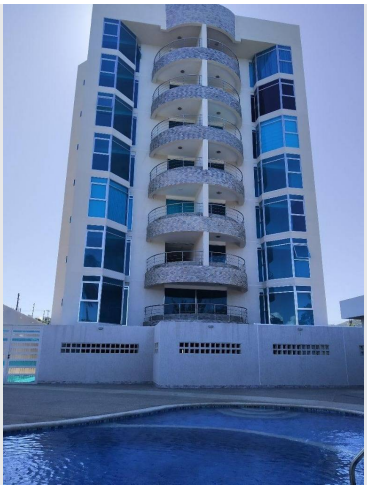
Esther Lauder Urbaneja Espinoza

CENTURY 21
Araya Bienes Raíces

ID: 24219
eurbaneja@century21.com.ve
+584148407805



Apartamento en Venta

Avenida Universidad Apartamento-2 Residencia Marina Bella, Sucre, Cumaná, Sucre

Venta: $29.400

Tipo de propiedad: Apartamento **Tipo de operación:** Venta

- **Terreno**: 100,0 m²
- **Construcción**: 100,0 m²
- **Habitaciones**: 3
- **Baños**: 3
- **Estacionamientos**: 1
- **ambientes**: 2

- Piscina
- Electricidad
- Vista al Mar
- No Acepta Mascotas
- Balcón
- Baños
- Agua
- Maletero
- En construccion
- Cloaca
- Jardín
- Seguridad

Estado de la propiedad
Años de Antigüedad: 2017

Descripción
Este espectacular inmueble está en una zona turística de la ciudad, el cual cuenta con una financiamiento de doce meses (12) con una inicial del 20% de su valor.
La constricción cuenta con 100 mts2, diseñada para brindarte comodidad y estilo de vida. Su distribución incluye 3 amplias habitaciones, destacando la principal con baño privado. Además, tiene un baño de uso común, y una acogedora sala comedor y un espacio perfecto para la cocina.

Pero eso no es todo, lo que hace de este Conjunto Residencial una verdadera joya es su lista de comodidades. Dentro del edificio, encontrarás un estacionamiento privado donde podrás aparcar tu vehículo sin preocupaciones, así como un maletero y un depósito para guardar todas tus pertenencias.

Además, contarás con gas doméstico centralizado, lo que te garantiza un suministro estable y eficiente. Y no podemos olvidar mencionar los 2 tanques de agua potable subterráneos con una capacidad impresionante de 100.000 litros cada uno y lo mejor es que el agua es 100% purificada gracias a un sistema de filtrado, Incluso cuenta con un tanque de agua exclusivo para el sistema contra incendios.

La seguridad y la comodidad también son prioritarias en este inmueble. Tendrás acceso a una planta eléctrica para esos momentos en los que la energía falla y contarás con la tranquilidad de contar con 2 ascensores en perfectas condiciones. Además, el edificio está preparado con una acometida para el servicio de internet, para que siempre estés conectado.

Si eres amante de las áreas recreativas, te encantará saber que este Conjunto Residencial cuenta con un área recreacional equipada con 2 baños, cocina y una piscina con acceso directo a la playa. Imagínate los momentos de diversión y relajación que podrás disfrutar en este oasis!

