



AURIFLOR HERNANDEZ MARIN

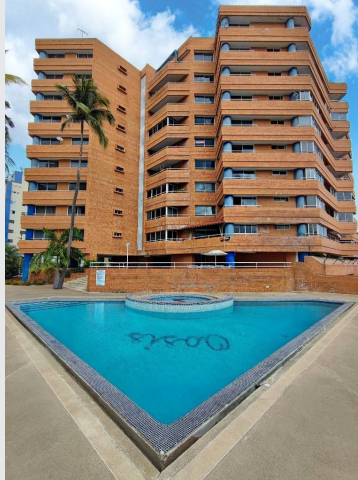
CENTURY 21

Costa Azul Bienes Raíces

ID: 18562

ahernandez02@century21.com.ve

+584141365796



Penthouse en Venta

Calle Merrey Residencias Oasis, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoategui



Venta: \$180.000

Tipo de propiedad: Penthouse

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 375,0 m²
- Construcción: 375,0 m²
- Habitaciones: 4
- Baños: 4
- Medios Baños: 1
- Estacionamientos: 2
- Niveles construidos: 1
- Número de Elevadores: 2
- Calidad de la Construcción: Alta
- Tipo de Piso: Marmol

- Cocina
- Electricidad
- Maletero
- Lavadero
- Vestidor

- Piscina
- Internet
- Comedor
- Living
- Aire Acondicionado individual
- Churuata

- Agua
- Teléfono
- Cuarto de Servicio
- Vista al Mar
- Aire Acondicionado Central
- Seguridad

- Cable
- Balcón
- Hall
- Baños
- Amoblado
- Estacionamiento Sotano
- Seguridad 24 hs

- Luminoso
- Puestos de Estacionamiento: 2

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1998

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Se ofrece excelente oportunidad de adquirir un hermoso, amplio y lujoso pent-house en la Ciudad de Lechería con una imponente vista hacia la ciudad y el mar, cuenta con una superficie aproximada de 276 m² y una amplia terraza de 99 m², distribuidos de la siguiente manera: un Hall de entrada que comunica con el área de comedor, sala y cocina remodelada con amplia isla y pantalla en conglomerado de cuarzo, equipada con electrodomésticos de alta gama, la sala hermosamente decorada con juego de muebles y mesas decorativas y esta cuenta con acceso directo al área de terraza de la cual se puede disfrutar de los hermosos atardeceres de la ciudad y la cual cuenta con su área de parrillera, luego encontramos en el ala izquierdo del inmueble un espacio destinado como family room el cual comunica hacia las habitaciones y hace de este un espacio privado, la habitación principal cuenta con vestier y baño incluido completamente remodelado, cuenta con tres (3) habitaciones auxiliares amplias con sus closets y baño incorporado todos remodelados con excelentes acabados. El inmueble cuenta con su área de lavandería privada, un medio 1/2 baño de visitas, esta climatizado con un aire central de 5 toneladas para el área de sala comedor y cocina y las habitaciones equipadas cada una con aire split de 12.000 btu, el pent-house en su totalidad cuentan con piso de mármol, le corresponden dos (2) puestos de estacionamiento techados y un maletero. El conjunto esta conformado por una sola torre la cual cuenta con vigilancia privada las 24 horas, hermosas caminerías y jardines, una amplia piscina con su espacio para salón de fiesta, su excelente ubicación da un plus por estar ubicado cercano a comercios, restaurantes, supermercados, clínicas, hoteles y muy cercano a la principal de Lechería. Sin duda una gran opción por encontrarse en el municipio más seguro de Venezuela, zona turística de gran auge comercial y residencial

