



Angel Maza

CENTURY 21.

Oceanik

ID: 14664

amaza@century21.com.ve

+584265830266



Local en Venta

Calle Andrés Eloy Blanco Taller de Silenciadores, Simón Bolívar, Barcelona, Anzoategui



Venta: \$140.000

Tipo de propiedad: Local

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 228,7 m²
- **Construcción:** 400,0 m²
- **Medida de frente:** 15,0 m
- **Medida de fondo:** 15,2 m
- **Habitaciones:** 1
- **Baños:** 3

- Agua
- Cocina

- Electricidad
- Aire Acondicionado individual

- Internet

- Vía Pavimentada

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 1983

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Se ofrece en venta Taller de Silenciadores con 18 años de reconocida trayectoria en el estado Anzoátegui, en el negocio de compra-venta e instalación de silenciadores resonadores originales y universales, reparación de tubos de escape de vehículos livianos y pesados, montaje de empacaduras y soportes.

El negocio, estratégicamente ubicado en la zona comercial de Barrio sucre, Barcelona cerca de talleres, ventas de repuestos, abastos entre otros comercios, incluye:

Fondo de comercio activo

Galpón de aproximadamente 400 m2 de construcción sobre 228 m2 de terreno propio, el cual posee la siguiente infraestructura:

Área de Silenciadores:

- 2 Puentes elevadores
- Maquinarias como: dobladora de tubos, maquina de soldar, equipo de oxicorte, cortadora, entre otros.
- 1 Local comercial de 40 mts2 aproximadamente
- 1 oficina
- 1 baño
- 1 Sala de espera
- 1 baño con duchas para el personal
- Mezzanina de 45 mts2 aproximadamente

Adicionalmente cuenta con:

- Apartamento tipo estudio de 39,1 mts2 aproximadamente constituido por 1 habitación, baño,, cocina, sala comedor y área de lavandería.

Si desea obtener mayor información sobre esta excelente oportunidad de negocio, Contactenos!

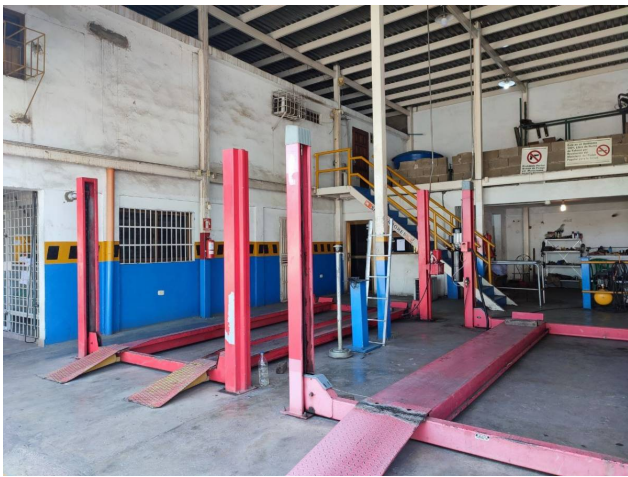
Ubicación

Calle Andrés Eloy Blanco Taller de Silenciadores, Simón Bolívar, Barcelona, Anzoategui

Referencias



Catálogo de fotos





Avenida Tajamar N° 1, Marina Internacional Bahía Redonda Local N°LC-B, Complejo Turístico El Mor, Juan Antonio Sotillo, Puerto La Cruz, Anzoategui
T 584128336749 | c21oceanik@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.