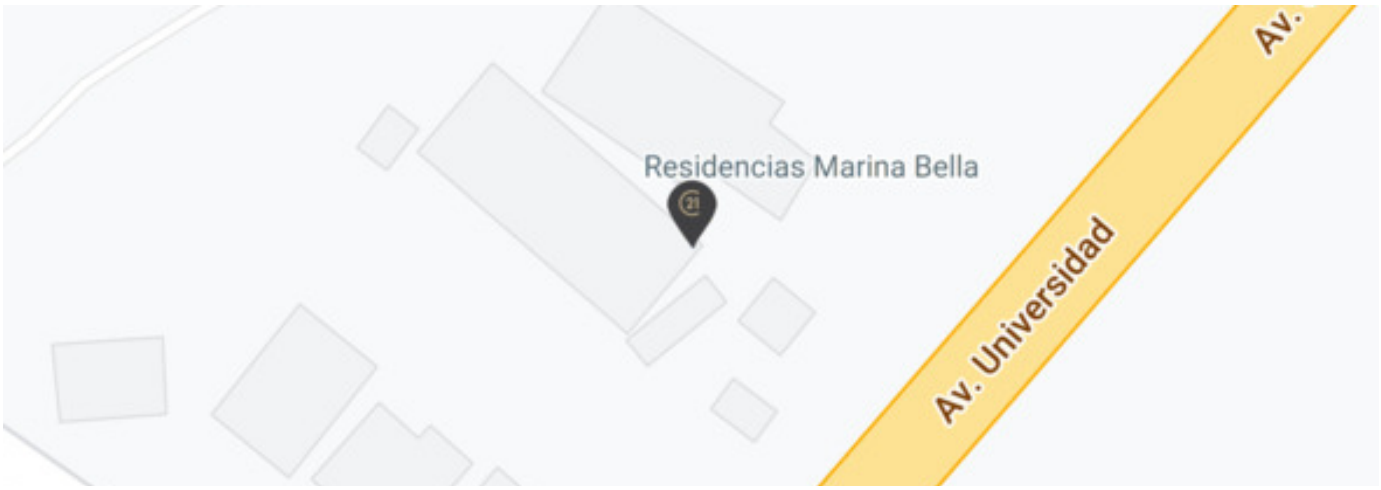
Cabe destacar que brinda vigilancia privada con portón eléctrico, la cual te dará tranquilidad y seguridad para toda la familia.

En resumen, este inmueble es una oportunidad única. Con su distribución funcional, sus comodidades de lujo y su ubicación privilegiada, es el lugar perfecto para disfrutar de una vida cómoda y llena de estilo. No esperes más y contáctanos para más información.

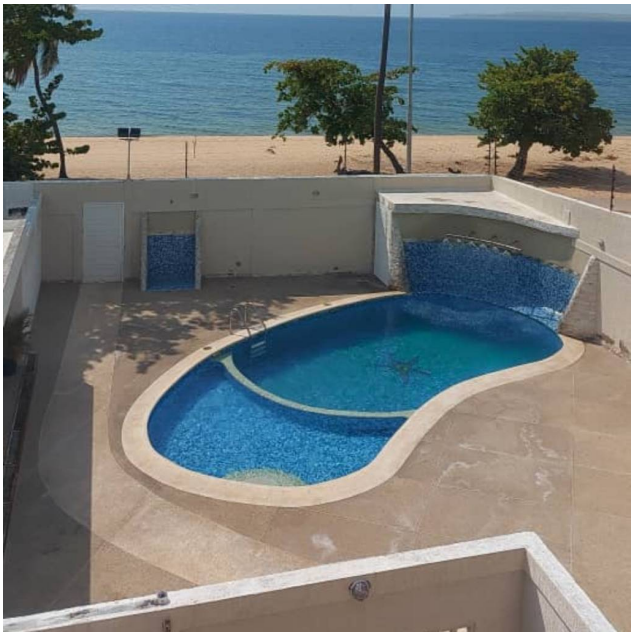
Estamos aquí para ayudarte a encontrar tu nuevo hogar