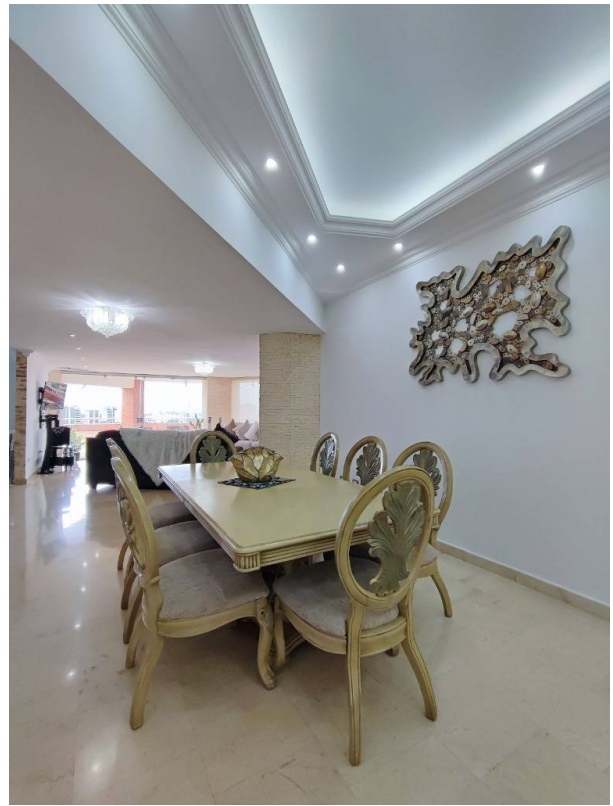
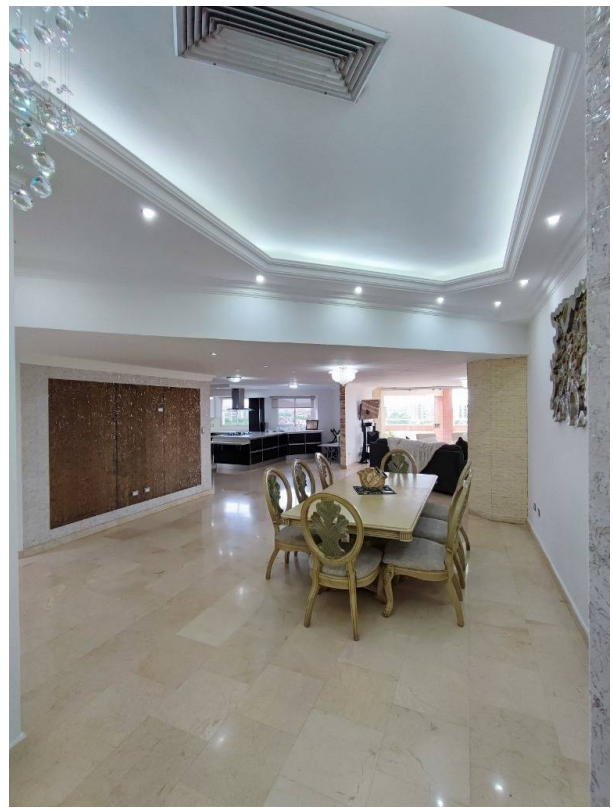
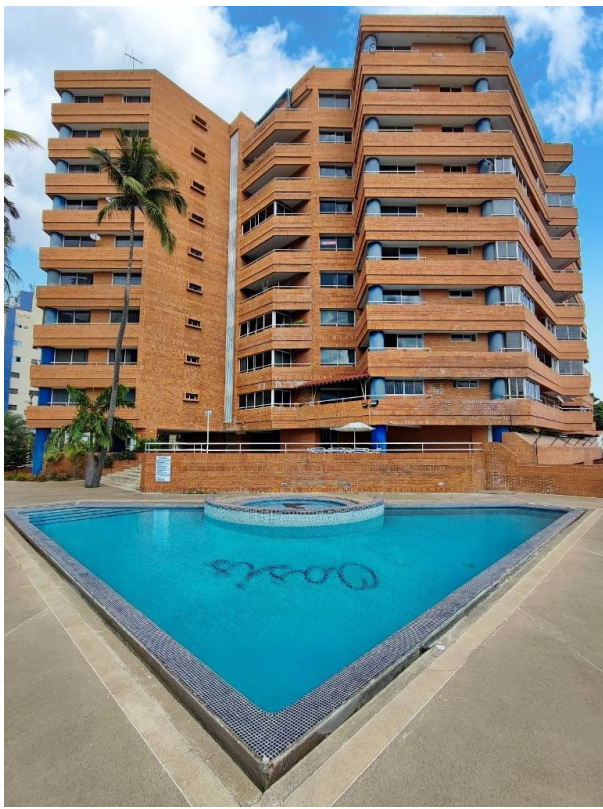
Ubicación

Calle Merey Residencias Oasis, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui

