



Hector Jesús Rodríguez
Meza

CENTURY 21.

Coral Bienes Raíces

ID: 18040
hrodriguez03@century21.com.ve
+584127968869



Casa en Venta

Av. Daniel Camejo Octavio Casas Bote C, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui



Venta: \$410.000

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 200,0 m²
- **Construcción:** 391,0 m²
- **Habitaciones:** 4
- **Baños:** 4
- **Estacionamientos:** 3
- **Niveles construidos:** 3
- **M² Jardín:** 50
- **Tipo de Piso:** Marmol

- Piscina
- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Comedor diario
- Patio
- Vestidor

- Estacionamiento Visitantes

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Teléfono
- Cuarto de Servicio
- Suite
- Aire Acondicionado Central

- Luminoso
- Seguridad

- Agua
- Gas natural
- Cocina
- Jardín
- Vista al Mar
- Alarma
- Canchas deportivas

- Caminera
- Seguridad 24 hs

- Cable
- Internet
- Comedor
- Lavadero
- Baños
- Amoblado
- Estacionamiento Aire Libre
- Sala de juegos
- Puestos de Estacionamiento: 3

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2022

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Casas Bote C, Ubicada en el Complejo Turístico El Morro, Lechería, Edo. Anzoategui.

El Palafito con superficie construída de 391m² aprox, distribuidos 3 niveles, sobre una base de 8 pilotes + 4 micropilotes

El inmueble cuenta con:

- 4 Habitaciones con closets de primera, la principal con vestier.
- 4 baños con modernos de lujo.
- Lujosa Cocina, con tope de marmol y electrodomésticos de primera.
- Área de lavandería equipada.
- 3 puestos de estacionamiento.
- 18 TON de A/A.
- Muelle de 7 metros para embarcaciones de hasta 35pies.

Totalmente equipada y amoblada con accesorios ashley y de excelente calidad

Otras características:

- Pisos y escaleras de marmol.
- Sistema de circuito cerrado.
- Tanque de agua subterráneo.
- Sistema de filtrado de agua potable para toda la casa.
- El tercer nivel cuenta con una sala de entrenamiento y 2 terrazas, una vista al canal y otra vista a la piscina.

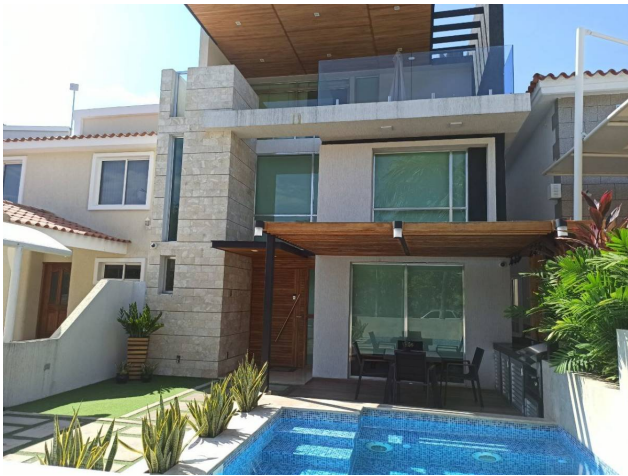
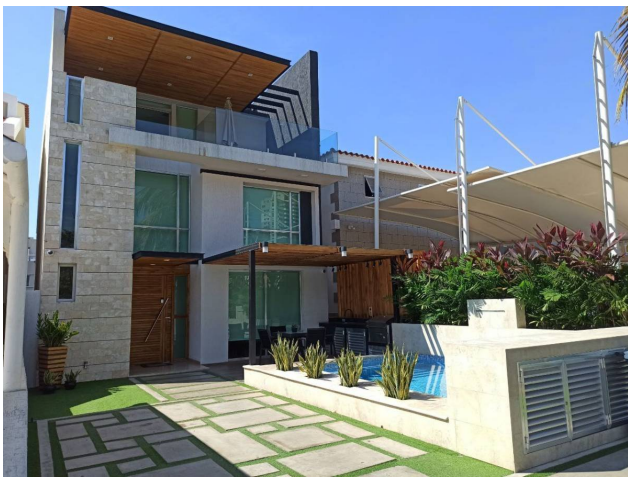
Ubicación