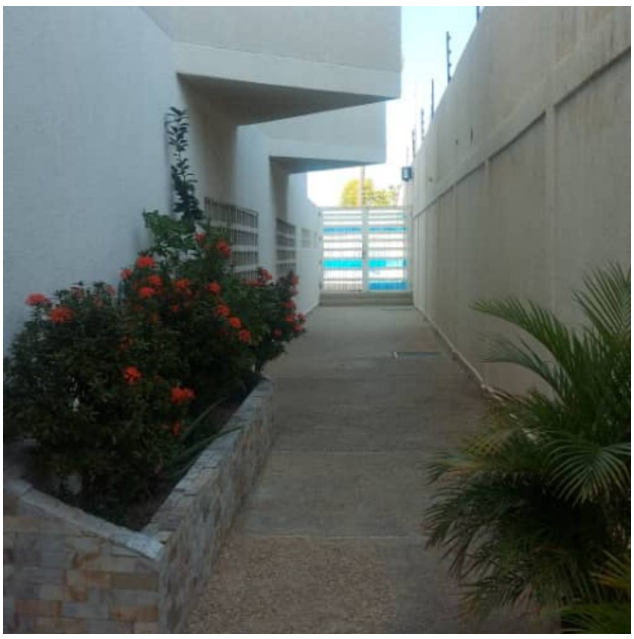
Ubicación
Avenida Universidad Apartamento-2 Residencia Marina Bella, Sucre, Cumaná, Sucre

Referencias



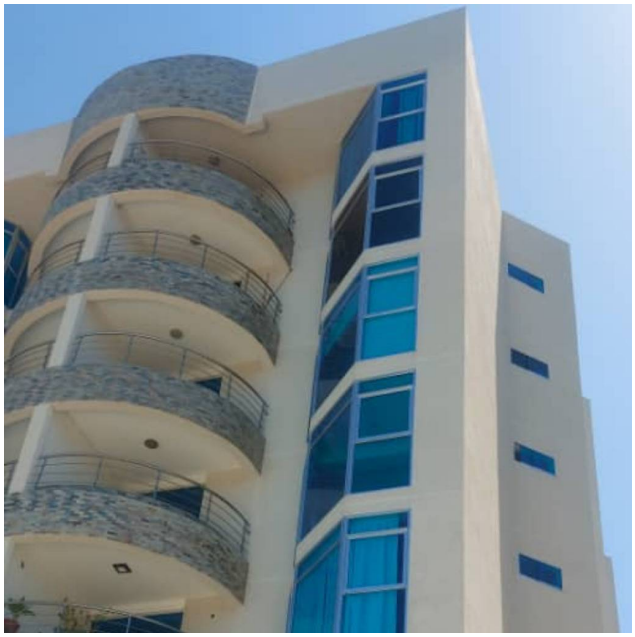
Catálogo de fotos

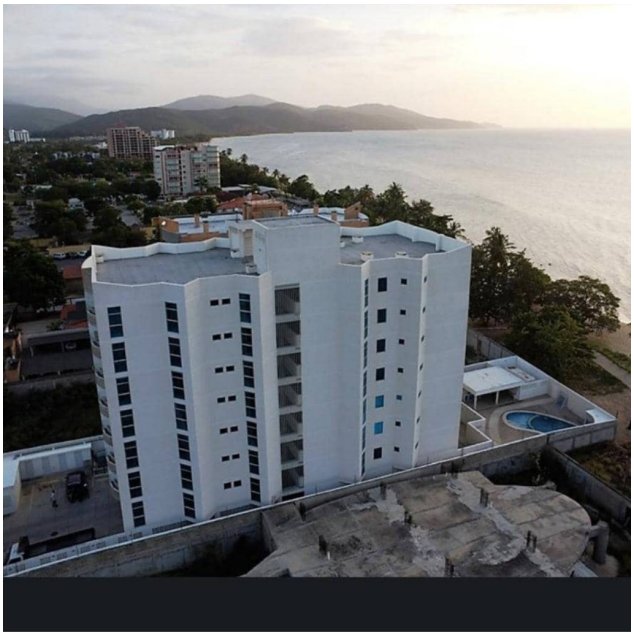




3A
3B

Residencia
Marina Bella





Avenida Perimetral, Sector El Terminal, Centro Empresarial Invica Planta Baja Galpón 12, Cumana.,Sucre, Cumaná, Sucre
T 584147698062 | arayabienesraices@century21.com.ve | https://www.century21.com.ve

Propiedad sujeta a disponibilidad.
Precio sujeto a cambios sin previo aviso.
El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.