



Ingrid Garcia Lopez

CENTURY 21.

Las Acacias

ID: 21383

igarcia@century21.com.ve

+584247144992



Terreno en Venta

Calle 2 El Árbol, Lote "B" S/N, Cárdenas, Palo Gordo, Táchira



Venta: \$20.000

Tipo de propiedad: Terreno

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 210,0 m²
- **Construcción:** 210,0 m²
- **Medida de frente:** 9,0 m
- **Medida de fondo:** 23,0 m
- **Habitaciones:** 1
- **Baños:** 3
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Tipo Terreno:** irregular
- **Edo. Conservación:** Regular
- **Calidad de la Construcción:** Media
- **ambientes:** 3

- Acepta Mascotas
- Vía Pavimentada
- Cubículos
- Estilo de construcción: Obra Gris
- Estacionamientos privados: 1

- Agua
- Aptos mascotas
- Buenos accesos
- Año de construcción: 7

- Cloaca
- En construccion
- Rampa de acceso
- Locales/Oficinas: 2

- Electricidad
- Terraza
- Acceso a nivel de piso
- Tipo de energía: Trifásica

Estado de la propiedad

Estado: Regular

Años de Antigüedad: 7

Descripción

Inmueble multipropósito que incluye galpón, apartamento y local comercial con un área de 210 m² ideal para almacenar, producir, distribuir, transformar y comercializar cualquier rubro, cuenta con electricidad 220v y 110v, posee un tanque de agua con capacidad de 17.000 litros, y tiene un área amplia que puede usarse como oficina o depósito.

Cuenta con estructura de platabanda para posible expansión del mismo.

Adicionalmente cuenta con un apartamento en obra gris que tiene 2 habitaciones, un baño común, área de cocina, sala-comedor y servicios, con un puesto de estacionamiento. Ideal para personalizar.

Incluye también un local comercial a pie de calle, con baño y un área de atención al público, con opciones para comercializar cualquier rubro.

Vialidad totalmente pavimentada. Opción de movilización en transporte público. Cuenta con todos los servicios públicos. Ubicado a solo 20 minutos de la ciudad.

Ubicación

Calle 2 El Árbol, Lote "B" S/N, Cárdenas, Palo Gordo, Táchira

Referencias



Catálogo de fotos







Calle 1, C.C. Parque Las Acacias, Nivel Las Acacias, Local N17, San Cristóbal, San Cristóbal, Táchira
T 04247220824 | lasacacias@century21.com.ve

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

