



Bella Aurora Del Mar Colmenares Yanez

Milla De Oro

CENTURY 21

ID: 14981

bcolmenares04@century21.com.ve

+584142821933



## Apartamento en Venta

Baruta, Caracas, Miranda



Venta: \$327.500

Tipo de propiedad: Apartamento

Tipo de operación: Venta

- Terreno: 131,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 131,0 m<sup>2</sup>
- Habitaciones: 1
- Baños: 2
- Medios Baños: 1
- Estacionamientos: 2
- Niveles construidos: 5
- ambientes: 2

- Piscina
- Cloaca
- Vía Pavimentada
- Comedor
- Aire Acondicionado Central
- Seguridad
- Garita de Vigilancia

- Acepta Mascotas
- Electricidad
- Teléfono
- Cuarto de Servicio
- Estacionamiento Sotano
- Seguridad 24 hs
- Control de accesos

- Agua
- Gas natural
- Maletero
- Lavadero
- Estacionamiento Visitantes
- Seguridad diurna

- Cable
- Internet
- Cocina
- Baños
- Gimnasio
- Luminoso
- Sistema contra incendio

## Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2022

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

Ofrecemos para la venta exclusivo apartamento en obra gris, ubicado en Chulavista, de las mejores zonas de Caracas por su alta revalorización al lado del corazón comercial de Las Mercedes.

Cuenta con 131 m2, 1 habitación con su baño, sala, comedor, estar tv convertible, estar intimo convertible en habitación, 2 baños adicional, lavadero mas cuarto de servicio convertible. El conjunto residencial tiene agradable piscina infinita con vista a Caracas, salón de fiesta, caminerias, RoofTop con vista panorámica a la ciudad. 2 puestos de estacionamiento, maletero, lectores biométricos, tanque de agua de 435 mil litros de capacidad alimentado por pozo de agua, sistema de bombeo hidroneumático, portón eléctrico, cercado eléctrico, garita de seguridad y espectaculares vistas al imponente Ávila con un fabuloso clima de montaña. Contáctenos y solicite una evaluación a nuestro apartamento modelo.

---

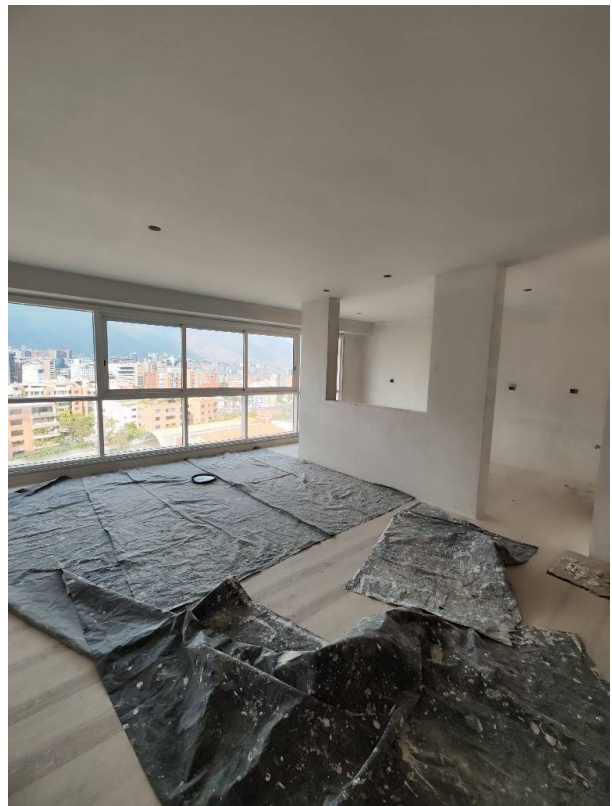
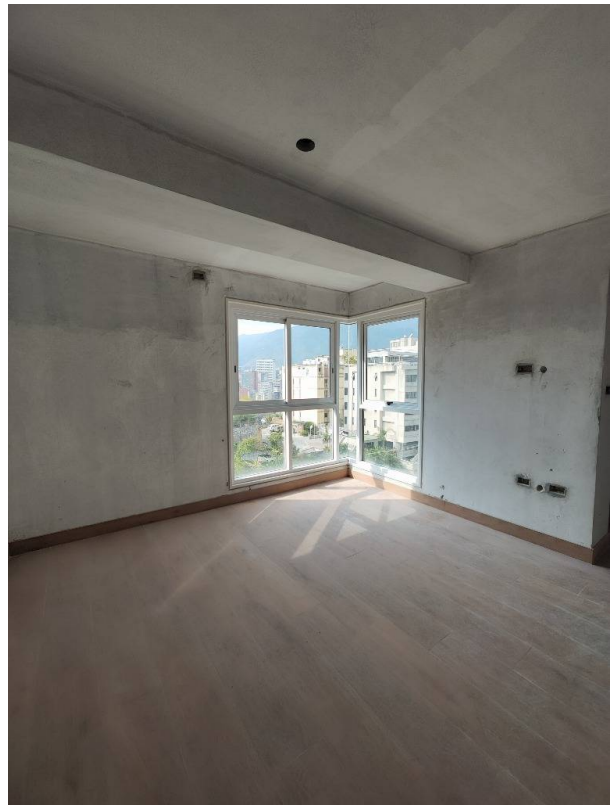
## Ubicación

