



Franca Lamanna

CENTURY 21

La Redoma

ID: 22425

flamanna@century21.com.ve

+584249518006



Galpon en Venta

El Retiro s/n, Los Salias, San Antonio de los Altos, Miranda



Venta: \$750.000

Tipo de propiedad: Galpon

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 1.179,0 m²
- **Construcción:** 1.179,0 m²
- **Baños:** 12
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 1
- **Niveles construidos:** 3
- **Cocina:** sinCocina
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Clasificación del Edificio:** Galpon
- **Número de Elevadores:** 1
- **Piso En Que Se Encuentra:** 3
- **Calidad de la Construcción:** Alta
- **Área de Oficinas:** 1
- **Regaderas:** -1
- **Tipo de Piso:** cemento

- Acepta Mascotas
- Gas natural
- Jardín
- Estacionamiento Aire Libre

- Puestos de Estacionamiento: 15
- Acceso a nivel de piso

- Agua
- Vía Pavimentada
- Oficina
- Estacionamiento Visitantes
- Sistema contra incendio
- Estilo de construcción: Metalica, cemento y

- Cloaca
- Teléfono
- Baños
- Luminoso
- Tipo de Estacionamiento: 3
- Sistema detector de humo
- Área de Construcción Rentable: 1179

- Electricidad
- Cuarto de Servicio
- Vestidor
- Seguridad
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Control de accesos
- Buenos accesos
- Metros por piso: 400
- Año de construcción:

- | | | | | |
|--------------------------------|-----------------------|------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| • Año de remodelación: 2002 | bloque | • Clase: A | • Acabados: AAA | 2007 |
| • Puertas y Closets: Metálicas | • Locales/Oficinas: 1 | • Nombre Parque Industrial: Galpon | • Baños Comunes: 12 | • Ventanas: HERRERIA Y VIDRIO |
| | | | • Subestación eléctrica: 40 kva | • Metros por planta: 399 |
| | | | | • Estacionamientos comunes: 15 |

Estado de la propiedad

Estado: Muy Bueno
Años de Antigüedad: 15
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Características: Edificio Industrial el cual consta de Tres niveles, cada uno de 400 mts2, con cuatro baños cada piso, planta baja consta de oficina, y dos cuartos de vestidor con baño, entrada a un galpón pequeño. Incluye mezzanina como almacén o depósito. Tablero eléctrico, entrada independiente. Piso uno incluye un horno y dos baños con amplio local industrial y ventanales, una campana extractora de vapor. Piso tres: Dos baños, dos cuartos de labores industriales. Ventanales cada piso. Estacionamiento amplio para quince camiones o gandolas.

Ubicación

El Retiro s/n, Los Salias, San Antonio de los Altos, Miranda

Referencias



Catálogo de fotos





Avenida Los Salías, Centro Comercial Don Blas Oficina N°3, Nivel 1, Los Salías, San Antonio de los Altos, Miranda

T 02123167308 | laredoma@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

