



**Susana Polo
Tavares**

CENTURY 21
Inmobiliaria Los Canales

ID: 20347
spolo@century21.com.ve
+584129952690



Casa en Alquiler

Simón Bolívar, Barcelona, Anzoategui



Alquiler: \$450

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Alquiler

- **Terreno:** 340,0 m²
- **Construcción:** 340,0 m²
- **Habitaciones:** 5
- **Baños:** 4
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **M² Jardín:** 10
- **Número de Elevadores:** 1
- **Piso En Que Se Encuentra:** 1
- **Numero De Casas:** 22
- **Área de Oficinas:** 1
- **Regaderas:** 1
- **ambientes:** 1

- No Acepta Mascotas
- Electricidad
- Biblioteca
- Jardín
- Suite

- Agua
- Internet
- Cocina
- Lavadero
- Baños

- Cable
- Vía Pavimentada
- Comedor
- Oficina
- Vestidor

- Cloaca
- Maletero
- Cuarto de Servicio
- Patio
- Aire Acondicionado Central

• Amoblado

• Seguridad

• Puestos de Estacionamiento: 2

• Área de Construcción Rentable: 1

• Metros por piso: 150

• Año de construcción: 2000

• Año de remodelación: 2002

• Arrendatarios: 1

• Columnas ancho: 5

• Columnas profundidad: 1

• M2 Patio: 10

• Altura losa a losa: 3

• Locales/Oficinas: 1

• Privados: 1

• Locales/Oficinas en

- Baños Comunes: 1
- Altura minima: 3

- Metros por planta: 149
- Altura maxima: 4

- M2 Oficinas: 10
- Distancia entre columnas (ancho): 3

- Edificio: 1
- M2 Patio de maniobra: 5
- Estacionamientos comunes: 10

- Estacionamientos privados: 2

- Estacionamientos para trailers: 1

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2000

Libre de Gravamen: Si

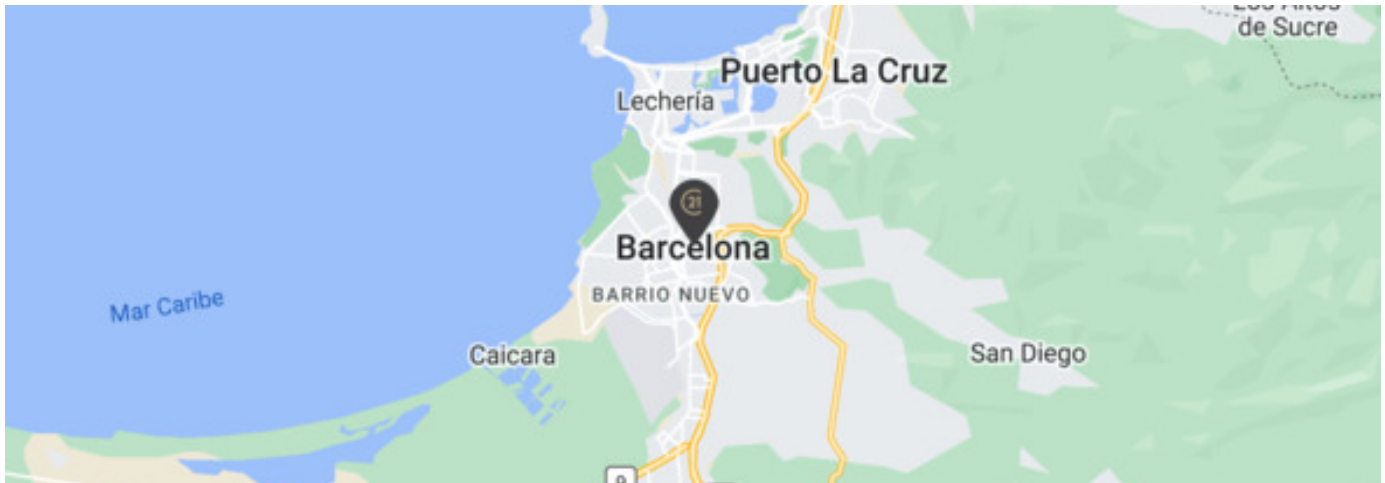
Descripción

CENTURY 21 ofrece excelente Casa EN ALQUILER amoblada y equipada de 340 M2, ubicada en el CONJUNTO RESIDENCIAL FLAMBOYANT, zona de alta expansión y revalorización de Nueva Barcelona, situado estratégicamente en la Av Centurión, cerca de centros comerciales y empresariales, clínicas, farmacias, colegios, supermercados y minimarkets. Este inmueble está distribuido de la siguiente manera: PRIMER NIVEL: Hall de entrada, sala, estar, comedor, cocina empotrada y equipada, dos (2) habitaciones y dos (2) baños, amplio patio. SEGUNDO NIVEL consta de cuatro (4) habitaciones, la principal con baño incluido, dos (2) baños, cuenta con dos aires acondicionados centrales de 5 y 3 toneladas, un (1) maletero, dos (2) puestos de estacionamiento. Las áreas sociales con jardines y caminerías. En cuanto al sistema de seguridad, está protegido por cerco eléctrico, vigilancia privada las 24 horas y circuito cerrado de televisión.

Ubicación

Simón Bolívar, Barcelona, Anzoategui

Referencias



Catálogo de fotos









Av. Principal De Lecheria. Centro Comercial Gallery Center. Piso 1, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoategui

T +584148377636 | inmobiliarioscanales@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.