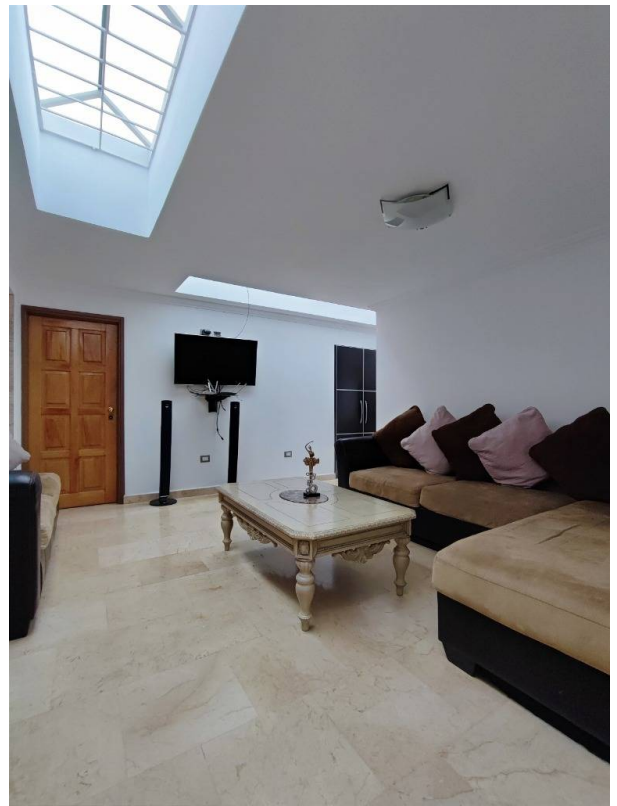
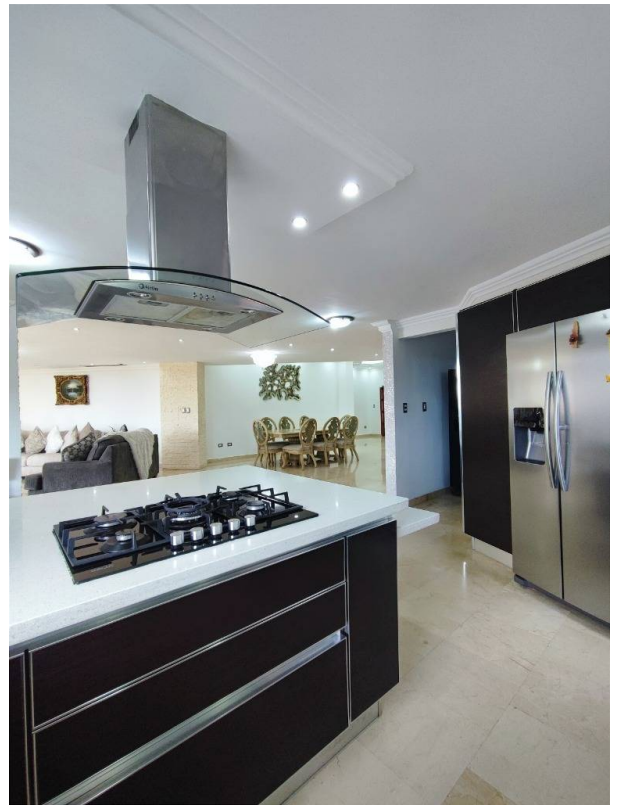
Referencias

