# **CENTURY 21.**

Avila Plaza

ID: 23790 jmendez02@century21.com.ve +584143204692



#### Casa en Venta

10, Alto Prado, Baruta Baruta, Caracas, Miranda



Venta: \$450.000 Mantenimiento: 20

Tipo de propiedad: Casa Tipo de operación: Venta

• Terreno: 226,0 m<sup>2</sup> • Construcción: 450,0 m² • Habitaciones: 5

• **Baños**: 5

• Estacionamientos: 2 • Niveles construidos: 3 • Tipo Terreno: regular

• Edo. Conservación: Muy Bueno · Calidad de la Construcción: Media

• Regaderas: 5

• Tipo de Piso: Porcelanato, piso flotante

• ambientes: 3

Cocina

• Cloaca

Vía Pavimentada

Comedor

Jardín

Baños

• Ductería de A/A

• Tipo de

Estacionamiento: 1

• Garita de Vigilancia

Acepta Mascotas

Electricidad

Balcón

Comedor diario

Lavadero

Vestidor

Seguridad

• Tipo de

Estacionamiento: 1

Agua

Gas natural

Maletero

• Cuarto de Servicio

Living comedor

Amoblado

Seguridad 24 hs

· Acceso al

Estacionamiento: 3

Cable

Internet

Biblioteca

Escritorio

Patio

Luminoso

· Seguridad diurna

• Puestos de

Estacionamiento: 2

## Estado de la propiedad

Estado: Muy Bueno Años de Antigüedad: 35 Libre de Gravamen: Si

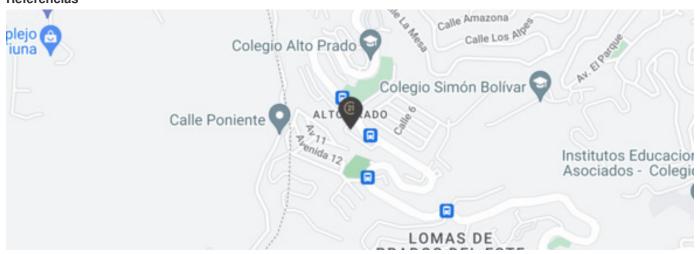
#### Descripción

Casa-Quinta de tres niveles, cómoda y muy espaciosa: en la planta principal se encuentra el salón-comedor, estudio, cocina, desayunador y área de faena, en la planta alta tiene 4 habitaciones, 2 baños más terraza, con un área independiente que puede funcionar como anexo tipo estudio con habitación, baño, cocina y terraza, con entrada independiente y en la planta inferior tiene dispuesta el área social con family room, bar y baño en el área techada, parrillera y jardín al aire libre. Cuenta además con un huerto y árboles frutales en extenso terreno.

#### Ubicación

10, Alto Prado, Baruta Baruta, Caracas, Miranda

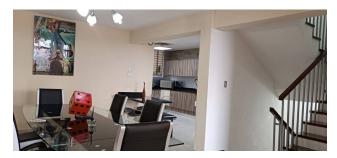
#### Referencias



### Catálogo de fotos

















































Calle Principal, C.C. Santa Paula Nivel 3, Local N° 29, Urb. Santa Paula, Baruta, Caracas, Miranda T 584143781962 | avilaplaza@century21.com.ve | https://www.century21.com.ve

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.