



Isamar Gleyru Montbrun Garcia

**CENTURY 21.**  
Negocios Las Mercedes

ID: 21977  
imontbrun@century21.com.ve  
+584144416687



### Oficinas en Alquiler

Av Libertador Exa, Libertador, Caracas, Distrito Capital



**Alquiler: \$4.950**

**Tipo de propiedad: Oficinas**

**Tipo de operación: Alquiler**

- **Terreno:** 622,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 622,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1
- **Medios Baños:** 7
- **Estacionamientos:** 13

- No Acepta Mascotas
- Vía Pavimentada
- Escritorio

- Iluminación artificial
- Iluminacion natural

- Agua
- Teléfono
- Aire Acondicionado Central

- Recepción

- Electricidad
- Cocina
- Amoblado
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Cubículos

- Internet
- Comedor
- Seguridad
- Acceso al Estacionamiento: 1
- Persianas

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2010

## Descripción

Disfruta de una oficina moderna, espaciosa y funcional en una excelente ubicación, es el centro financiero del Rosal, con comercios y centros comerciales en zonas aledañas. Esta oficina tiene todo lo que necesitas para trabajar cómodamente y con eficiencia: 2 salas de reuniones equipadas algunas con proyectores y pizarras, 14 oficinas privadas con escritorios y sillas, 8 baños, 3 espacios abiertos con varias estaciones de trabajo con modulares, 1 cuarto de servidores con aire acondicionado y seguridad, 2 depósitos para guardar material y documentos, 1 archivo con estanterías y cajones, cocina y comedor amplio con electrodomésticos y menaje, y una oficina gerencial con baño completo y vista panorámica, 13 puestos de estacionamiento.

La torre posee agua constante, posee en la azotea antenas lo que garantiza un punto de señal estable. No pierdas esta oportunidad de alquilar una oficina de lujo a un precio competitivo.

## Ubicación

Av Libertador Exa, Libertador, Caracas, Distrito Capital

## Referencias



## Catálogo de fotos







**Calle Londres con calle Trinidad, Edif. Macarapana, Piso 3, Ofic. 6, Baruta, Caracas, Miranda**  
**T 04242834460 | negocioslasmercedes@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.