



Penthouse en Venta

Av.Universitaria, Los Chaguaramos Libertador, Caracas, Distrito Capital



Venta: \$89.000

Mantenimiento : 35

Tipo de propiedad: Penthouse

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 188,0 m²
- **Construcción:** 188,0 m²
- **Habitaciones:** 4
- **Baños:** 3
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Clasificación del Edificio:** Residencial
- **Número de Elevadores:** 3
- **Piso En Que Se Encuentra:** 14
- **Regaderas:** 3
- **ambientes:** 3

- Cocina
- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Comedor diario
- Vestidor

- Seguridad 24 hs

- Acceso al Estacionamiento: 3

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Teléfono
- Cuarto de Servicio
- Aire Acondicionado individual
- Seguridad diurna

- Puestos de Estacionamiento: 2

- Agua
- Gas natural
- Balcón
- Lavadero
- Estacionamiento Sotano
- Ductería de A/A
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Garita de Vigilancia

- Cable
- Internet
- Comedor
- Baños
- Luminoso
- Seguridad
- Tipo de Estacionamiento: 1

Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 65

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Penthouse con iluminación natural y hermosa vista, ubicación excelente, a media cuadra del metro, frente a la UCV, 4 habitaciones más servicio, 3 baños, cocina-comedor más comedor auxiliar, amplia sala y espacios. Dos (2) puestos de estacionamiento con documentación independiente. Edificio considerado patrimonio cultural, con buen mantenimiento, seguridad tanto en el edificio como en el estacionamiento, agua constante pero con un tanque de gran capacidad. Excelentes vías de acceso y paradas de autobús, cerca de colegios, universidades y zona comercial.

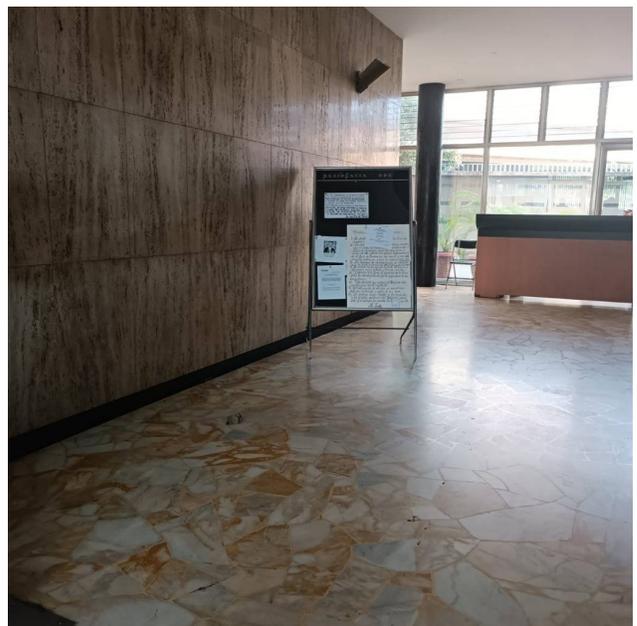
Ubicación

Av. Universitaria, Los Chaguaramos Libertador, Caracas, Distrito Capital

Referencias



Catálogo de fotos









**Calle Principal, C.C. Santa Paula Nivel 3, Local N° 29, Urb. Santa Paula, Baruta, Caracas, Miranda
T 584143781962 | avilaplaza@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.