



Isabel Cayama

CENTURY 21.

El Hatillo

ID: 23357

icayama@century21.com.ve

+584122390222



### Casa en Venta

Baruta, Caracas, Miranda



Venta: \$280.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 815,3 m<sup>2</sup>
- Construcción: 500,0 m<sup>2</sup>
- Medida de frente: 18,0 m
- Medida de fondo: 18,4 m
- Habitaciones: 4
- Baños: 3
- Medios Baños: 2
- Estacionamientos: 4
- Niveles construidos: 3
- M<sup>2</sup> Jardín: 300
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Muy Bueno
- Calidad de la Construcción: Alta
- Regaderas: 3

- Cocina
- Electricidad
- Balcón
- Escritorio
- Patio

- Agua
- Internet
- Comedor
- Hall
- Baños

- Cable
- Vía Pavimentada
- Comedor diario
- Jardín
- Tipo de Estacionamiento: 2

- Cloaca
- Teléfono
- Cuarto de Servicio
- Lavadero
- Puestos de Estacionamiento: 4

## Estado de la propiedad

Estado: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 1968

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

Si estás buscando una hermosa casa en venta en la urbanización El Placer tengo una que te enamorará desde el primer momento en que pongas un pie en ella. El diseño de la misma estuvo a cargo del arquitecto Domingo Rodríguez Viso colaborador de Fruto Vivas, cuenta con detalles en metal, madera y piedra.

Con un diseño de desniveles y espacios interiores a doble altura, cuenta con 4 habitaciones amplias, 3 baños completos, 2 medios baños, salón en nivel acceso, salón principal con chimenea y terraza, comedor con salida directa a una terraza, cocina totalmente equipada, Estudio con baño, taller de herramientas, Bar y parrillera, área de servicio compuesta por un amplio lavadero, habitación de servicio con baño, cuatro puestos de estacionamiento, dos tanque de agua que suman 13.000 lts.

El jardín es de 300 metros cuadrados en dos niveles y adicionalmente cuenta con un área verde sembrada con grandes árboles.

En 1996 se efectuó una remodelación ampliando la casa en 55 m<sup>2</sup> de construcción que abarco el área de cocina, lavadero y cuartos, actualización de todos los baños, cambio sistema eléctrico y de tuberías de aguas blancas.

---

## Ubicación

Baruta, Caracas, Miranda

---

## Catálogo de fotos









**Avenida Sur Edificio Dos Torres, torre Lagunita,planta baja,EL Hatillo, Caracas, Miranda  
T +584143383456 | elhatillo@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.