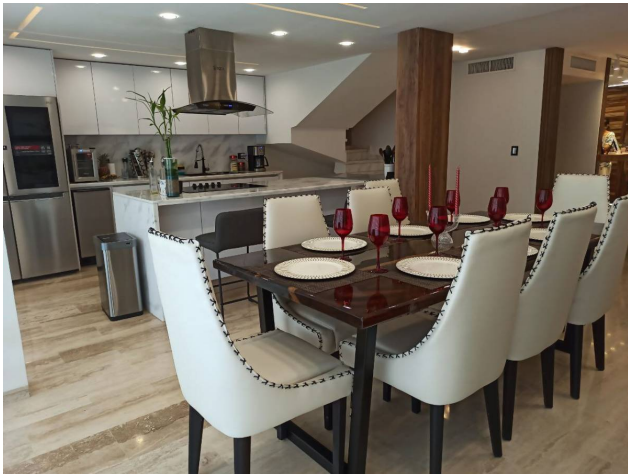
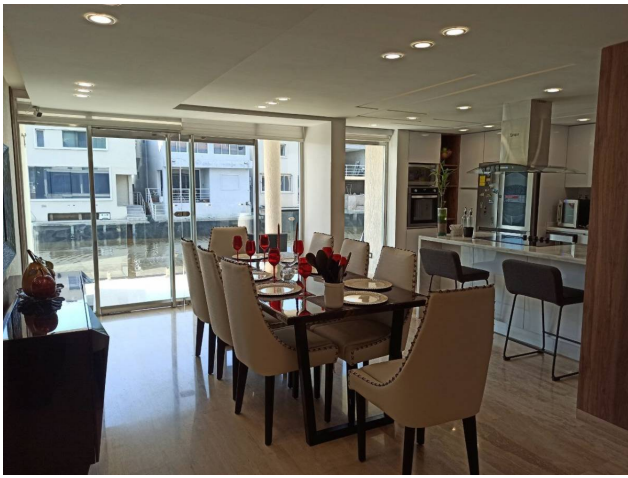
Av. Daniel Camejo Octavio Casas Bote C, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoategui

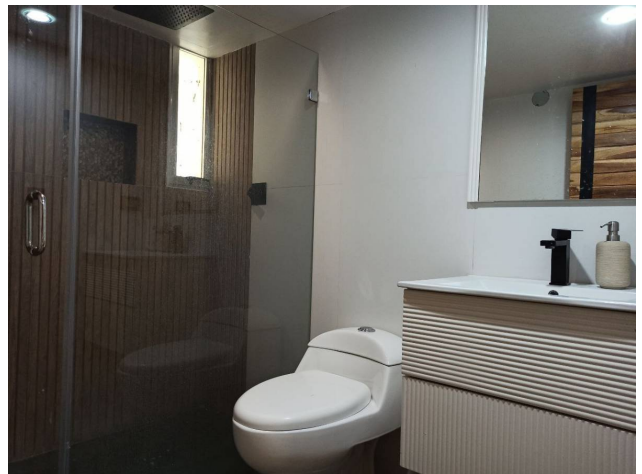
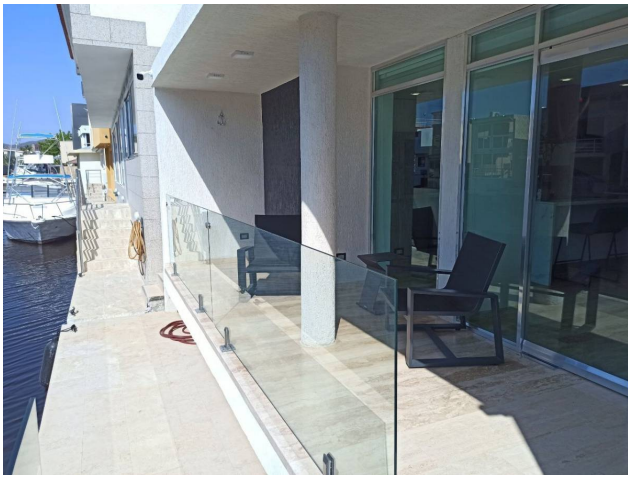
Referencias