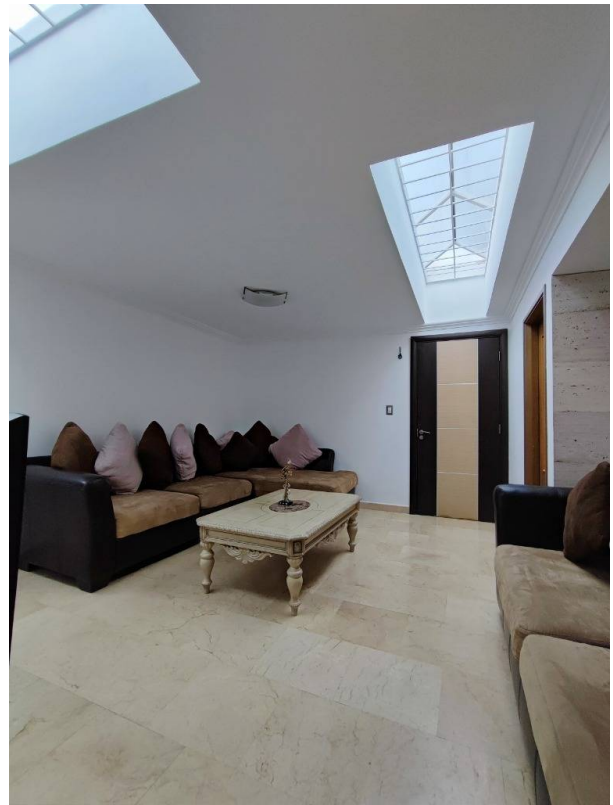


Catálogo de fotos

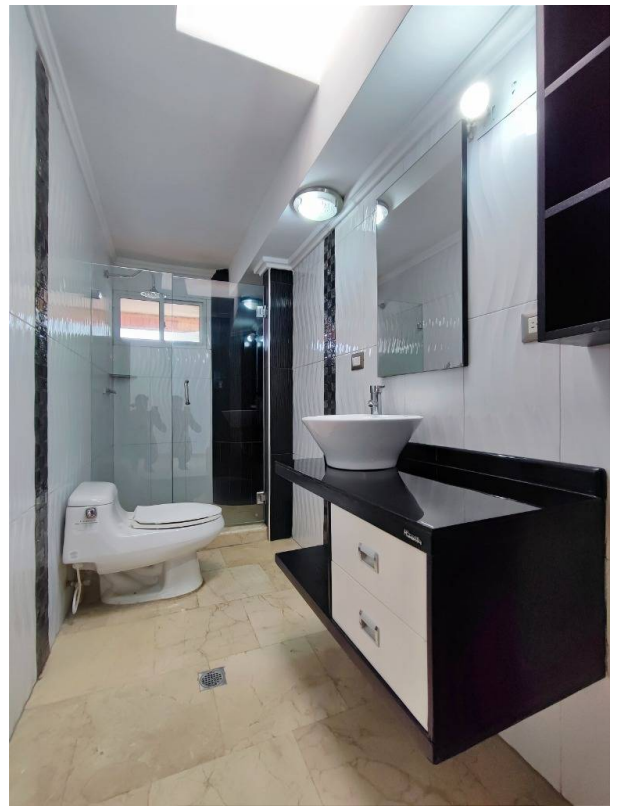
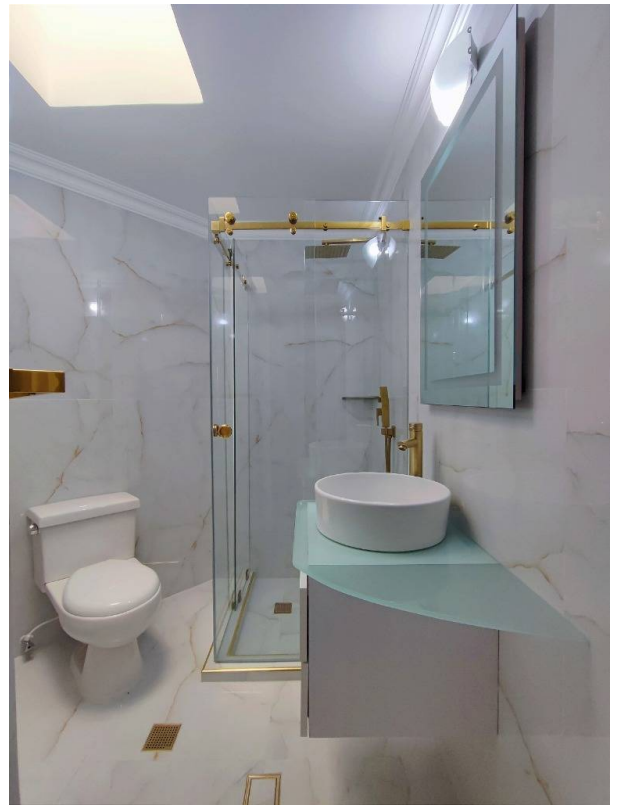


