



**Ninoska Elizabeth Rodriguez  
Bandri**

**CENTURY 21.**

Las Mercedes Bienes Raíces

**ID: 18078**  
**nrodriguez06@century21.com.ve**  
**+584142436073**



### Local en Alquiler

calle principal edificio Gianna, Sucre, Caracas, Miranda



**Alquiler: \$700**

**Tipo de propiedad: Local**

**Tipo de operación: Alquiler**

- **Terreno:** 300,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 300,0 m<sup>2</sup>
- **Baños:** 1

- |            |           |                |                   |
|------------|-----------|----------------|-------------------|
| • Agua     | • Cloaca  | • Electricidad | • Vía Pavimentada |
| • Teléfono | • Oficina | • Baños        | • Buenos accesos  |

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2000

Libre de Gravamen: Si

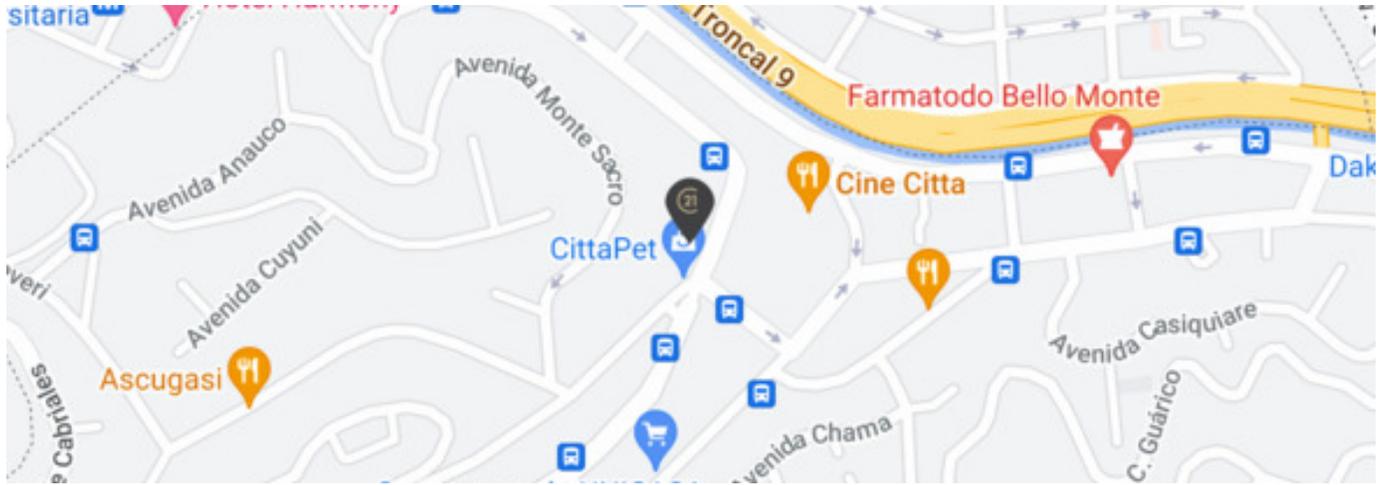
### Descripción

Excelente planta comercial, ubicada en un piso 4 en calle cerrada en el la Urb el LLanito, edificio muy bien mantenido, muy buen metraje para adaptar a las necesidades del rubro para el que se emplee, ideal para deposito, oficina, industria textil, cuenta con monta cargas con capacidad para 175kg línea telefónica.

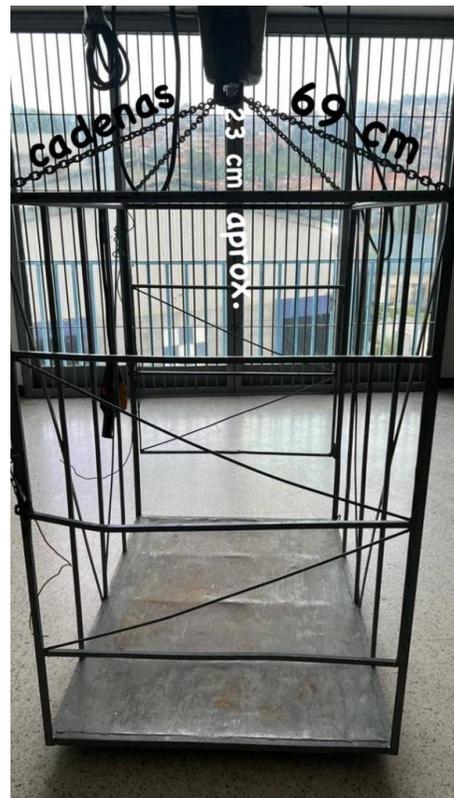
## Ubicación

calle principal edificio Gianna, Sucre, Caracas, Miranda

## Referencias



## Catálogo de fotos





**Avenida Jalisco Las Mercedes, Torre Jalisco Piso 6 Avenida Jalisco Las Mercedes, Torre Jalisco P, Baruta, Caracas, Miranda**

**T 584241351262 | [c21lasmercedes@century21.com.ve](mailto:c21lasmercedes@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas

son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.