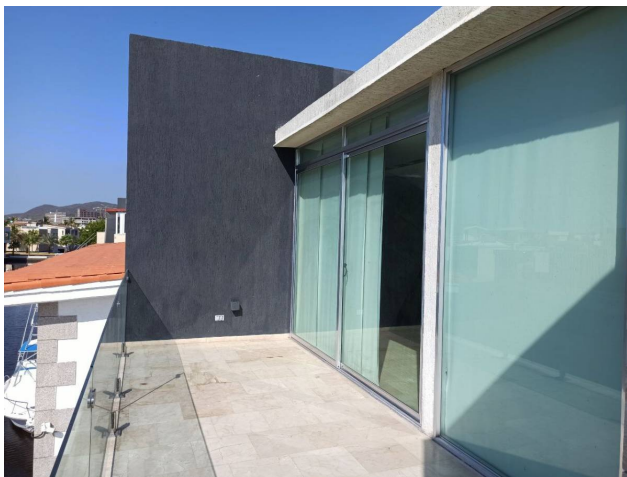
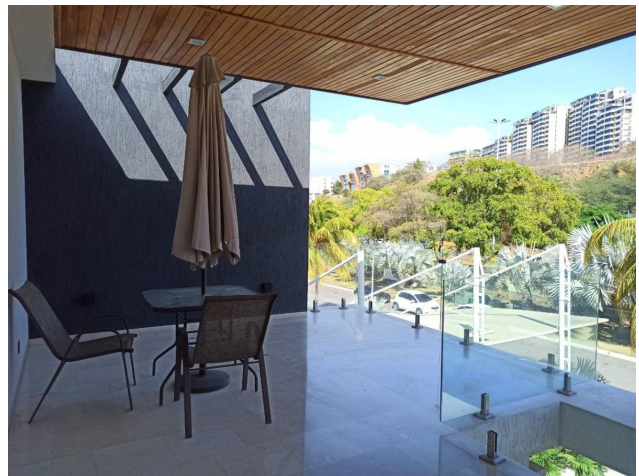
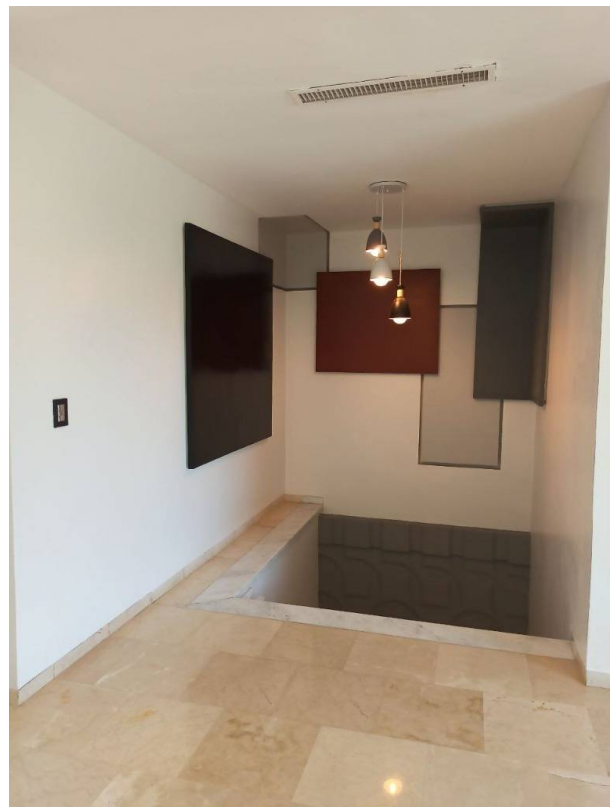


Catálogo de fotos









Avenida Fabricio Ojeda, Cruce con Avenida Costanera, Nivel 2 del Centro Comercial PAO'S, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui

T 04121825072 | c21coralbienesraices@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.