



Natalia Eunice Paruta  
Rivero

**CENTURY 21.**  
Bricks Margarita

ID: 22015  
nparuta02@century21.com.ve  
+584248310356



### Casa en Venta

Calle ciega con calle principal Guacuco , casa sin numero, Arismendi, La Asunción, Nueva Esparta



**Venta: \$23.000**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 420,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 225,0 m<sup>2</sup>
- **Medida de frente:** 12,0 m
- **Medida de fondo:** 35,0 m
- **Habitaciones:** 5
- **Baños:** 3
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Para Remodelar
- **Calidad de la Construcción:** Media
- **Regaderas:** 5
- **ambientes:** 3

- Cocina
- Cloaca
- Teléfono
- Vista al Mar

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Comedor
- Baños

- Agua
- Internet
- Lavadero
- Vestidor

- Cable
- Vía Pavimentada
- Patio
- Estacionamiento Aire Libre

- Perimetral

- Seguridad

- Puestos de Estacionamiento: 4

## Estado de la propiedad

Estado: Para Remodelar

Años de Antigüedad: 30

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

Esta casa es una excelente oportunidad para aquellos que buscan un espacio amplio y versátil en un área urbana con servicios cercanos. Con sus espacios abiertos, esta propiedad es ideal para ser convertida en un colegio, una casa de cuidado o incluso para alojar a una gran familia.

En su interior, la casa cuenta con habitaciones en el primer y segundo piso, cada una equipada con closet para mayor comodidad. La cocina, aunque requiere de reacondicionamiento, ofrece un amplio espacio para preparar alimentos y crear un ambiente acogedor para la familia o los estudiantes.

El patio encementado es perfecto para actividades al aire libre, y cuenta con un tanque de 30.000 litros para garantizar un suministro constante de agua. Los techos de placa y machihembrado ofrecen protección contra la lluvia y los pisos de cerámica son fáciles de limpiar y mantener.

Ubicada en una calle con servicios urbanos, esta propiedad está cerca de la playa, lo que la convierte en una excelente opción para aquellos que desean disfrutar del mar y la brisa fresca. Además, su ubicación estratégica permite un fácil acceso a tiendas, restaurantes y otros servicios cercanos.

Es una oportunidad que no debe dejar pasar.

Programe su cita y con gusto le atenderé

---

## Ubicación

Calle ciega con calle principal Guacuco , casa sin numero, Arismendi, La Asunción, Nueva Esparta

## Referencias

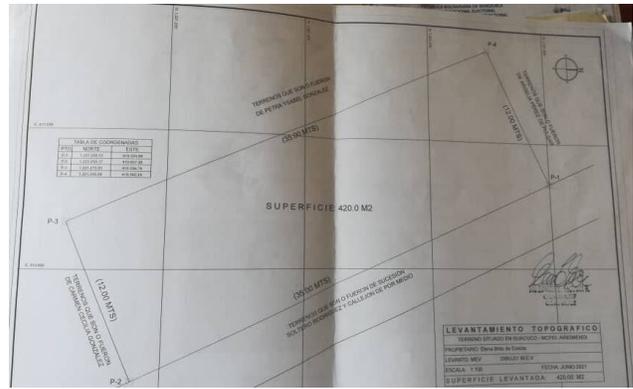
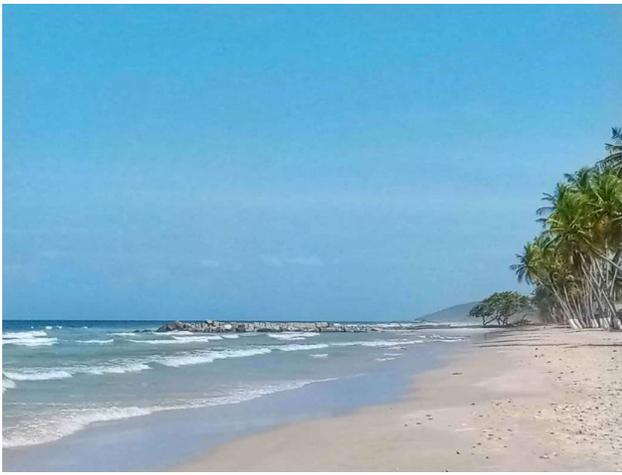


## Catálogo de fotos









**Av Antonio José de Sucre CC Jorge Coll, Mezzanina, Local 25, Maneiro, Pampatar, Nueva Esparta**  
**T +584248807258 | [bricksmargarita@century21.com.ve](mailto:bricksmargarita@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.