



**Yenny Blanco
Vargas**

CENTURY 21.

Isla Bienes Raíces

ID: 25314

yblanco04@century21.com.ve

+584148203522



Terreno en Venta

9 san jose con avenida Guzman Lander Urb Colinas Del Neveri PARCELA DE TERRENO
BARCELONA URB COLINAS DEL NEVERI, Simón Bolívar, Barcelona, Anzoategui



Venta: \$360.000

Tipo de propiedad: Terreno

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 1.124,0 m²
- **Construcción:** 341,0 m²
- **Área de Oficinas:** 1

- Acepta Mascotas
- Vía Pavimentada
- Aire Acondicionado individual

- Agua
- Teléfono
- Tipo de Padrón del inmueble: 1

- Electricidad
- Oficina

- Internet
- Baños

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 10

Descripción

En venta Parcela Ideal Para AUTOLAVADO Y SERVICIOS AUTOMOTRIZ o cualquier Actividad Económica.

Ubicada En Av. Guzmán Lander Urbanización Colinas Del Neverí. Barcelona

Punto de Referencia a pocos metros de Panadería Colinas.

Comprende una Superficie de 1124 M2 de parcela y un área construida de 341 M2 aproximadamente, distribuidas en:

- oficina con baño, climatizada con un aire acondicionado de 24000 BTU tipo Split, posee piso de cerámica.
- Techo con Losacero y Concreto Armado.
- Cielo Raso con P.V.C - Paredes de Bloque
- Cuatro (04) Ventanales Panorámicas.
- Rejas de Cabillas Lisas y Puertas Metálicas

Área de Tanque y Bombas,

Área de Engrase y Cambio de aceite.

Área de Tienda de conveniencias.

Esta parcela consta de Dos Entradas de Acceso.

Se encuentra Ubicada en Zona Comercial y Residencial, cercana Abastos, Supermercados, Farmacias, Restaurantes y Centros Comerciales.

La Zonificación de esta parcela es AR-6.

Ubicación

9 san jose con avenida Guzman Lander Urb Colinas Del Neveri PARCELA DE TERRENO BARCELONA URB COLINAS DEL NEVERI, Simón Bolívar, Barcelona, Anzoategui

Referencias



Catálogo de fotos





Avenida Diego Bautista Urbaneja, C.C. Ancora ,Local N°1, PA.,Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoategui
T 04148014062 | islabiensraices@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.