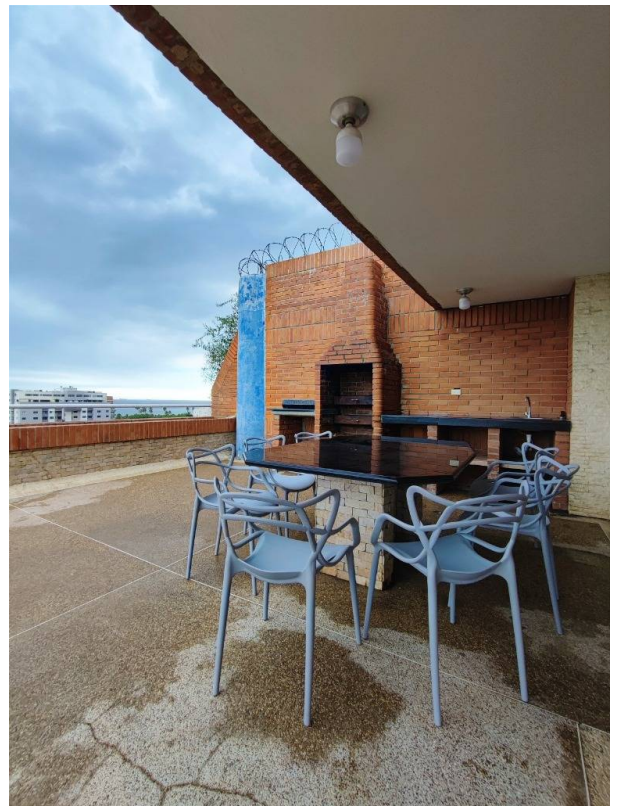
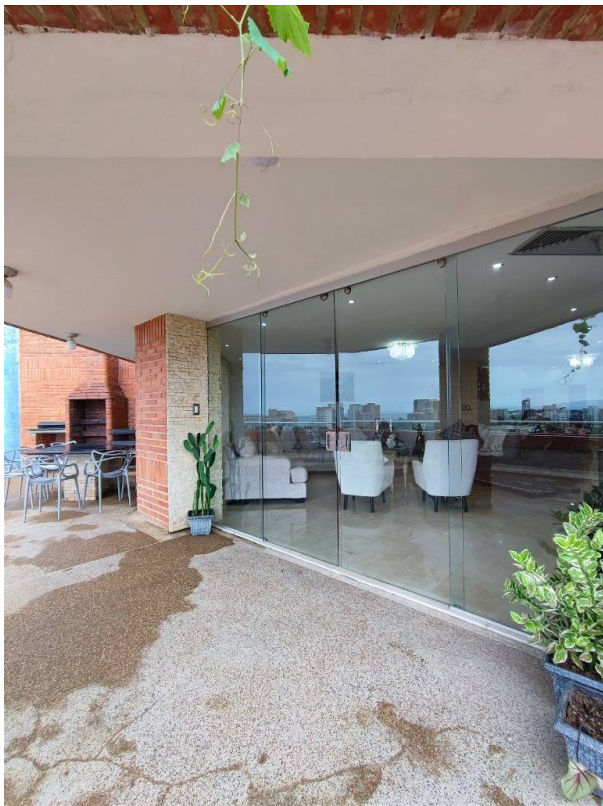
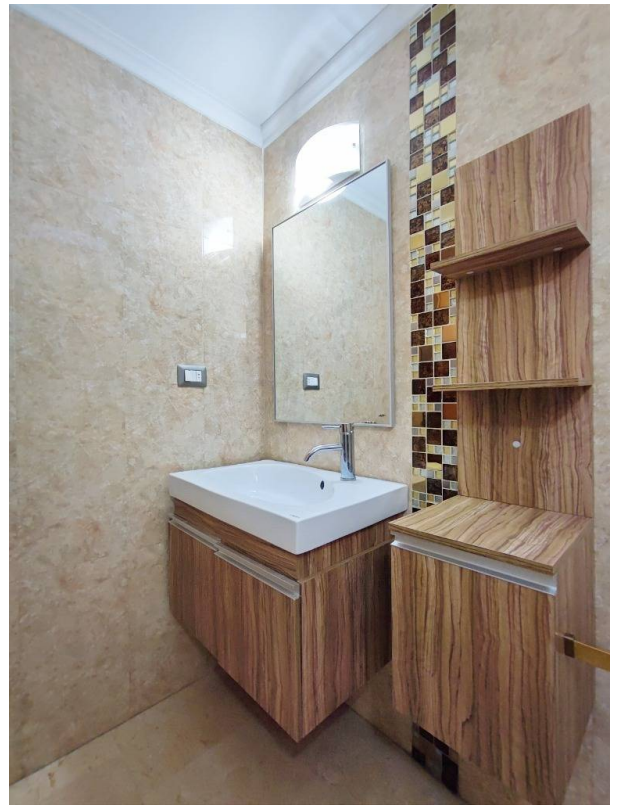














Av. Principal de Lechería, C.C. Coconut Center, nivel p1, local p1-11a, sector 2, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui

T +584248231766 | c21costaazulbienesraices@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.