



Cesar Augusto Esteva  
Nava

**CENTURY 21.**  
La Coromoto Realty

ID: 14747  
cesteva@century21.com.ve  
+584122184417



### Local en Alquiler

Avenida 63 con calle 93 Local Comercial Sector Cumbres de Maracaibo #3, Maracaibo, Maracaibo, Zulia



**Alquiler: \$120**

**Tipo de propiedad: Local**

**Tipo de operación: Alquiler**

- Terreno: 40,0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 40,0 m<sup>2</sup>
- Baños: 1
- Estacionamientos: 1

- Agua
- Vía Pavimentada

• Cloaca

• Electricidad

• Gas natural

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2013

Libre de Gravamen: Si

### Descripción

- 40 mts<sup>2</sup> aproximadamente.
- 1 Sala Sanitaria.
- Pisos de Granito.
- Cómo protección Santa María.
- Disponibilidad de puestos de estacionamiento para los clientes
- Tanque de agua Subterráneo de gran litraje para los locales.
- Disponibilidad Inmediata.
- Excelente ubicación en la Avenida Principal. ( A pocos metros de los plataneros. Diagonal a Paga Poco.)

## Ubicación

Avenida 63 con calle 93 Local Comercial Sector Cumbres de Maracaibo #3, Maracaibo, Maracaibo, Zulia

## Referencias



## Catálogo de fotos





**Urbanización La Coromoto Calle 171, Local 43-187. La Coromoto, San Francisco, San Francisco, Zulia**  
**T 04246023100 | [lacoromotorealty@century21.com.ve](mailto:lacoromotorealty@century21.com.ve) | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.