



**Valeria Valdivieso**  
**Badal**

**CENTURY 21.**

Porto Bienes Raíces

**ID: 13540**

**vvaldiviezo@century21.com.ve**

**+584126091572**



### Town-house en Venta

r-8 82, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoategui



**Venta: \$155.000**

**Tipo de propiedad: Town-house**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 135,0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 135,0 m<sup>2</sup>
- **Habitaciones:** 4
- **Baños:** 3
- **Medios Baños:** 1
- **Niveles construidos:** 2
- **ambientes:** 2

- |            |                   |            |                   |
|------------|-------------------|------------|-------------------|
| • Piscina  | • Acepta Mascotas | • Agua     | • Cable           |
| • Cloaca   | • Electricidad    | • Internet | • Vía Pavimentada |
| • Teléfono |                   |            |                   |

### Estado de la propiedad

Años de Antigüedad: 2003

Libre de Gravamen: Si

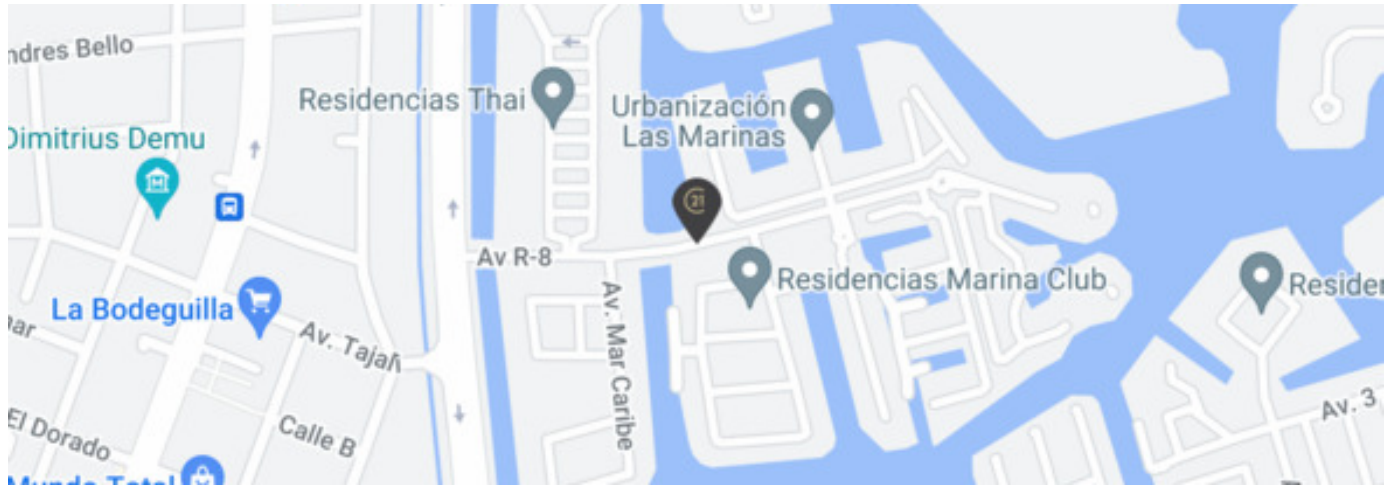
### Descripción

en venta hermoso y moderno townhouse en costa del sol consta de 2 niveles, 4 habitaciones, 3 baños y medios. terraza con hermosa vista al canal principal de lecheria, 2 puestos de estacionamiento , queda totalmente amoblado y equipado.

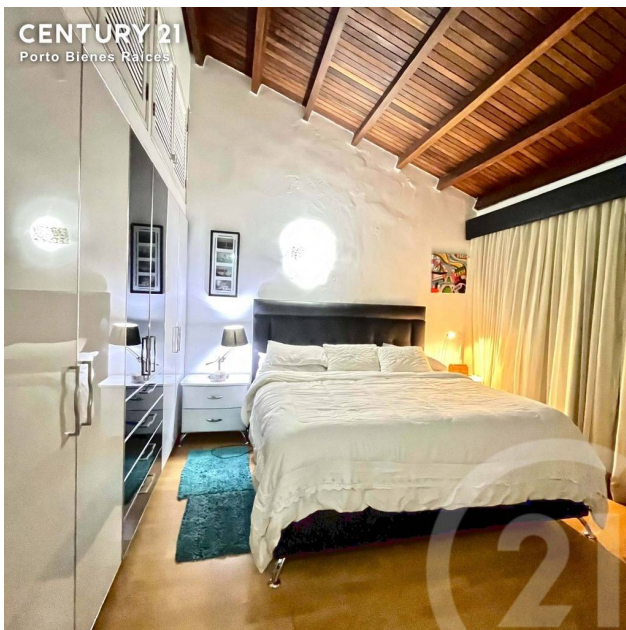
## Ubicación

r-8 82, Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoátegui

## Referencias



## Catálogo de fotos







CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



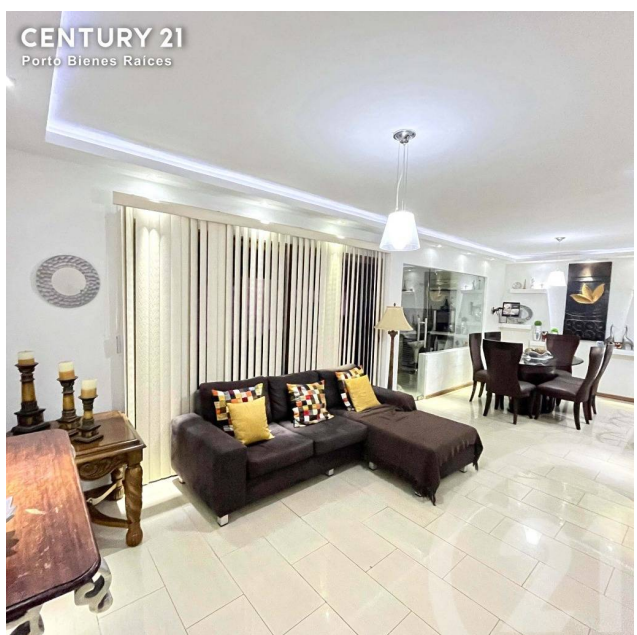
CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



