



Ruby del Carmen Alvarez Rosales

CENTURY 21.

Inmobiliaria Global Margarita

ID: 21299

ralvarez02@century21.com.ve

+584264887715



Negocio en Venta

Av 4 de Mayo Restaurante el Brasero del Angel, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta



Venta: \$700.000

Tipo de propiedad: Negocio

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 900,0 m²
- **Construcción:** 500,0 m²
- **Baños:** 3
- **Cocina:** integral
- **Edo. Conservación:** Bueno

- Agua
- Vía Pavimentada

- Cable
- Aire Acondicionado individual

- Cloaca
- Aire Acondicionado Central

- Electricidad
- Puestos de Estacionamiento: 13

Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 15

Libre de Gravamen: Si

Descripción

El Brasero del Angel

Excelente oportunidad para invertir en la principal Avenida 4 de Mayo, de la Isla de Margarita, Porlamar Restaurante con tasca incluida, edificio de dos pisos, cada piso tiene un área de 155M2, tres baños, 4 depósitos, dos plantas eléctricas incluidas de 167 k, tanque de agua de 80 mil litros. Estacionamiento con un área de 840M2, el restaurante tiene cocina equipada, hornos con área especial para la elaboración de pizzas. Este negocio se encuentra ubicado en una zona de afluencia vehicular y desarrollo turístico.

Ubicación

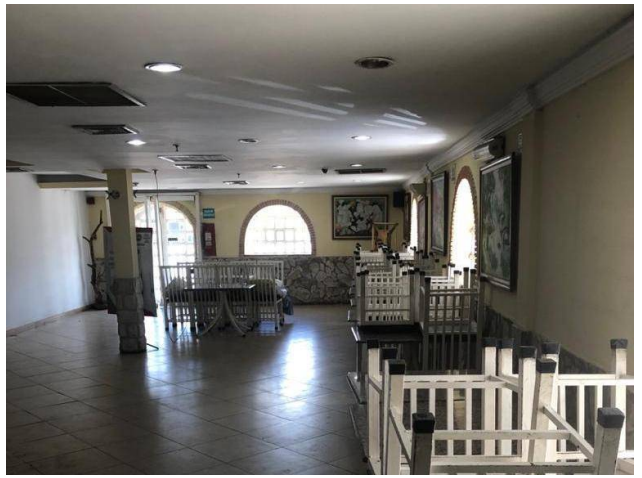
Av 4 de Mayo Restaurante el Brasero del Angel, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta

Referencias



Catálogo de fotos







Av. Bolívar Local Costa Azul Nro. P1-L9 Sector Costa Azul Porlamar Nueva Espart, Mariño, Porlamar, Nueva Esparta

T +58 2952674240 | globalmargarita@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.