



Andrea Martini

**CENTURY 21.**

Milla De Oro

ID: 21222

amartini@century21.com.ve

+584122443131



**Apartamento en Venta**

Chacao, Caracas, Miranda



**Venta: \$57.000**

**Tipo de propiedad: Apartamento**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 93,7 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 93,7 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 2
- **Baños:** 2
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Regular
- **Clasificación del Edificio:** Residencial
- **Número de Elevadores:** 2
- **Piso En Que Se Encuentra:** 3
- **Calidad de la Construcción:** Media

- |            |                  |               |                   |
|------------|------------------|---------------|-------------------|
| • Agua     | • Electricidad   | • Gas natural | • Vía Pavimentada |
| • Teléfono | • Balcón         | • Cocina      | • Hall            |
| • Lavadero | • Living comedor | • Baños       |                   |

**Estado de la propiedad**

Estado: Regular

Años de Antigüedad: 1978

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

2 Habitaciones

2 Baños

94 Metros Cuadrados

Excelente oportunidad para adquirir un apartamento en la tan demandada urbanización de Los Palos Grandes en el municipio Chacao del estado Miranda. La ubicación de este inmueble es su mayor atractivo sin duda alguna, tiene a escasos metros la Avenida Francisco de Miranda y todo los comercios necesarios cercanos como panaderías, cafés, farmacias, y centros comerciales.

Al ingresar a la vivienda puedes encontrar la sala-comedor, la cual está acompañada de un agradable balcón con vista al frente del edificio, donde podrás disfrutar de agradables momentos para compartir con tus familiares.

El área de la cocina se encuentra integrada junto con el lavadero. Posee puerta de acceso de servicio desde fuera del apartamento. Las dos habitaciones principales poseen un muy buen tamaño, ambas con closet, una de estas tiene un baño en su interior y la otra tiene salida al balcón que conecta con el de la sala, el baño para esta última habitación está ubicado en el pasillo del área de habitaciones.

El apartamento posee un tanque de 500 litros, gas directo y calentador a gas en perfecto funcionamiento. No posee puesto de estacionamiento, sin embargo, existe la posibilidad de alquilar uno en la zona aledaña al inmueble. El edificio cuenta con dos ascensores, par e impar.

El potencial y ubicación de este apartamento es maravilloso y por un estupendo precio puede convertirse en tu nuevo hogar.

No lo pienses más y pide tu cita para aprovechar esta gran oportunidad.

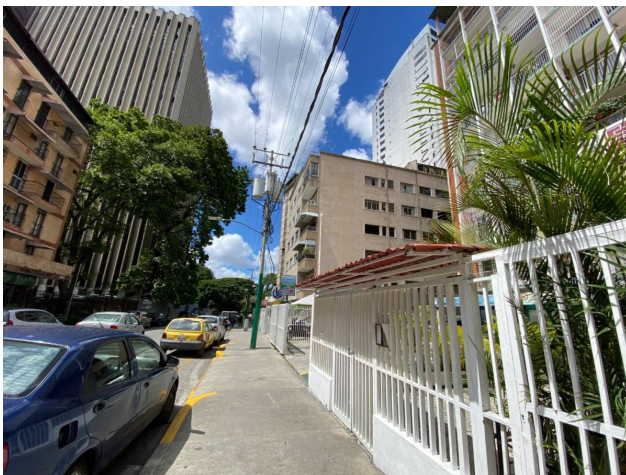
---

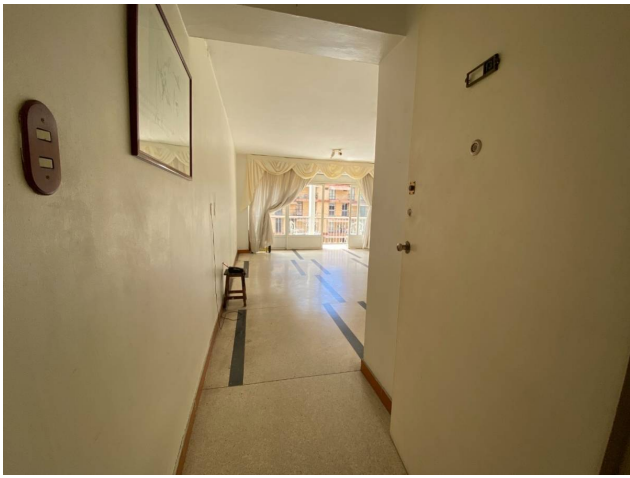
## Ubicación

Chacao, Caracas, Miranda

---

## Catálogo de fotos









**Av. Francisco de Miranda, cruce con Av. Los Cortijos, Torre Europa, Piso 6, Oficina 6B3, Chacao, Caracas,  
Miranda**

**T +58 4142821933 | milladeoro@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.