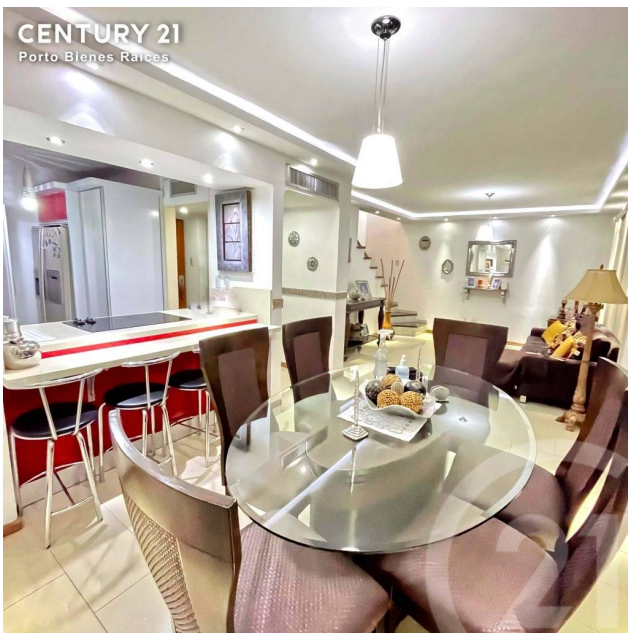
CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



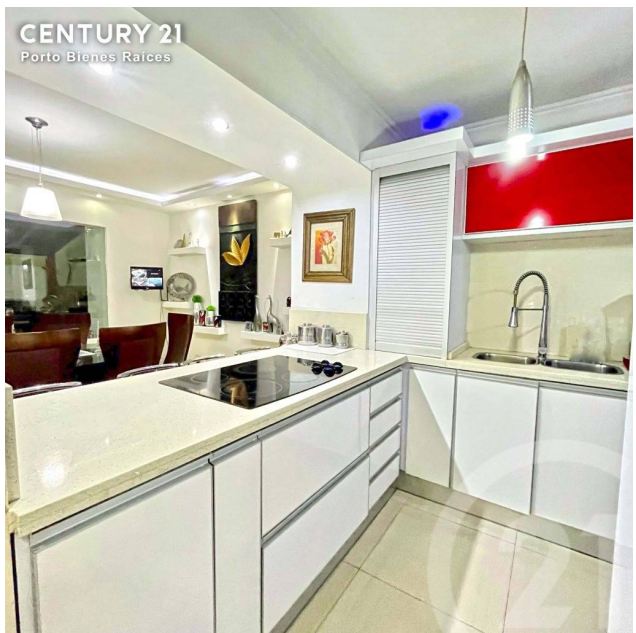
CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces



CENTURY 21  
Porto Bienes Raíces





LECHERIA  
CONJUNTO RESIDENCIAL  
**COSTA DEL SOL**

135 METROS 2    2 P.E.  
3 HAB.    EQUIPADA  
3 BAÑOS    2 NIVELES

**DOCUMENTO DE RESERVA**

Yo, Mariabeth Castillo Villarroel, venezolana, mayor de edad, titular de la cédula de identidad N°V-17.746.402, en mi carácter de Presidente de la empresa mercantil **MC REALTY GROUP, C.A.**, inscrita bajo el Registro de Información Fiscal N° J-50239767-1, domiciliada en Centro Empresarial Las Cascadas, Edificio I, Piso 1, oficina 1-100, Avenida Principal de Lechería, Anzoátegui, quien en adelante se denominará **LA INMOBILIARIA**; declaro, que he recibido de la empresa **CORPORACION BIZZA C.A.**, RIF J-60033308-0 la cantidad de MIL DOLARES (USD \$ 1000,00) por concepto de **RESERVA**, del inmueble Local, ubicado Casco Central, en Calle 4 con Carrera 3 (frente Plaza Bolívar), de la ciudad de Lechería, Municipio Diego Bautista Urbaneja del Estado Anzoátegui, con el fin de suspender pautas de citas, muestra del inmueble a terceras personas y suspender la promoción y comercialización del inmueble durante el tiempo requerido para adecuación del local y entrega definitiva del mismo.

El monto que por concepto de **RESERVA** permanecerá en Custodia exclusiva de **LA INMOBILIARIA** hasta la firma de contrato de alquiler y entrega de dicho inmueble.

En Lechería, a los 17 días del mes de octubre de 2022.

*Mariabeth Castillo*  
LA INMOBILIARIA

REALTY GROUP  
J-50239767-1

**Centro Comercial Anna. Piso 1. Local 18. Avenida Principal de Lechería Frente a la sede de Digitel., Diego Bautista Urbaneja, Lechería, Anzoategui**

**T +58 4243116125 | portobienesraices@century21.com.ve | <https://www.century21.com.ve>**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.