Baruta, Caracas, Miranda

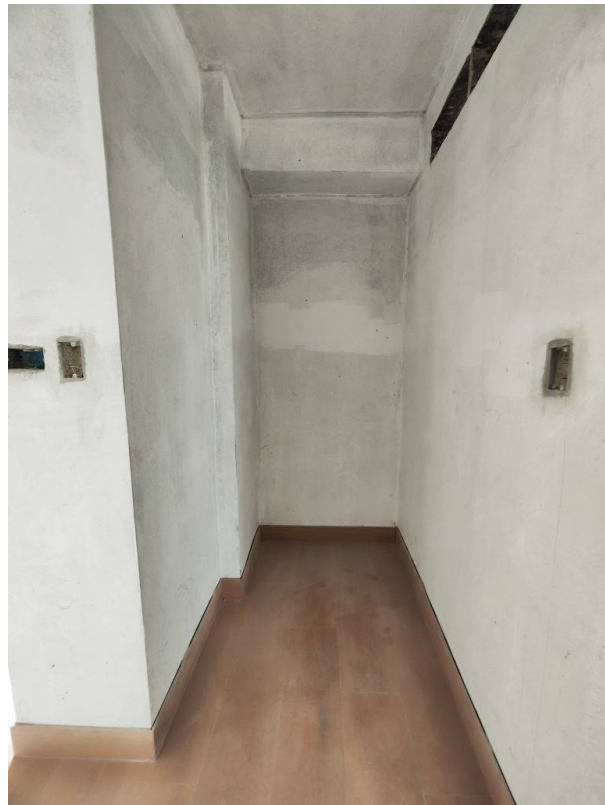
---

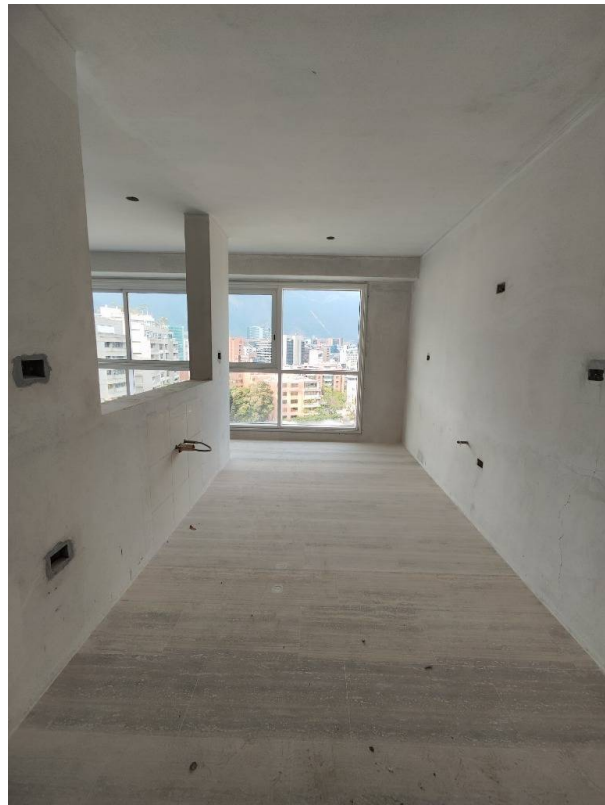
## Catálogo de fotos



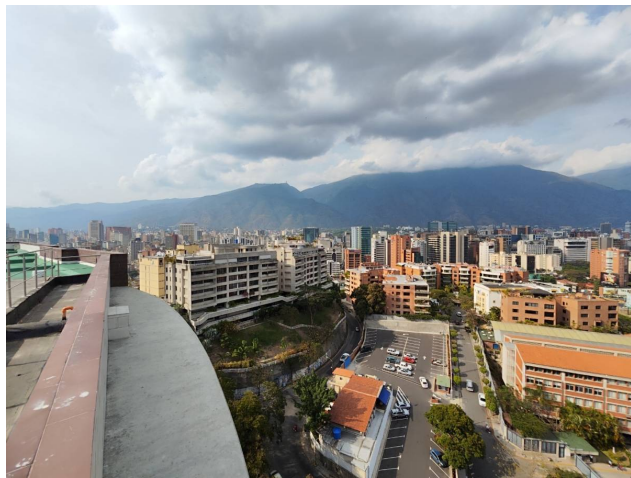


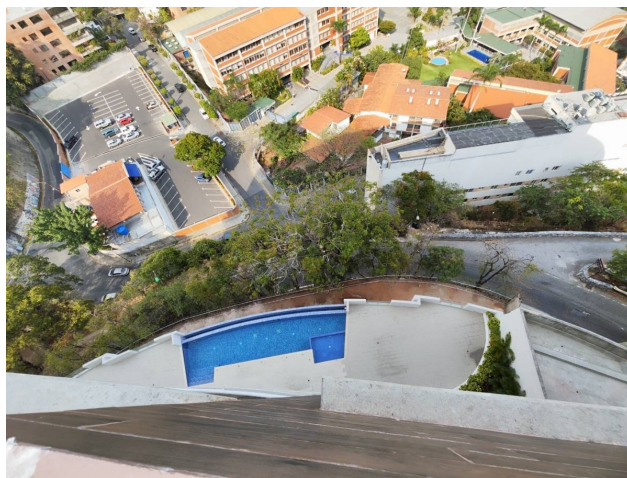
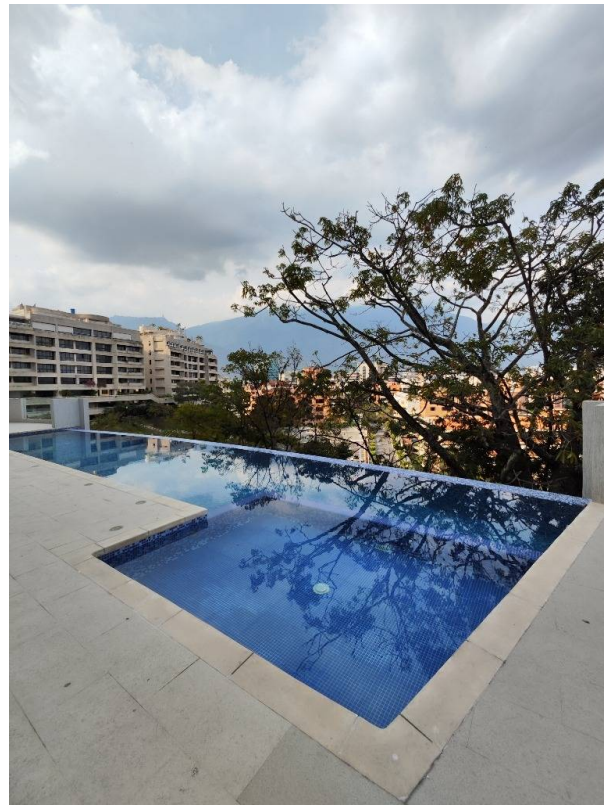


