



Andrea Martini

CENTURY 21.

Milla De Oro

ID: 24782

amartini@century21.com.ve

+584122443131



Casa en Venta

Baruta, Caracas, Miranda



Venta: \$175.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 255,0 m²
- **Construcción:** 270,0 m²
- **Habitaciones:** 4
- **Baños:** 2
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 3
- **Niveles construidos:** 1
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta
- **Regaderas:** 2

- Cocina
- Internet
- Aire Acondicionado Central
- Acceso al Estacionamiento: 3

- Acepta Mascotas
- Vía Pavimentada
- Alarma
- Puestos de Estacionamiento: 3

- Agua
- Patio
- Tipo de Estacionamiento: 1

- Electricidad
- Baños
- Tipo de Estacionamiento: 1

Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 1990

Descripción

Se ofrece para la venta una práctica casa comercial ubicada en la Zona Industrial de La Trinidad, municipio Baruta. En sus 270 Metros de Construcción se divide en dos plantas que poseen las siguientes dependencias:

En la planta baja tiene dos entradas con excelentes puertas de seguridad, la principal adentra a una amplia recepción, y la segunda a una de las habitaciones de gran dimensión que actualmente es utilizada como sala de trabajo y depósito. En esta planta también se encuentra un medio baño remodelado y el área de kitchenette con comedor para los trabajadores, y al final, la salida al patio exterior el cual se usa como área de esparcimiento con una gran parrillera.

En el área del patio se elaboraron unas escaleras que ingresan a la parte posterior y superior de la casa, donde se puede hacer una ampliación de la casa de unos 100 metros cuadrados aproximadamente.

En el interior de la casa puedes ingresar a la planta superior por unas bellas y sólidas escaleras de madera; en esta planta, podrás encontrar 3 amplias habitaciones que actualmente son utilizadas como áreas de trabajo y depósito, y dos baños completos remodelados.

A este inmueble no le falta el suministro de agua y además, posee un tanque propio de 5.000 Lts. Posee 2 puestos de estacionamiento con capacidad para 3 vehículos.

Los tiempos actuales han hecho que las Casas Comerciales sean de gran potencial para desarrollar las actividades de cualquier emprendimiento o profesión, esta puede ser el impulso que tu carrera necesita y con una gran ubicación para tú tranquilidad.

No esperes más y pide tu cita.

Ubicación

Baruta, Caracas, Miranda

Catálogo de fotos







Av. Francisco de Miranda, cruce con Av. Los Cortijos, Torre Europa, Piso 6, Oficina 6B3, Chacao, Caracas, Miranda

T +58 4142821933 | milladeoro@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.