

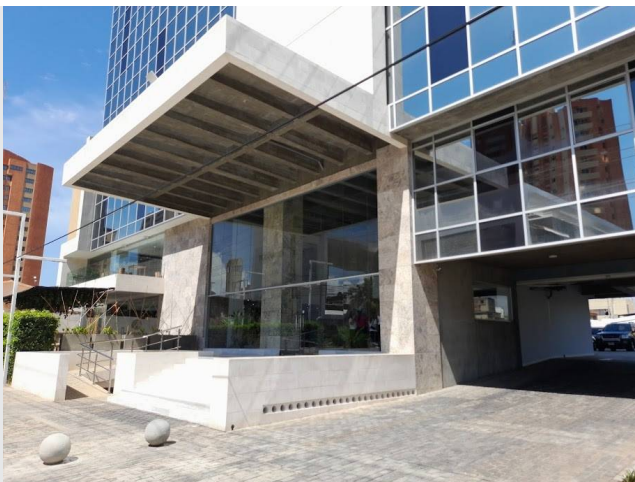


Alberto Aguirre
Arenas

CENTURY 21.

Metro Rent

ID: 20780
aaguirre02@century21.com.ve
+584146136047



Oficinas en Venta

Avenidas 5 de Julio con 3F Torre Altus. Piso 8, Maracaibo, Maracaibo, Zulia



Venta: \$455.000

Tipo de propiedad: Oficinas

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 350,0 m²
- **Construcción:** 350,0 m²
- **Baños:** 7
- **Estacionamientos:** 10
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Excelente
- **Número de Elevadores:** 4
- **Piso En Que Se Encuentra:** 8
- **Tipo de Piso:** Rustico

- No Acepta Mascotas
- Gas natural
- Cocina
- Aire Acondicionado Central
- Puestos de Estacionamiento: 10
- Status de construcción: Excelente

- Agua
- Internet
- Hall
- Estacionamiento Visitantes
- Recepción
- Área de Construcción Rentable: 350

- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Oficina
- Tipo de Estacionamiento: 1
- Acceso a nivel de piso

- Electricidad
- Teléfono
- Baños
- Acceso al Estacionamiento: 1
- Estilo de construcción: Vanguardista

Estado de la propiedad

Estado: Excelente
Años de Antigüedad: 2022
Libre de Gravamen: Si

Descripción

Consta de dos oficinas de 100 mt2 cada una, y otra oficina de 150 mt2, que totalizan 350 mt2.

En gris para adecuar al gusto.

Con 7 baños.

Área de kichinet.

4 Ascensores, incluyendo uno privado.

Al menos con 10 estacionamientos.

Excepcional vista al lago y norte de la ciudad.

Edificio nuevo con tecnología de punta.

Con 2 restaurantes de primera.

Ubicado en una de las zonas mas exclusivas de la ciudad. La Lago.

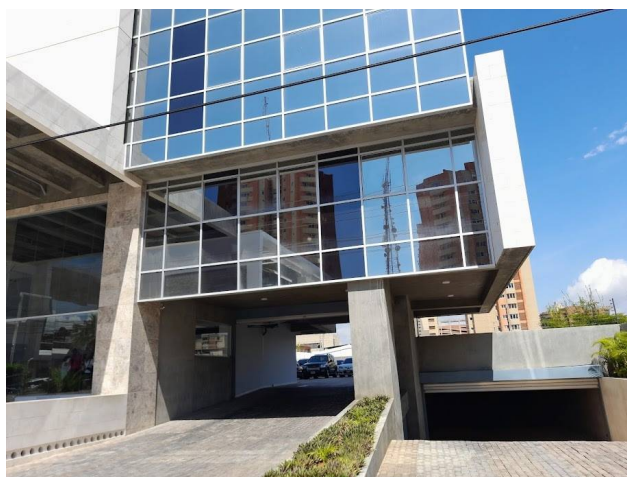
Ubicación

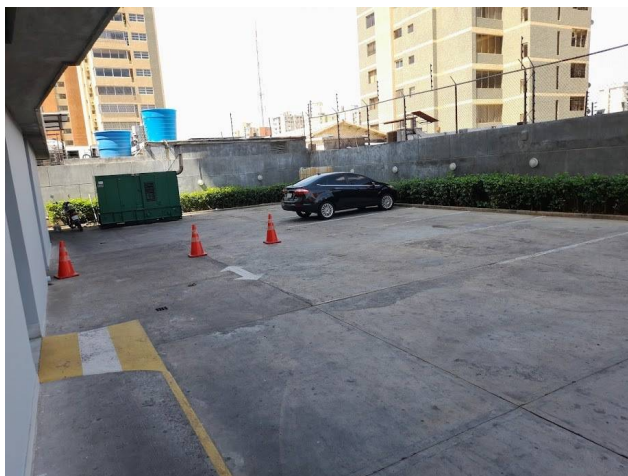
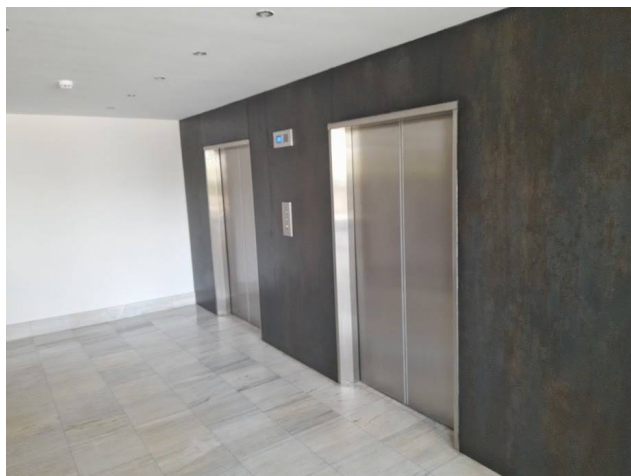
Avenidas 5 de Julio con 3F Torre Altus. Piso 8, Maracaibo, Maracaibo, Zulia

Referencias



Catálogo de fotos









Calle 67 con calle Av. 3C Unicentro Virginia, local 2-8, Maracaibo, Maracaibo, Zulia
T 584146450405 | metrorent@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.