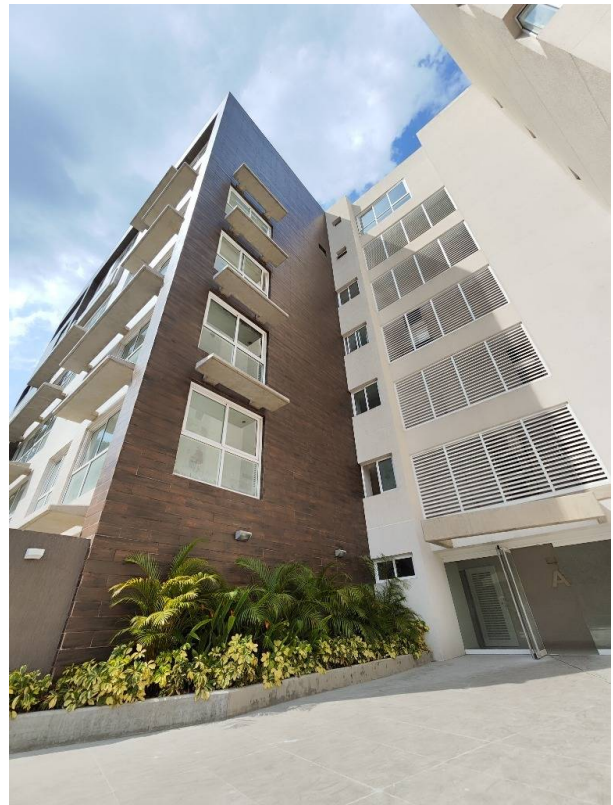












**Av. Francisco de Miranda, cruce con Av. Los Cortijos, Torre Europa, Piso 6, Oficina 6B3, Chacao, Caracas, Miranda**

**T +58 4142821933 | milladeoro@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.