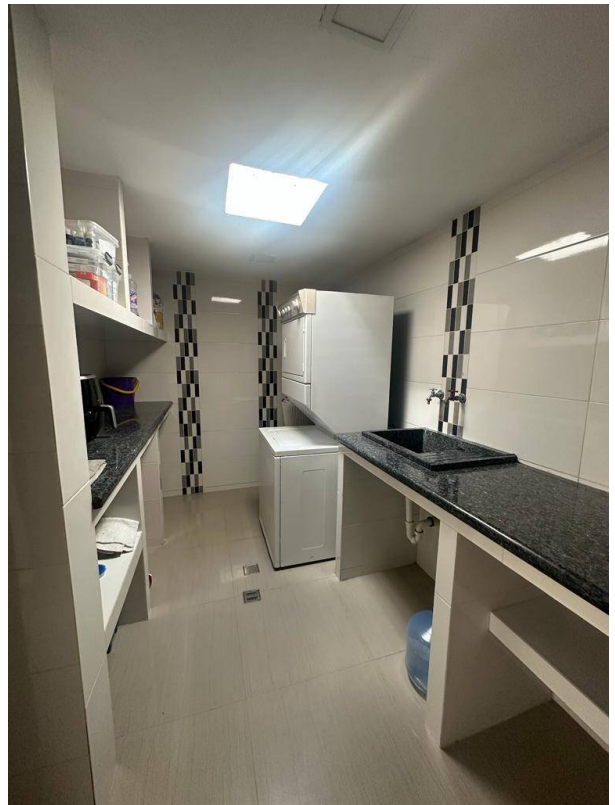


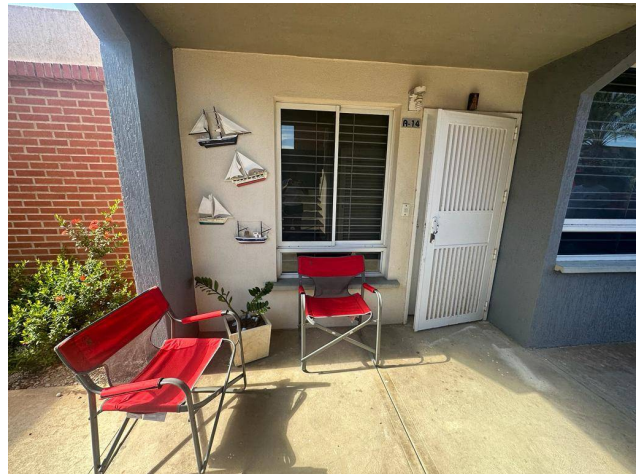
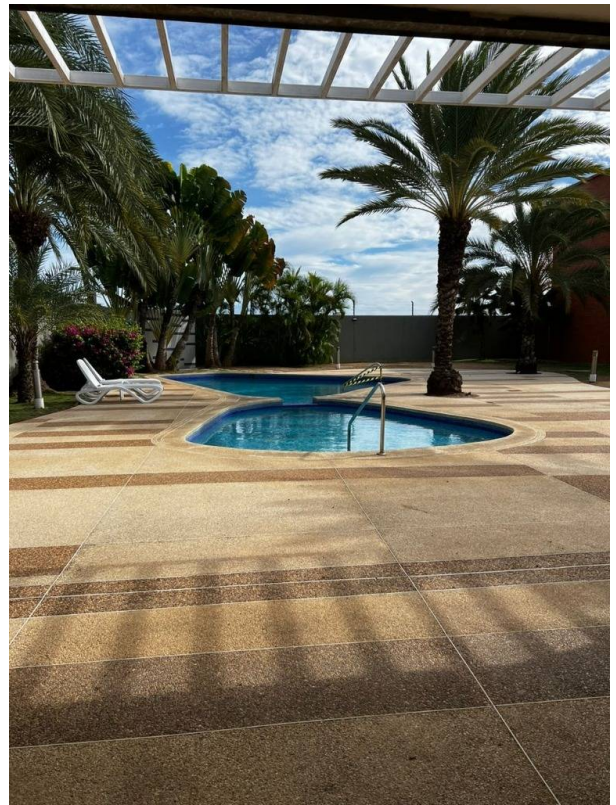
---

## Catálogo de fotos











**Avenida Perimental de San Antonio, Edif Oficentro el Picacho Piso 7 Ofic 7 I, San Antonio de L, Los Salias, San Antonio de los Altos, Miranda**  
**T 0412-7094938 | [abrasucasa@century21.com.ve](mailto:abrasucasa@century21.com.ve)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.