



Mariany Andreina Berdugo
Valencia

CENTURY 21.
La Coromoto Realty

ID: 16713
mberdugo01@century21.com.ve
+584146026745



Edificio en Venta

Avenida 14 Edificio Comercial en Sierra Maestra, San Francisco, Sierra Maestra, Zulia



Venta: \$300.000

Tipo de propiedad: Edificio

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 475,0 m²
- **Construcción:** 1.308,0 m²
- **Habitaciones:** 2
- **Baños:** 9
- **Estacionamientos:** 5
- **Niveles construidos:** 3
- **Área de Oficinas:** 2

- | | | | |
|---------------|------------|-------------------|----------------|
| • Agua | • Cable | • Cloaca | • Electricidad |
| • Gas natural | • Internet | • Vía Pavimentada | • Cocina |
| • Comedor | • Lavadero | • Oficina | • Baños |
| • Vestidor | • Luminoso | • Ductería de A/A | |

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2013

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Consta de 1308,77 mts2 Construidos en tres plantas.

Planta baja:

- 02 Locales comerciales con sus puertas de vidrio y santamarías
- 03 Salas sanitarias
- Área de estacionamiento que es su frente con capacidad para 5 puestos
- Escaleras de acceso al primer piso

Primer piso:

- 02 Depósitos
- Área de comedor y cocina
- 02 Salas sanitarias
- Área de servicio para aires acondicionados
- Escalera de acceso al segundo piso.

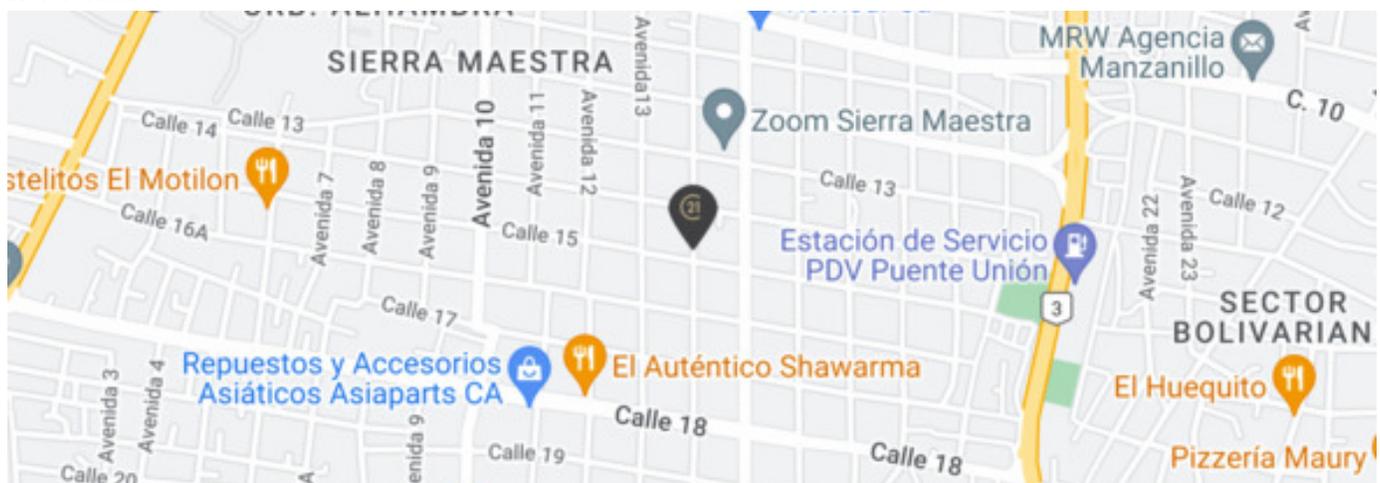
Segundo piso:

- Apartamento actualizado y Amoblado
- 01 habitación principal con vestier y sala sanitaria
- 01 habitación secundaria con closet y sala sanitaria
- Sala- comedor
- Cocina concepto abierto moderna con tope de porcelanato y bar integrado
- Despensa
- Cuarto de aire acondicionado
- Terraza con área de parrillera
- 02 Salas sanitarias
- Lavadero tipo closet
- Bodega cerrada
- Área de oficinas con aire acondicionado
- Tanque subterráneo con capacidad para 52.000ltrs2

Ubicación

Avenida 14 Edificio Comercial en Sierra Maestra, San Francisco, Sierra Maestra, Zulia

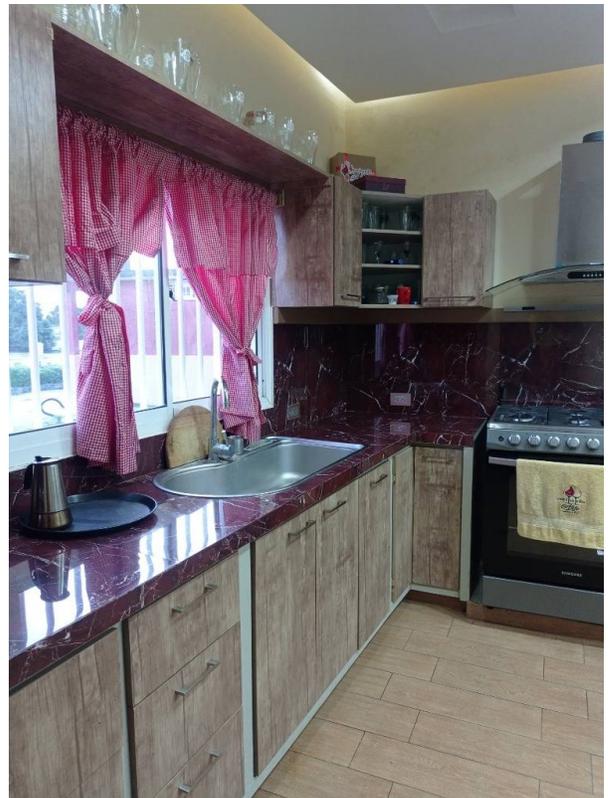
Referencias



Catálogo de fotos









**Urbanización La Coromoto Calle 171, Local 43-187. La Coromoto, San Francisco, San Francisco, Zulia
T 04246023100 | lacoromotorealty@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

