



**María Elena González**  
Gelvis

**CENTURY 21**  
Bricks Margarita

**ID: 17302**  
**mgonzalez16@century21.com.ve**  
**+584149955574**



**Local en Venta**

**Avenida Fajardo Mariño, Porlamar, Nueva Esparta**



**Venta: \$1.900.000**

**Tipo de propiedad: Local**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 1.570,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 2.530,0 m<sup>2</sup>
- **Medios Baños:** 20
- **Estacionamientos:** 10
- **Niveles construidos:** 2
- **Edo. Conservación:** Bueno

- No Acepta Mascotas
- Internet
- Oficina

- Puestos de Estacionamiento: 5
- Baños Comunes: 2

- Agua
- Vía Pavimentada
- Baños

- Año de construcción: 40
- Estacionamientos comunes: 5

- Cloaca
- Teléfono
- Tipo de Estacionamiento: 3
- Locales/Oficinas: 14

- Electricidad
- Jardín
- Acceso al Estacionamiento: 3
- Locales/Oficinas en Edificio: 15

**Estado de la propiedad**

Estado: Bueno  
Años de Antigüedad: 1983  
Libre de Gravamen: Si

**Descripción**

Centro comercial con galpón de 480 mt<sup>2</sup>, cuenta con 14 locales comerciales en planta baja 7 externos con dos baños c/u y 7 internos sin baño, 15 oficinas en primer piso, 2 baños comunes con tres cubículos c/u.

**Ubicación**

Avenida Fajardo Mariño, Porlamar, Nueva Esparta

**Catálogo de fotos**







**Av Antonio José de Sucre CC Jorge Coll, Mezzanina, Local 25, Maneiro, Pampatar, Nueva Esparta**  
**T +584248807258 | [bricksmargarita@century21.com.ve](mailto:bricksmargarita@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.