



**Carolina Yanez  
Rosales**

**CENTURY 21.**

El Hatillo

**ID: 15914**

**cyanez01@century21.com.ve**

**+584125509778**



### **Galpon en Venta**

**EL Hatillo, Caracas, Miranda**



**Venta: \$890.000**

**Tipo de propiedad: Galpon**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 1.800,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 1.420,3 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 6

- **Baños:** 4
- **Niveles construidos:** 2
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **ambientes:** 2

### **Estado de la propiedad**

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 2003

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Galpón techado en excelente ubicación con áreas de oficinas amobladas, la misma consta de dos niveles.

Área total de superficie 1.600 mt<sup>2</sup>

Área de almacenamiento 1.200 mts<sup>2</sup>

Área de mezzanina estructural 82,50 mts<sup>2</sup>

### Nivel Planta Baja

Oficina de recepción

Baño de visitas

Baño para empleados

Comedor para empleados

Zona de carga y descarga

Acceso a contenedores cómodos

Área de almacenamiento

Nivel Superior

Oficina principal

4 Oficinas

1 Sala de conferencias

1 Sala de archivos

2 Baños

Cocina comedor

4 Tanques de agua potable de 8.000lts

3 Tanques de agua contra incendios de 15.000lts cada uno

---

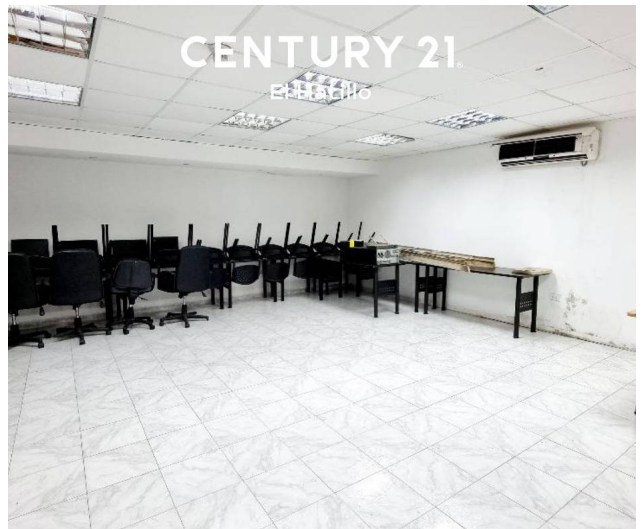
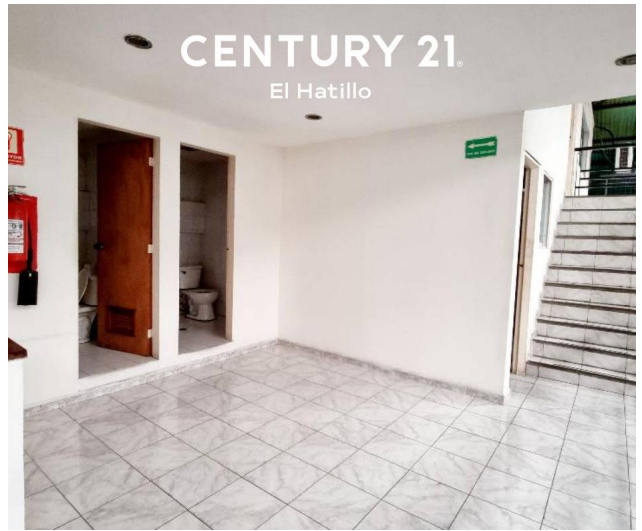
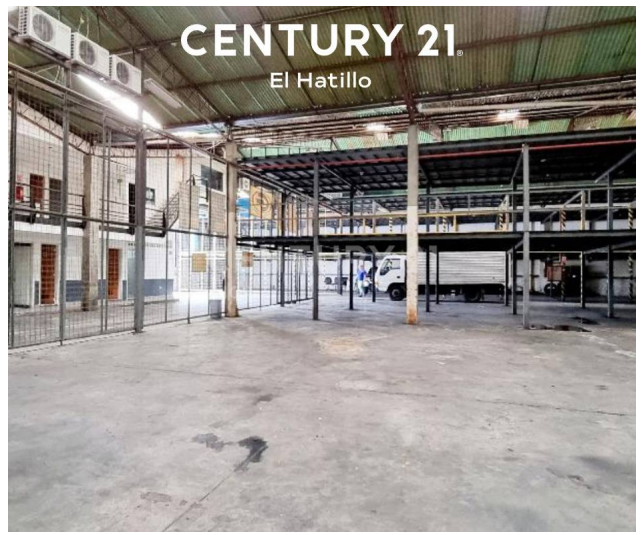
## Ubicación

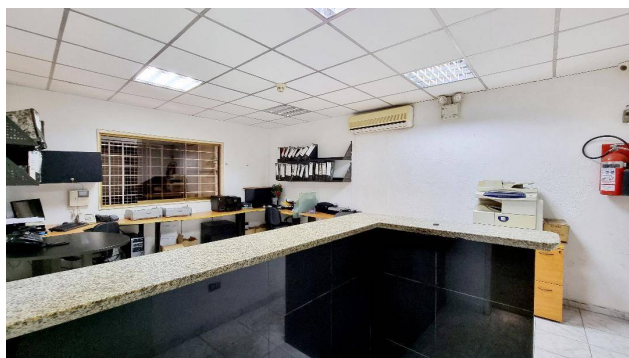
EL Hatillo, Caracas, Miranda

---

## Catálogo de fotos







**Avenida Sur Edificio Dos Torres, torre Lagunita, planta baja, EL Hatillo, Caracas, Miranda**  
**T +584143383456 | elhatillo@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas

son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.